

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n. 1 del 23 DICEMBRE 2013

per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

LA COMMISSIONE

L'anno duemilatredici il giorno ventitrè del mese di Dicembre alle ore 9.30, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'Urega e costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari, dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè, con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della Commissione stessa e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta;

PREMESSO

che con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 7/11/2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto e con delibera n. 117 del 16/07/2013 di Giunta del Comune Pachino è stato approvato il quadro tecnico economico rielaborato per l'importo complessivo di € 2.078.947,72 di cui € 1.661.705,57 per lavori a base d'asta compresi oneri per la sicurezza;

che con Decreto n. 1276 del 06/08/2012 del Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'acqua e dei rifiuti dell'Assessorato dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità della Regione siciliana è stato concesso il finanziamento di € 1.988.189,62 e che per assicurare la totale copertura dell'opera con determina n. 637 del 29/07/2013 del Dirigente del V Settore del Comune di Pachino è stata impegnata la somma di € 90.758,10 a carico del bilancio comunale;

che con determina a contrattare 05/09/2013 n. 703 del Dirigente del 7° settore del Comune di Pachino è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori stessi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i. da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i. ed è stato approvato lo schema del bando di gara con annesso disciplinare;

che in esecuzione della determina sopra citata il Comune di Pachino ha indetto pubblico incanto che si è provveduto a pubblicizzare mediante pubblicazione del bando di gara e del relativo



disciplinare in versione integrale :

all'albo pretorio e sul sito informatico www.comunc.pachino.it del Comune di Pachino, e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture:

e per estratto :

sulla Gazzetta ufficiale della Regione siciliana n. 40 del 04/10/2013, con avviso di rettifica sulla GURS n. 42 del 18/10/2013, sui quotidiani e periodici prescelti dalla Stazione appaltante "Corriere della Sera", "La Sicilia", "La Gazzetta del Sud", "Il Quotidiano di Sicilia", "Mezzogiorno Economia", "Sicilia Imprenditoriale";

prescrivendosi che le offerte dovessero pervenire non più tardi delle ore 13.00 del giorno 26/11/2013 all'interno di un plico chiuso ed idoneamente sigillato ;

che dal verbale di ricezione dei plichi, prot.347942 del 10/12/2013, redatto dall'ing. Rosario Molino, responsabile degli adempimenti relativi alla celebrazione della gara, ai sensi dell'art. 16 del d.p.r.s. n. 13/2012, si evidenzia che **entro il termine** prescritto sono pervenuti n. 16 plichi delle seguenti ditte:

N.		ARRIVO	PROT.	DITTA	SEDE	P. IVA
1		22/11/2013	1617	SEICON SRL	CASTELLAMMARE DEL GOLFO	01475800817
2	ATI	25/11/2013	1618	QUADRIFOGLIO GROUP SRL	PARTINICO	05465780822
				FUNARO COSTRUZIONI SRL	SANTA NINFA	01506820818
3		25/11/2013	1619	MI.CO. SRL	MUSSOMELI	01418060859
4	ATI	25/11/2013	1620	GIOECO SRL	SEGRATE	10957730152
				MONTANA	MILANO	10414270156
5		25/11/2013	1621	EURO C. SRL	SIRACUSA	00984750893
6		25/11/2013	1622	SEA GROUP SPA	TRENTO	01268980222
7		26/11/2013	1623	C.S. VITRUVIO SCARL	GIOIOSA MAREA	10149111006
8		26/11/2013	1624	C.S. AGORAA SRL	ACIREALE	04870080878
9		26/11/2013	1625	MAMMANA MICHELANGELO	CASTEL DI LUCIO	01936500832
10	ATI	26/11/2013	1626	BONIFICHE AMBIENTALI WASTE & WORKS srl	BERGAMO	03468540160
				BUONATERRA SRL	BERGAMO	03701310165
				AMBIENTE S.C.	CARRARA	00262540453
11	ATI	26/11/2013	1627	GESTAM SRL	VILLAFRANCA TIRRENA	02599830839
				INTEA SRL	AGRIGENTO	01774340846
12	ATI	26/11/2013	1628	GEOS SRL	PATTI	02919830832
				RENZO COSTRUZIONI SRL	PATTI	01786140663
13	ATI	26/11/2013	1629	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA	MILANO	01466740386
				IMPRESA TRINACRIA AMBIENTALE SRL	CASTELTERMINI	02433470842
14		26/11/2013	1630	LOTO IMPIANTI SRL	SIRACUSA	01738960895
15	ATI	26/11/2013	1631	SE.ECO.M. SRL	BRINDISI	01708260748
				PROGETTO GEOAMBIENTE SRL	GIARDINI NAXOS	02680830839
16 (*)		26/11/2013	1632	PARADIVI SERVIZI SRL	CATANIA	02681420879

(*) L'impresa PARADIVI SERVIZI SRL ha consegnato il plico a mano in questo ufficio.

e che oltre tale termine non è pervenuto alcun plico.

