

CITTA' DI PACHINO

(Provincia di Siracusa)

VERBALE n.3 del 01/10/2015

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di Ammodernamento e miglioramento delle condizioni di sicurezza e di sbarco del porto di pesca del Borgo Marinaro di Marzamemi.

Codice CIG 629192224A .

Apertura offerte e aggiudicazione provvisoria.

Importo dei lavori €. 352.451,74 di cui soggetto a ribasso a base d'asta €.276.734,15. Importo non soggetto a ribasso €. 75.717,59 quale oneri per mano d'opera e oneri costo per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'anno duemilaquindici il giorno uno del mese di Ottobre alle ore 09:00 in Pachino, nei locali dell'ufficio Contratti aperti al pubblico, ubicati al piano primo del Palazzo Comunale di via XXV Luglio il Dott. Mario Scire' Presidente della Commissione di Gara in virtù della nomina giusta determina Sindacale n. 77 del 18/09/2015, unitamente ai dipendenti di questo Ente Signore:

1)- Sig.ra Abbate Salvatrice

2)- Sig.ra Minardi Doratea

che intervengono nella qualità di testimoni aventi i requisiti di legge, dichiara aperta la prima seduta della gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto e

P R E M E T T E

- Che ieri trenta settembre si è conclusa la prima fase della gara di

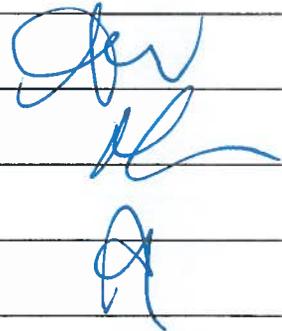
appalto con procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto

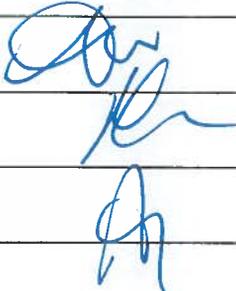
alla quale sono state ammesse cento imprese;

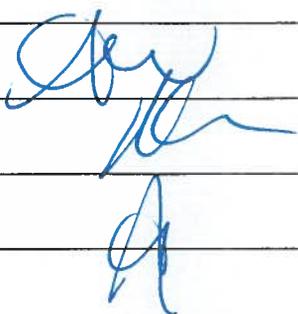
Premesso quanto sopra

Oggi giorno uno del mese di ottobre alle ore 09:15 il Presidente di gara alla presenza dei testi sopra individuati, procede alle seguenti operazioni: ritira dalla cassaforte dell'Ufficio Economato il plico contenente tutte le buste offerta di tutte e cento le imprese ammesse numerati dal n.1 al n.102 con esclusione delle buste n.35 e n.83 e prende atto e da atto che tutte le buste offerta sono integre nella sigillatura pertanto non sussistono dubbi sulla garanzia della loro verginità, procede pertanto con le operazioni di gara alla apertura delle buste offerta e alla lettura a voce alta dei ribassi percentuali in esse scritte trascrivendo accanto a ciascuna impresa concorrente la propria offerta di ribasso percentuale nel seguente ordine:

- 1)- Renova Restauri RIBASSO del 11,8278%
- 2)- Monasteri Giuseppe RIBASSO del 12,1133%
- 3)- Vullo Calogero RIBASSO del 12,0888%
- 4)-F2P Costruzioni srl RIBASSO del 13,7124%
- 5)- Edilizia 2G srl C.G. in Ati con Scifo Giorgio RIBASSO del 12,9285%
- 6)- Bellanca srl RIBASSO del 12,1684%
- 7)- LI.RI. srl RIBASSO del 12,0000%
- 8)- Ellepi srl RIBASSO del 11,3411%
- 9)- Mar.Sal. Costruzioni srl RIBASSO DEL 13,1527%
- 10)- M.E.G.A.RES.srl RIBASSO DEL 11,5199%
- 11)- Russo Nunzio RIBASSO DEL 12,5077%



12)- Debole Gaetano RIBASSO DEL 12,2654%	
13)- Marraro Vincenzo RIBASSO DEL 12,4455%	
14)- Screpis Giuseppe RIBASSO DEL 12,2503%	
15)- Omegabuild srl RIBASSO DEL 12,1224%	
16)- G.R.M. sas di Milazzo Roberto RIBASSO DEL 23,6041%	
17)- Impresalv srl RIBASSO DEL 12,1236%	
18)- FE.MA. Costruzioni srl RIBASSO DEL 12,8888%	
19)- S.C.F. Costruzioni srl RIBASSO DEL 12,1212%	
20)- Opera Appalti srl capo gruppo in ATI con EL.DA. C.ni srl RIBASSO DEL 12,4343%	
21)- CUBO C.ZIONI Soc.Coop. A R.L. RIBASSO DEL 12,1323%	
22) Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele RIBASSO DEL 12,3672%	
23) Giunico Restauri srl RIBASSO DEL 12,0363%	
24) Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio RIBASSO DEL 12,6721%	
25) Capobianco Giuseppe RIBASSO DEL 12,2222%	
26) Gaetano Gerratana snc RIBASSO DEL 12,0754%	
27) M.R. COSTRUZIONI s.r.l. RIBASSO DEL 12,7923%	
28) RE.CO.GE. s.r.l. RIBASSO DEL 11,9185%	
29) Peloritana Appalti s.r.l.. Imp.Ausiliata con Consorzio Stabile Medil Società Consortile A.R.L. via V.Veneto 29 Benevento Impresa Ausiliaria RIBASSO DEL 11,5493%	
30) Sciuto geom. Prospero RIBASSO DEL 11,6061%	
31) EMMECCI s.r.l. RIBASSO DEL 16,1219%	
32) Pitrolo Salvatore RIBASSO DEL 12,7896%	
33) Impresa Cavarra Vincenzo RIBASSO DEL 39,1111%	

- | | |
|---|--|
| 34) Oceania Restauri s.r.l. RIBASSO DEL 12,3487% | |
| 36) ZAB Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 12,4118% | |
| 37) COMITEL s.r.l. RIBASSO DEL 12,6831% | |
| 38) Mondello Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 12,1549% | |
| 39) MOSEDIL s.r.l. RIBASSO DEL 12,2614% | |
| 40) Impresa Framich s.r.l. RIBASSO DEL 12,3412% | |
| 41) S.A.E. S.R.L. RIBASSO DEL 12,0766% | |
| 42) S.A.C. s.r.l. RIBASSO DEL 12,0866% | |
| 43) Consorzio Stabile Nazionale Ambiente e Sicurezza s.c.a.r.l.
RIBASSO DEL 11,7170% |  |
| 44) TE.CA. Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 12,5172% | |
| 45) C.A.T. s.r.l. RIBASSO DEL 12,5171% | |
| 46) Tecnoteam Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 12,5948% | |
| 47) Appaltitalia s.r.l. RIBASSO DEL 12,4379% | |
| 48) B.M. Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 12,4791% | |
| 49) CSI GROUP s.r.l. RIBASSO DEL 12,0836% | |
| 50) SICE s.r.l. RIBASSO DEL 12,7660% | |
| 51) PACOS s.r.l. RIBASSO DEL 12,8630% | |
| 52) PAM S.r.l. capo gruppo in ATI con EMILIANA SUD Soc. Coop.
RIBASSO DEL 11,9999% | |
| 53) Trasporti e Movimenti Terra s.r.l. RIBASSO DEL 13,1031% | |
| 54) S.E.I. s.r.l. RIBASSO DEL 11,8500% | |
| 55) Consorzio Artigianato Edile Comiso RIBASSO DEL 12,6768% | |
| 56) EVEREST s.r.l. RIBASSO DEL 11,8678% | |

57) S.M. s.r.l. Impresa avvalente con COGECA srl Ausiliaria RIBASSO
DEL 11,4771

58) Agosta Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 11,0302%

59) Global Service Italia s.r.l. RIBASSO DEL 12,5626%

60) Cantieri Edili s.r.l. RIBASSO DEL 11,3957%

61) 2G Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 12,3344%

62) Itria Società Cooperativa RIBASSO DEL 11,2478%

63) Intesa Verde s.r.l. Impresa Avvalente Corbo Group S.p.A. Ausiliaria
RIBASSO DEL 11,8778%

64) SI. VEG. Sas RIBASSO DEL 12,4666%

65) RE.CO.IM. s.r.l. RIBASSO DEL 11,9999%

66) ICOGEN RIBASSO DEL 11,3224%

67) GMP Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 11,7634%

68) COSIAM s.r.l. RIBASSO DEL 11,7661%

69) AedeA s.r.l. RIBASSO DEL 13,4431%

70) OX S.r.l.s. RIBASSO DEL 11,5666%

71) Essepi Immobiliare s.r.l. RIBASSO DEL 23,5500%

72) EdilZeta S.p.A. RIBASSO DEL 10,9318%

73) DIENNE Appalti s.r.l. RIBASSO DEL 12,2356%

74) Lasagna Vincenzo s.r.l. RIBASSO DEL 11,8321%

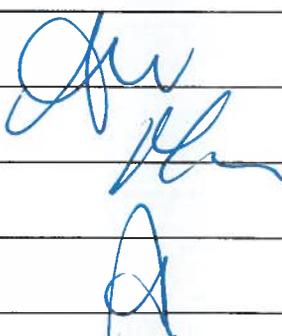
75) Mazzone s.r.l. RIBASSO DEL 12,0932%

76) Carmelo Ciccazzo s.r.l. RIBASSO DEL 11,6506%

77) Geom. Alecci Giuseppe RIBASSO DEL 12,8628%

78) ESA RESTAURI s.r.l. RIBASSO DEL 38,2719%

79) Cinquemani Gianpeppino RIBASSO DEL 11,8402%

80) PENTA Costruzioni e Servizi di Cinquemani geom. Rosario	
RIBASSO DEL 11,6842%	
81) ICAM s.r.l. RIBASSO DEL 11,2423%	
82) Donato Antonino Tindaro Impresa Avvalente con Consorzio Stabile Dinamico Impresa Ausiliaria RIBASSO DEL 12,3153%	
84) COREPP s.r.l. RIBASSO DEL 12,7260%	
85) Lucia Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 12,1307%	
86) DE.MA. s.r.l. Impresa concorrente MIGIFRA s.r.l. Ausiliaria RIBASSO DEL 14,2915%	
87) F.lli Destro s.r.l. RIBASSO DEL 11,5296%	
88) MOBA s.r.l. RIBASSO DEL 12,1149%	
89) Euro C.s.r.l. RIBASSO DEL 10,2800%	
90) SCR s.r.l. RIBASSO DEL 14,6916%	
91) Costruzioni e Restauri s.r.l. RIBASSO DEL 12,2526%	A
92) Montagno Bozzone Alex RIBASSO DEL 12,3999%	
93) PROM-EDIL di Di Stefano Giorgio RIBASSO DEL 12,3133%	
94) Etna Building s.r.l. RIBASSO DEL 12,4313%	
95) AEMME s.r.l. RIBASSO DEL 11,0793%	
96) Vivai Del Sole di Zizzo Giulia Impresa Avvalente con Massellis S.u.r.l. Impresa Ausiliaria RIBASSO DEL 11,4445%	
97) Castrovinci Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 12,8386%	
98) SATIPELL s.r.l. Unipersonale RIBASSO DEL 13,1669%	
99) Generali Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 11,6343%	
100) ISOR Costruzioni s.r.l. 12,3780%	
101) C.orzio A.giani Romagnolo Soc.Coop. RIBASSO DEL 11,7931%	

102) Consorzio Fra Costruttori RIBASSO DEL 11,9811%

D)- Da atto che dopo la lettura delle offerte sono rimaste in gara n.100 (cento) imprese.

E)- Si procede quindi al calcolo del 10% delle offerte al fine di procedere alla provvisoria esclusione del 10% di quelle contenenti il maggior ribasso e il 10% di quelle contenenti il minor ribasso, effettuati i conteggi si ottiene il valore pari a 10 % vengono pertanto momentaneamente e provvisoriamente esclusi dai successivi procedimenti le seguenti 20 (venti) offerte:

Dieci Offerte Maggiore Ribasso in ordine decrescente:

1)- Impresa Cavarra Vincenzo RIBASSO DEL 39,1111%

2)- ESA RESTAURI s.r.l. RIBASSO DEL 38,2719%

3)- G.R.M. sas di Milazzo Roberto RIBASSO DEL 23,6041%

4)- Essepi Immobiliare s.r.l. RIBASSO DEL 23,5500%

5)- EMMECCI s.r.l. RIBASSO DEL 16,1219%

6)- SCR s.r.l. RIBASSO DEL 14,6916%

7)- DE.MA. s.r.l. Impresa concorrente MIGIFRA s.r.l. Ausiliaria
RIBASSO DEL 14,2915%

8)-F2P Costruzioni srl RIBASSO del 13,7124%

9)- AedeA s.r.l. RIBASSO DEL 13,4431%

10)- SATIPELL s.r.l. Unipersonale RIBASSO DEL 13,1669%

Dieci Offerte Minore Ribasso in ordine decrescente:

1)- Vivai Del Sole di Zizzo Giulia Impresa Avvalente con Massellis

S.u.r.l. Impresa Ausiliaria RIBASSO DEL 11,4445%

2)- Cantieri Edili s.r.l. RIBASSO DEL 11,3957%

3)- Ellepi srl RIBASSO del 11,3411%

4)- ICOGEN RIBASSO DEL 11,3224%

5)- Itria Società Cooperativa RIBASSO DEL 11,2478%

6)- ICAM s.r.l. RIBASSO DEL 11,2423%

7)- AEMME s.r.l. RIBASSO DEL 11,0793%

8)- Agosta Costruzioni s.r.l. RIBASSO DEL 11,0302%

9)- EdilZeta S.p.A. RIBASSO DEL 10,9318%

10)- Euro C.s.r.l. RIBASSO DEL 10,2800%

Si da atto che dopo il taglio delle "ALI" sono rimaste in gara n.80 (dicasi ottanta) offerte delle quali due offerte riportano lo stesso valore del 11,9999% e precisamente:

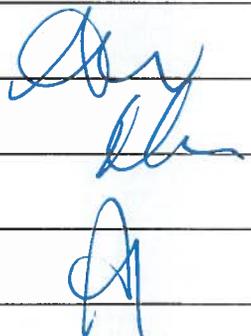
1)- PAM S.r.l. capo gruppo in ATI con EMILIANA SUD Soc. Coop.

RIBASSO DEL 11,9999%

2)- RE.CO.IM. s.r.l. RIBASSO DEL 11,9999%, pertanto in applicazione del comma 6 bis introdotto dall'art. 1 della L.R. 14/2015, tale valore sarà computato una sola volta. Si procede quindi al calcolo del valore che determinerà la soglia di anomalia dell'offerta oltre la quale le offerte saranno automaticamente escluse perché considerate anomale secondo il criterio dettato dal superiore ai sensi del comma 1 art.86 del D.Lgs

163/2006 (ex art.21 comma 1 bis Legge 109/94) per la parte applicabile in Sicilia giusta L.R. 12/2011, D.P. 13/2002. e L.R. n.14/2015

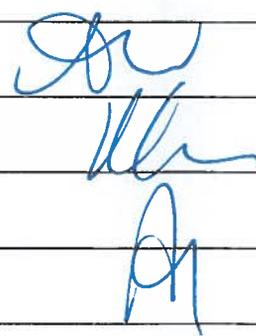
In applicazione del criterio stabilito dalla Legge Regione Siciliana n.14 del 10 luglio 2015, si procede alla somma di tutte e settantanove le offerte ammesse dopo il taglio delle ali. Effettuati i conteggi si ottiene il valore pari 965,8095, Poiché la prima cifra dopo la virgola della



somma dei ribassi ammessi è pari a 8 (otto) il valore della media aritmetica sarà (incrementato) dal valore percentuale risultante dall'8% calcolato sulla stessa media aritmetica. Quindi si elabora il calcolo della media aritmetica e si ottiene un valore pari a 12,2254% al quale viene sommato il valore pari all'8% e cioè la percentuale del 0,9780%. Tale incremento determina il valore della soglia di anomalia pari a **13,2034%** oltre il le offerte saranno automaticamente escluse in quanto anomale. Per effetto dei superiori calcoli si riscontrano le seguenti 9 (diconsi nove) offerte anomale sottoelencate in ordine decrescente:

- 1)- **Impresa Cavarra Vincenzo RIBASSO DEL 39,1111%**
- 2)- **ESA RESTAURI s.r.l. RIBASSO DEL 38,2719%**
- 3)- **G.R.M. sas di Milazzo Roberto RIBASSO DEL 23,6041%**
- 4)- **Essepi Immobiliare s.r.l. RIBASSO DEL 23,5500%**
- 5)- **EMMECCI s.r.l. RIBASSO DEL 16,1219%**
- 6)- **SCR s.r.l. RIBASSO DEL 14,6916%**
- 7)- **DE.MA. s.r.l. Impresa concorrente MIGIFRA s.r.l. Ausiliaria RIBASSO DEL 14,2915%**
- 8)- **F2P Costruzioni srl RIBASSO del 13,7124%**
- 9)- **AedeA s.r.l. RIBASSO DEL 13,4431%**

Dopo l'esclusione delle nove offerte anomale sono rimaste in gara settantuno offerte. Dovendo aggiudicare il presente appalto all'impresa che ha prodotto offerta di massimo ribasso fra quelle rimaste in gara ai sensi dell'art.86 del Decreto Legislativo 163/2006 nel testo vigente in Sicilia giusta L.R. 12/2011 e L.R. 14/2015

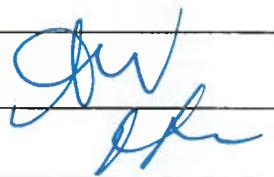


IL PRESIDENTE DI GARA

a conclusione delle operazioni suddette, dichiara aggiudicato in via provvisoria il presente appalto per i lavori di "Ammodernamento e miglioramento delle condizioni di sicurezza e di sbarco del porto di pesca del Borgo Marinaro di Marzamemi Codice CIG 629192224A del Comune di Pachino all'impresa SATIPELL s.r.l. Unipersonale in Avvalimento con l'impresa Ausiliaria DEL. MAR. srl con sede in Favara viale Aldo Moro C.a.p. 92026 codice fiscale e Partita IVA n. 02688480843 per l'importo contrattuale di €316.014,44 di cui €75.717,59 non soggetti a ribasso in quanto oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, e oneri incidenza mano d'opera al netto del ribasso d'asta del 13,1669 % e oltre IVA. Il Presidente di gara procederà a richiedere all'impresa provvisoriamente aggiudicataria e all'impresa seconda nella graduatoria di aggiudicazione cioè all'impresa Mar.Sal. Costruzioni srl vi Isonzo 81 FAvara di comprovare il possesso dei requisiti dichiarati per l'ammissione alla gara.

Si da atto che il presente appalto viene aggiudicato in via provvisoria e dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio verbale nei termini di legge si procederà alla aggiudicazione definitiva con successiva Determina Dirigenziale, mentre si procederà alla stipula del contratto di appalto nei termini di cui all'art. 11 comma 10 del Decreto Legislativo 163/2006.

Si dà atto altresì che si procederà alla stipula del contratto di appalto dopo l'omologazione degli atti di gara in quanto il presente verbale non dà luogo a contratto.



Alle ore 13,15 di oggi uno Ottobre 2015 a conclusione delle superiori operazioni, si è redatto il presente verbale che è stato dattiloscritto su n. 11 facciate di carta formato A/4, marginata uso bollo, che verrà resa legale contestualmente alla stipula del contratto di appalto, di cui vengono occupate n.10 facciate e quanto della presente fino a chiusura da persona di fiducia.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale come allegati i seguenti atti:

Verbale di gara n.1 del 29/09/2015 Allegato "A"

Verbale di gara n.2 del 30/09/2015 Allegato "B"

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente di Gara

[Handwritten signature]

Il Primo Testimone

[Handwritten signature]

Il Secondo Testimone

[Handwritten signature]



CITTA' DI PACHINO

(Provincia di Siracusa)

VERBALE n.1 del 29/09/2015

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di Ammodernamento e miglioramento delle condizioni di sicurezza e di sbarco del porto di pesca del Borgo Marinaro di Marzamemi.

Codice CIG 629192224A .

Importo dei lavori €. 352.451,74 di cui soggetto a ribasso a base d'asta €.276.734,15. Importo non soggetto a ribasso €. 75.717,59 quale oneri per mano d'opera e oneri costo per l'attuazione dei piani di sicurezza.

.L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di Settembre alle ore 10,25 in Pachino, nei locali dell'ufficio Contratti aperti al pubblico, ubicati al piano primo del Palazzo Comunale di via XXV Luglio il Dott. Mario Scire' Presidente della Commissione di Gara in virtù della nomina giusta determina Sindacale n. 77 del 18/09/2015, unitamente ai dipendenti di questo Ente Signore:

1)- Sig.ra Abbate Salvatrice

2)- Sig.ra Minardi Doratea

che intervengono nella qualità di testimoni aventi i requisiti di legge, dichiara aperta la prima seduta della gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto e

P R E M E T T E

- Che il progetto esecutivo rielaborato relativo ai lavori di che trattasi è stato approvato con delibera della G.C. n.119 del 10/08/2015 e che

ALLEGATO

n° A n°

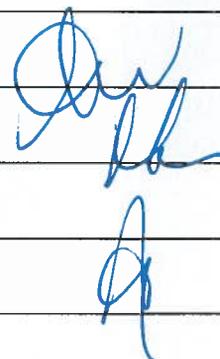
con delibera della G.C. n.130 del 09/09/2015 è stato riapprovato il quadro economico per le motivazioni riportate in detta delibera 130/2015;

-Che in virtù della delibera 130/2015 l'importo complessivo dei lavori ammonta a €. 352.451,74 per lavori delle quali €.75.717,59 non soggetti a ribasso in quanto oneri costo manodopera e attuazione piani di sicurezza, ed €. 276.734,15 quale importo soggetto a/ribasso;

- Che in esecuzione della deliberazione di G.C. 119 del 10/08/2015 il Responsabile del VII° Settore del Comune di Pachino con propria Determinazione Dirigenziale n.879 del 27/08/2015 ha stabilito di affidare i lavori mediante l'espletamento di gara d'appalto con procedura aperta approvando il bando e il disciplinare di gara;

- Che nel bando di gara è stato stabilito di provvedere all'accollo dei lavori mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 3 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni per la parte applicabile nella Regione Siciliana e della L.R. 12/2011 art.19 comma1 lett.a) e comma 6 come sostituito dall'art. 1 della Legge Regione Siciliana n.14 del 10/07/2015 e con il criterio del prezzo più basso;

- Che si è provveduto a pubblicare il Bando e il Disciplinare di gara in forma integrale all'Albo Pretorio del Comune di Pachino in data 02/09/2015 registrato nel registro delle pubblicazioni al numero 2015, e ripubblicato in data 10/09/2015 registrato il n. 2109, e sul sito internet del Comune, sul sito del Ministero delle Infrastrutture; Che il bando e il disciplinare di gara in questione stabilisce fra l'altro i termini per



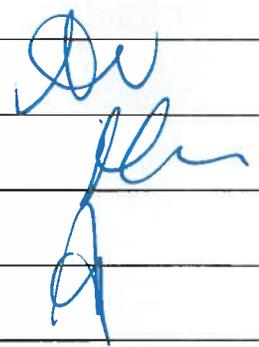
l'espletamento del pubblico incanto e per la ricezione dei plichi entro e non oltre le ore 13:00 del 28/09/2015

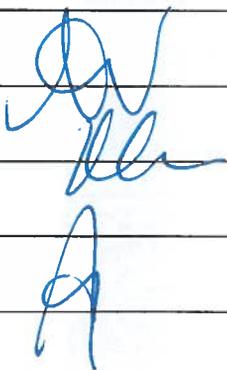
TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara alle ore 10,27 alla continua dei testimoni sopra generalizzati da atto che nessuna delle imprese concorrenti è rappresentata in sede di gara e procede alle seguenti operazioni:

A)- Conferma che è aperta la gara con il sistema del pubblico incanto per l'accollo dei lavori di cui all'oggetto per partecipare alla quale hanno fatto pervenire, entro i termini stabiliti plichi con le offerte n. 102 (cento-due) imprese come rilevatosi dalla nota dell'Ufficio protocollo n.28248 del 28/09/2015, procede quindi ad elencare tutti i plichi pervenuti nel seguente ordine:

- 1)- Renova Restauri s.r.l. zona industr. III fase Viale 2 n.11 Ragusa
- 2)- Monasteri Giuseppe via Costa Vallone Riso n. 53 Piazza Armerina
- 3)- Vullo Calogero via A. Moro 168 Favara
- 4)-F2P Costruzioni srl Via Unione Sovietica 6C Siracusa
- 5)- Edilizia 2G srl via Merce' 48 Modica Capo Gruppo in Ati con Scifo Giorgio via Merce' 44 Modica ;
- 6)- Bellanca srl via Liguria 15 Mussomeli
- 7)- LI.RI. srl Viale A. Moro 167 Favara
- 8)- Ellepi srl Via Rumor 8 Ragusa
- 9)- Mar.Sal. Costruzioni srl vi Isonzo 81 Favara
- 10)- M.E.G.A.RES.srl via Dell'Industria 2 Z.I. Bazzano L'Aquila
- 11)- Russo Nunzio via Salita San Nicola 63/B Maletto
- 12)- Debole Gaetano via Macello 18 Leonforte



- | | |
|---|--|
| 13)- Marraro Vincenzo via Stazione 23 Catenanuova | |
| 14)- Screpis Giuseppe via Matteotti 42 Assoro | |
| 15)- Omegabuild srl via Primo sole 114/A Palazzolo Acreide | |
| 16)- G.R.M. sas di Milazzo Roberto C/da Gallo sn. Paternò | |
| 17)- Impresalv srl via Simone Corleo 7 Favara | |
| 18)- FE.MA. Costruzioni srl via M. D'Amelio 78 Palermo | |
| 19)- S.C.F. Costruzioni srl C/da Caltagirone – Aragona | |
| 20)- Opera Appalti srl Via Maiorana Torregrotta capo gruppo in ATI con
EL.DA. Costruzioni srl Piazza Municipio Pace del Mela | |
| 21)- CUBO COSTRUZIONI Soc.Coop. A R.L. via Croazia 52/B Paternò | |
| 22) Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele Via Arc.Tirendi 4- Maletto | |
| 23) Giunico Restauri srl C.da Roccaro s.n. Maletto |  |
| 24) Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio Via Cipro 6 Gela | |
| 25) Ditta Capobianco Giuseppe Via C. Carrà 85 Palma di Montechiaro | |
| 26) Gaetano Gerratana snc Via Cozzo Rotondo 68 Modica | |
| 27) M.R. COSTRUZIONI s.r.l. Via Toscana 7 Mussomeli | |
| 28) RE.CO.GE. s.r.l. C.da Tre Fontane Z. I. Bretella A Paternò | |
| 29) Peloritana Appalti s.r.l. Via Operai 133 Barcellona P.G. Imp.Ausiliata
Con Consorzio Stabile Medil Società Consortile A.R.L. via V.Veneto 29
Benevento Impresa Ausiliaria | |
| 30) Sciuto geom. Prospero via Colombo 72 Nicolosi | |
| 31) EMMECCI s.r.l. via Jerone 25 Gangi | |
| 32) Pitrolo Salvatore Via T. Fazello 167/A Noto | |
| 33) Impresa Cavarra Vincenzo via Ducezio 3 Noto | |
| 34) Oceania Restauri s.r.l. Via XXV Aprile 62 Partinico | |

35) A.C. Group s.r.l. via Maddalusa 21 Agrigento in Avvilimento con
Concordia Consorzio Stabile Ausiliaria;

36) ZAB Costruzioni s.r.l. Via Rodani 16 Favara

37) COMITEL s.r.l. via Che Guevara 75/B Belpasso

38) Mondello Costruzioni s.r.l. via San Francesco di Paola Sant'Angelo
di Brolo

39) MOSEDIL s.r.l. viale L. Sciascia 232 Villaggio Mosè Agrigento

40) Impresa Framich s.r.l. via Maugeri 10 Valverde

41) S.A.E. S.R.L. via Garibaldi 19 Aci S. Antonio

42) S.A.C. s.r.l. Via Arc.Tirendi 6 Maletto

43) Consorzio Stabile Nazionale Ambiente e Sicurezza s.c.a.r.l. via
Giulio Vincenzo Bona 87 Roma

44) TE.CA. Costruzioni s.r.l. via Mario Rapisardi 26 Mussomeli

45) C.A.T. s.r.l. Corso V. Emanuele 64 Palazzolo Acreide

46) Tecnoteam Costruzioni s.r.l. via Murano 37 Paternò

47) Appaltitalia s.r.l. Via T. Fazello 9 Noto

48) B.M. Costruzioni s.r.l. via Ippolito Nievo 1 Gangi

49) CSI GROUP s.r.l. via Pascoli 12 Agrigento

50) SICE s.r.l. Via De Nicola 40 Aragona

51) PACOS s.r.l. via Euripide 48 Naro

52) PAM S.r.l. via Francesco Ingrao 95 Grotte capo gruppo in ATI con
EMILIANA SUD Soc. Coop. Via L. Cadorna 58 Mussomeli

53) Trasporti e Movimenti Terra s.r.l. Cont.da Torrazze Pantano D'Arci
Z.I. Catania

54) S.E.I. s.r.l. viale Santa Panaria 141/D Siracusa

55) Consorzio Artigianato Edile Comiso via N.Digiacommo 36 Comiso

56) EVEREST s.r.l. via Gen. Cascino 52 Vittoria

57) S.M. s.r.l. via Ragusa 1 Aragona Impresa avvalente con COGECA

s.r.l. via Dell'Artigianato 35 Melfi Impresa Ausiliaria

58) Agosta Costruzioni s.r.l. via Provinciale Modica Noto 43 Modica

59) Global Service Italia s.r.l. viale Santa Panaria 136 Siracusa

60) Cantieri Edili s.r.l. Via Francesco Baracca 19 Favara

61) 2G Costruzioni s.r.l. cont.da Mosè Cimento snc Agrigento

62) Itria Società Cooperativa viale Aldo Moro 212 Favara

63) Intesa Verde s.r.l. Cont.da Ventriscchi 566 Marsala Impresa Avva-

lente con Corbo Group S.p.A. Corso Lucilio 176 Sessa Aurunca Impre-
sa Ausiliaria

64) SI. VEG. Sas di Battaglia Giuseppa via Corfù 4 Scicli

65) RE.CO.IM. s.r.l. via Giovanni Verga 33 Terme Vigliatore

66) ICOGEN s.r.l. Via Galileo Galilei 15 Vittoria

67) GMP Costruzioni s.r.l. via Settefarine 288 Gela

68) COSIAM s.r.l. via Cicerone 104 B Gela

69) AedeA s.r.l. via Turchia 4/R Siracusa

70) OX S.r.l.s. Contrada Torretta – Gioiosa Marea

71) Essepi Immobiliare s.r.l. Viale Teracati 156 Siracusa

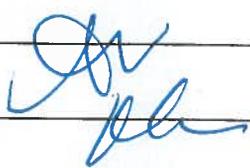
72) EdilZeta S.p.A. Via Cornelia 28 Modica

73) DIENNE Appalti s.r.l. via Unione Sovietica 6/A Int. 23 Siracusa

74) Lasagna Vincenzo s.r.l. via Torre Cannata 7 Modica

75) Mazzone s.r.l. via Chisari 14 Catania

76) Carmelo Ciccazzo s.r.l. via Papa Giovanni XXIII – 27 Florida

- | | |
|--|---|
| 77) Geom. Alecci Giuseppe via Nazionale 98 Modica | |
| 78) ESA RESTAURI s.r.l. via Gen Nobile 1 San Gregorio di Catania | |
| 79) Cinquemani Gianpeppino Via G. Fava 14 Favara | |
| 80) PENTA Costruzioni e Servizi di Cinquemani geom. Rosario via Trampolini 30 Favara | |
| 81) ICAM s.r.l. via vv. Giuseppe Bruccoleri 12 Favara | |
| 82) Donato Antonino Tindaro via Trazzera 26 Rodi Milici Impresa Avvalente con Consorzio Stabile Dinamico via delle Quattro Fontane 130 Roma Impresa Ausiliaria | |
| 83) Mercuria s.r.l. Largo Antonio Amato 1 S. Pier Niceto Impresa Concorrente con ARES s.r.l. via Merulana 99 Roma Impr.Ausiliaria | |
| 84) COREPP s.r.l. Via Antonio Ruscello 5 Favara | |
| 85) Lucia Costruzioni s.r.l. via G. Pascoli 29/A Santa Venerina | |
| 86) DE.MA. s.r.l. Via Corso Ovidio 35 Sulmona Impresa concorrente con MIGIFRA s.r.l. via Corso Ovidio 238 Sulmona Impr.Ausiliaria |  |
| 87) F.lli Destro s.r.l. cont/da Margio di Carlo 42 Tortorici |  |
| 88) MOBA s.r.l. Via Rasola 19/A Patti | |
| 89) Euro C.s.r.l. via Lorenzo Bandini 2 Siracusa | |
| 90) SCR s.r.l. via Enrico VI -5 – Agrigento | |
| 91) Costruzioni e Restauri s.r.l. via Manzoni 96 bis Rosolini | |
| 92)Montagno Bozzone Alex vico Madre Teresa di Calcutta 3/A Maniace | |
| 93) PROM-EDIL di Di Stefano Giorgio via Castelvetrano Partanna | |
| 94) Etna Building s.r.l. Via S. Mumecci 22 Giarre | |
| 95) AEMME s.r.l. via Ugo La Malfa 74 Favara | |
| 96) Vivai Del Sole di Zizzo Giulia cont.da Bosco 285/A Marsala Impresa | |

Avvalente con Massellis S.u.r.l. Raccordo stradale De Revel s.p.

90 Sannicandro di Bari Impresa Ausiliaria

97) Castrovinci Costruzioni s.r.l. Cont/da Fosso Gelso –Brolo

98) SATIPELL s.r.l. Unipersonale vial A. Moro 96 Favara

99) Generali Costruzioni s.r.l. viale Stefano Caldura 20/B Caltanissetta

100) ISOR Costruzioni s.r.l. via Roma 43 Favara

101) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc.Coop. via Caduti di Marzabot-
to 47 Rimini

102) Consorzio Fra Costruttori Via Pansa 55/I Reggio Emilia

La Commissione di gara, cognite le denominazioni e le ragioni sociali
delle imprese concorrenti, accerta e dichiara che alcuno dei suoi com-
ponenti si trova in situazioni riconducibili a causa di incompatibilità ri-
guardo alle concorrenti.

B)- Costata è fa constatare l'integrità dei 102 (centodue) plichi tutti
pervenuti entro i termini stabiliti e procede all'apertura di essi per
l'esame dei documenti prescritti per l'ammissione alla fase successiva
della gara, secondo il seguente ordine e con la risultanza segnata
accanto a ciascun nominativo:

1)- Renova Restauri s.r.l. Ammessa

2)- Monasteri Giuseppe Ammessa

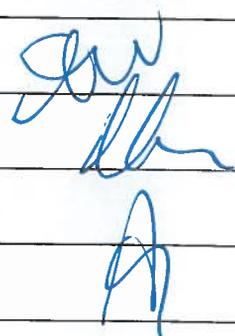
3)- Vullo Calogero Ammessa

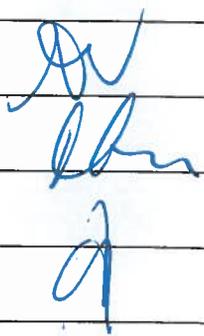
4)-F2P Costruzioni srl Ammessa

5)- Edilizia 2G srl Capo Gruppo in Ati con Scifo Giorgio Ammessa

6)- Bellanca srl Ammessa

7)- LI.RI. srl Ammessa



8)- Ellepi srl Ammessa	
9)- Mar.Sal. Costruzioni srl Ammessa	
10)- M.E.G.A.RES.srl Ammessa	
11)- Russo Nunzio Ammessa	
12)- Debole Gaetano Ammessa	
13)- Marraro Vincenzo Ammessa	
14)- Screpis Giuseppe Ammessa	
15)- Omegabuild srl Ammessa	
16)- G.R.M. sas di Milazzo Roberto Ammessa	
17)- Impresalv srl Ammessa	
18)- FE.MA. Costruzioni srl Ammessa	
19)- S.C.F. Costruzioni srl Ammessa	
20)- Opera Appalti srl capo gruppo in ATI con EL.DA. C.ni srl Ammessa	
21)- CUBO COSTRUZIONI Soc.Coop. A R.L. dalla lettura della documentazione prodotta si rileva che l'impresa partecipa come Avvalente dei requisiti dell'impresa Ausiliaria Consorzio Stabile AL.MA Ammessa	
22) Sgrò geom. Alberto Alvaro Daniele Ammessa	
23) Giunico Restauri srl dalla lettura della documentazione prodotta si rileva che l'impresa partecipa come Avvalente dei requisiti dell'impresa Ausiliaria Consorzio Stabile E.B.G. Ammessa	
24) Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio Ammessa	
25) Capobianco Giuseppe dalla lettura della documentazione prodotta si rileva che l'impresa partecipa come Avvalente dei requisiti dell'impresa Ausiliaria Tonya Conservazione e Restauri di Salerno Gaetano Ammessa	

26) Gaetano Gerratana snc Ammessa

27) M.R. COSTRUZIONI s.r.l. Ammessa

28) RE.CO.GE. s.r.l. Ammessa

29) Peloritana Appalti s.r.l.. Imp.Ausiliata con Consorzio Stabile Medil

Società Consortile A.R.L. via V.Veneto 29 Benevento Impresa Ausiliaria

Ammessa;

30) Sciuto geom. Prospero Ammessa

31) EMMECCI s.r.l. Ammessa

32) Pitrolo Salvatore Ammessa

33) Impresa Cavarra Vincenzo Ammessa

34) Oceania Restauri s.r.l. Ammessa

35) A.C. Group s.r.l. in Avalimento con l'Ausiliaria Consorzio Stabile

Concordia a.r.l. ESCLUSA per la seguente motivazione: l'impresa Ausi-

liaria non sottoscrive il contratto di avalimento e il Presidente di gara

considerato che, il contratto di avalimento espone entrambe le parti --

Avvalente e Ausiliaria- ad una responsabilità solidale nei confronti della

Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di

avalimento, nel caso in specie la mancata sottoscrizione dell'impresa

Ausiliaria del contratto in questione, impedisce alla Stazione Appaltante

di accertare l'effettiva volontà della ditta Ausiliaria di impegnarsi a col-

mare la carenza dei requisiti oggetto del contratto medesimo.

36) ZAB Costruzioni s.r.l. Ammessa

37) COMITEL s.r.l. Ammessa

38) Mondello Costruzioni s.r.l. Ammessa

39) MOSEDIL s.r.l. Avalimento, con Ausiliaria Consorzio Stabile

Generi Ammessa

40) **Impresa Framich s.r.l. Ammessa**

41) **S.A.E. S.R.L. Ammessa**

42) **S.A.C. s.r.l. Avalimento con l'impresa Ausiliaria Consorzio Stabile**

Real Energy Group Ammessa

43) **Consorzio Stabile Nazionale Ante e Sicurezza s.c.a.r.l. Ammessa**

44) **TE.CA. Costruzioni s.r.l. Ammessa**

45) **C.A.T. s.r.l. Ammessa**

46) **Tecnoteam Costruzioni s.r.l. Ammessa**

47) **Appaltitalia s.r.l. Ammessa**

48) **B.M. Costruzioni s.r.l. Ammessa**

49) **CSI GROUP s.r.l. in Avalimento con l'impresa Ausiliaria Libra Costruzioni s.c.a.r.l. Ammessa**

50) **SICE s.r.l. Ammessa**

51) **PACOS s.r.l. in Avalimento con l'impresa Ausiliaria Trowel Soc.**

Coop. Ammessa

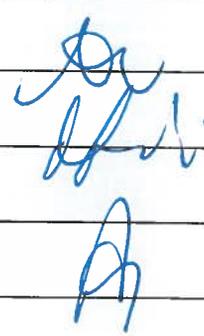
52) **PAM S.r.l. capo gruppo in ATI con EMILIANA SUD Soc. Coop.**

53) **Trasporti e Movimenti Terra s.r.l.**

54) **S.E.I. s.r.l.**

55) **Consorzio Artigianato Edile Comiso**

A questo punto sono le ore 18:30 e il Presidente di gara sospende le operazioni di gara dichiarando che pertanto i lavori della commissione riprenderanno domani 30/09/2015 alle ore 8:30 procede quindi a confezionare i plichi contenenti le offerte delle imprese ammesse dal n.1 al n.55 in un unico plico il quale viene sigillato e controfirmato da



tutta la commissione di gara e depositato all'interno della cassaforte dell'ufficio economato al fine di garantirne la sua genuinità, mentre tutti i plichi non ancora aperti vengono riposti in armadio regolarmente chiuso a chiave nella stanza dell'Ufficio Contratti .

Si da atto che il presente verbale composto da numero 11 pagine e quanto della presente fino a chiusura dello stesso, farà parte integrante e sostanziale del verbale di aggiudicazione come allegato sotto la lettera "A".

Letto, confermato in tutte le sue parti viene come di seguito sottoscritto:

Il Presidente di gara

Luigi Meola

Il Primo Testimone

Abbate Schiavo

Il Secondo Testimone

Minaoli Sorite



CITTA' DI PACHINO

(Provincia di Siracusa)

VERBALE n.2 del 30/09/2015

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di Ammodernamento e miglioramento delle condizioni di sicurezza e di sbarco del porto di pesca del Borgo Marinaro di Marzamemi.

Codice CIG 629192224A .

Importo dei lavori €. 352.451,74 di cui soggetto a ribasso a base d'asta €.276.734,15. Importo non soggetto a ribasso €. 75.717,59 quale oneri per mano d'opera e oneri costo per l'attuazione dei piani di sicurezza.

.L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di Settembre alle ore 08:30 in Pachino, nei locali dell'ufficio Contratti aperti al pubblico, ubicati al piano primo del Palazzo Comunale di via XXV Luglio il Dott. Mario Scire' Presidente della Commissione di Gara in virtù della nomina giusta determina Sindacale n. 77 del 18/09/2015, unitamente ai dipendenti di questo Ente Signore:

1)- Sig.ra Abbate Salvatrice

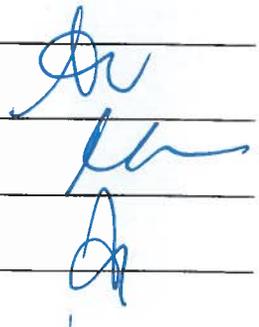
2)- Sig.ra Minardi Doratea

che intervengono nella qualità di testimoni aventi i requisiti di legge, dichiara aperta la prima seduta della gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto e

P R E M E T T E

- Che ieri ventinove settembre ha avuto inizio il procedimento di gara di appalto con procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto;

ALLEGATO
" B "



Premesso quanto sopra

Oggi trenta Settembre alle ore 08:40 il Presidente di gara alla presenza dei testi sopra individuati, procede alle seguenti operazioni: ritira dall'armadio dell'Ufficio Contratti tutti i plichi dal numero 56 al numero 102 prende atto e da atto che gli stessi sono integri nella sigillatura pertanto non sussistono dubbi sulla garanzia della loro verginità, mentre il plico confezionato ieri e racchiuso in cassaforte per il momento non viene portato in gara, si procederà a tale operazione successivamente quando lo stesso deve essere aperto per la lettura delle offerte. Si procede pertanto con le operazioni di gara alla apertura dei plichi contenenti sia le buste offerta e sia la documentazione per l' ammissione alla procedura aperta continuando con il plico segnato con il numero 56 e precisamente:

56) EVEREST s.r.l. Ammessa

57) S.M. s.r.l. Impresa avvalente con COGECA srl Ausiliaria Ammessa

58) Agosta Costruzioni s.r.l. Ammessa

59) Global Service Italia s.r.l. Ammessa

60) Cantieri Edili s.r.l. Ammessa

61) 2G Costruzioni s.r.l. in Avvalimento con l'impresa Ausiliaria Agorà s.r.l. Consorzio Stabile Ammessa

62) Itria Società Cooperativa Ammessa

63) Intesa Verde s.r.l. Impresa Avvalente Corbo Group S.p.A. Ausiliaria Ammessa

64) SI. VEG. Sas in avvalimento con l'impresa sociale Ausiliaria MA.MI. srl Ammessa

65) RE.CO.IM. s.r.l. Ammessa

66) ICOGEN Ammessa

67) GMP Costruzioni s.r.l. in avalimento con Consorzio Stabile Santa

Rita Ausiliaria Ammessa

68) COSIAM s.r.l. Ammessa

69) AedeA s.r.l. Ammessa

70) OX S.r.l.s. Ammessa

71) Essepi Immobiliare s.r.l. Ammessa

72) EdilZeta S.p.A. Ammessa

73) DIENNE Appalti s.r.l. Ammessa

74) Lasagna Vincenzo s.r.l. Ammessa

75) Mazzone s.r.l. Ammessa

76) Carmelo Ciccazzo s.r.l. Ammessa

77) Geom. Alecci Giuseppe Ammessa

78) ESA RESTAURI s.r.l. Ammessa

79) Cinquemani Gianpeppino Ammessa

80) PENTA C.uzioni e Servizi di Cinquemani geom. Rosario Ammessa

81) ICAM s.r.l. via Ammessa

82) Donato Antonino Tindaro Impresa Avvalente con Consorzio Stabile

Dinamico Impresa Ausiliaria Ammessa

83) Mercuria s.r.l. Impresa Concorrente con ARES s.r.l. Ausiliaria

ESCLUSA per la seguente motivazione: l'impresa Ausiliaria non sottoscrive il contratto di avalimento e il Presidente di gara considerato che, il contratto di avalimento espone entrambe le parti – Avvalente e Ausiliaria- ad una responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appal-

tante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di avvalimento,
nel caso in specie la mancata sottoscrizione dell'impresa Ausiliaria del
contratto in questione, impedisce alla Stazione Appaltante di accertare
l'effettiva volontà della ditta Ausiliaria di impegnarsi a colmare la caren-
za dei requisiti oggetto del contratto medesimo.

84) COREPP s.r.l. Ammessa

85) Lucia Costruzioni s.r.l. Ammessa

86) DE.MA. s.r.l. Avvalente MIGIFRA s.r.l. Ausiliaria Ammessa

87) F.lli Destro s.r.l. in avvalimento con l'impresa Ausiliaria Prima Co-
struzioni s.r.l. Ammessa

88) MOBA s.r.l. Ammessa

89) Euro C.s.r.l. Ammessa

90) SCR s.r.l. Ammessa

91) Costruzioni e Restauri s.r.l. Ammessa

92) Montagno Bozzone Alex in Avvalimento con l'impresa Ausiliaria So-
gem s.r.l. Ammessa

93) PROM-EDIL di Di Stefano Giorgio Ammessa

94) Etna Building s.r.l. Ammessa

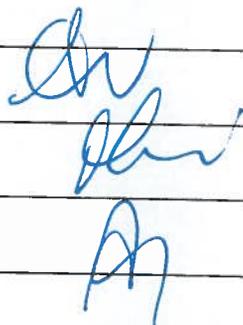
95) AEMME s.r.l. Ammessa

96) Vivai Del Sole di Zizzo Giulia Impresa Avvalente con Massellis

S.u.r.l. Impresa Ausiliaria Ammessa

97) Castrovinci Costruzioni s.r.l. in Avvalimento con l'Ausiliaria Vasta
Costruzioni s.r.l. Ammessa

98) SATIPELL s.r.l. Unipersonale in Avvalimento con l'impresa Ausilia-
ria DEL. MAR. srl Ammessa



99) Generali Costruzioni s.r.l. Ammessa

100) ISOR Costruzioni s.r.l. Ammessa

101) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc.Coop. Ammessa

102) Consorzio Fra Costruttori Ammessa

Il Presidente di gara dichiara pertanto che vengono ammesse alla fase successiva della gara n.100 dicasi cento imprese, e questo punto, sono le ore 17:30 di oggi e il Presidente di gara poiche' il procedimento di aggiudicazione non può essere concluso in data odierna, decide di sospendere le operazioni di gara dichiarando che i lavori della commissione riprenderanno domani 01/10/2015 alle ore 8:30 procede quindi a confezionare i plichi contenenti le offerte delle imprese ammesse dal n.1 al n.102 escluso i due plichi contenenti le offerte delle imprese in elenco ai numeri 35 - 83 in quanto non ammesse, in un unico plico il quale viene sigillato e controfirmato da tutta la commissione di gara e depositato all'interno della cassaforte dell'ufficio economato al fine di garantirne la sua genuinità. Si da atto che il presente verbale composto da numero 4 pagine e quante righe della presente fino a chiusura dello stesso, farà parte integrante e sostanziale come allegato "B" del verbale di aggiudicazione.

Letto, confermato in tutte le sue parti viene come di seguito sottoscritto:

Il Presidente di gara

[Handwritten signature]

Il Primo Testimone

[Handwritten signature]

Il Secondo Testimone

[Handwritten signature]