La Commissione, cognite le denominazioni e le ragioni sociali delle imprese concorrenti, accerta e dichiara che alcuno dei suoi componenti si trova in situazioni riconducibili a cause di



incompatibilità sia riguardo alla stazione appaltante sia riguardo alle concorrenti

Prende, altresì, atto che presenziano all'avvio delle operazioni di gara l'ing. Gambino Alessandro delegato della Se.eco.m. s.r.l. come da atto del 5 dicembre 2013, il sig. Longo Sebastiano in qualità di amministratore unico della Loto impianti s.r.l., il dott. Frasca Davide procuratore della SEA s.p.a. come da procura del 24/6/2012, il Sig. Davide De Fazio delegato dal legale rappresentante dell'impresa GIO.ECO s.r.l. come da atto del 20/12/2013, l'arch. Pintaudi Francesco delegato dall'amministratore unico del consorzio stabile Vitruvio s.c.a.r.l. come da atto del 20/12/2013, documentazione che viene acquisita agli atti del rag. I predetti come sopra identificati hanno facoltà di intervento chiedendo che siano verbalizzate le loro eventuali osservazioni e/o contestazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione, preso atto delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara, procede, preliminarmente, alla verifica dell'integrità e della regolarità dei plichi provvedendo a numerarli progressivamente ed apponendo la firma dei propri componenti, secondo l'ordine cronologico di arrivo riportato nella premessa ;

Successivamente la Commissione nell'ordine della numerazione assegnata procede ,concorrente per concorrente, alle seguenti operazioni:

all'apertura dei plichi e alla verifica dell'integrità e della regolarità sia delle buste che riportano la dicitura " A - Documentazione" sia delle buste che riportano la dicitura "B-Offerta tecnica e temporale" sia delle buste che riportano la dicitura "C-Offerta economica" apponendo sulle stesse la firma dei propri componenti e contraddistinguendoli con lo stesso numero cardinale che connota e identifica il plico da cui sono stati estratti;

all'accantonamento delle buste riportante la dicitura "B-Offerta tecnica e temporale" e "C-Offerta economica";

all'apertura delle buste riportante la dicitura "A- Documentazione" estraendo la relativa documentazione che viene contrassegnata con stesso numero cardinale che connota ed identifica il plico ed apponendo sulla stessa la firma dei propri componenti, sulla prima pagina nel caso che la documentazione è legata in un unico documento o sulla prima pagina di ogni blocco di documenti ;

all'esame della documentazione relativa alle buste riportante la dicitura "A- Documentazione" verificando contestualmente le annotazioni inserite nel casellario informatico dell'Autorità sui contratti pubblici, riscontrando quanto segue:

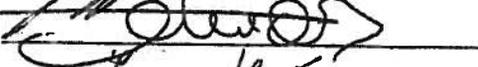
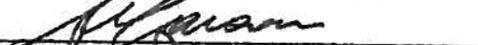
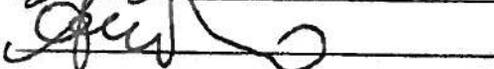
N.		DITTA	AMMESSA/ESCLUSA
1		SEICON SRL	AMMESSA limitando la facoltà di subappalto alle lavorazioni espressamente indicate e non da intendere in via esemplificativa.
2	ATI	QUADRIFOGLIO GROUP SRL FUNARO COSTRUZIONI SRL.	AMMESSA
3		MI.CO. SRL	AMMESSA
4	ATI	GIOECO SRL MONTANA	SOSPESA con richiesta di chiarimenti circa le posizioni previdenziali ed assicurative
5		EURO C. SRL	AMMESSA
6		SEA GROLP SPA	AMMESSA
7		Consorzio stabile VITRUVIO SCARL.	AMMESSA con decadenza della facoltà di subappalto non



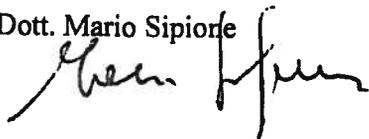
	DITTA	AMMESSA/ESCLUSA
		avendo indicato specificatamente le lavorazioni
8	Consorzio stabile AGORAA SRL	AMMESSA

Alle ore 17.30 del 23/12/2013 il Presidente, sospende la seduta e aggiorna i lavori alle 9.30 del 10/1/2014, disponendo la conservazione della documentazione di gara nell'armadio di sicurezza di cui l'ufficio è dotato.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE Dott. Giuseppe Rizzo 
IL VICEPRESIDENTE Arch. Angelo Schembri 
IL COMPONENTE Ing. Salvatore Furnari 
IL COMPONENTE Ing. Umberto Carcassi 
IL COMPONENTE Dott. Mario Scirè 

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipione


UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n.2 del 10 GENNAIO 2014

Luna Jovita

per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

LA COMMISSIONE

L'anno duemilaquattordici il giorno dieci del mese di Gennaio alle ore 9.30, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'Urega e costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari , dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè, con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, richiamato il verbale n.1 del 23/12/2013, dispone la ripresa dei lavori ;

La Commissione, verificata l'integrità della documentazione di gara, riprende le operazioni riscontrando quanto segue:

N.	DITTA	AMMESSA/ESCLUSA
9	MAMMANA MICHELANGELO	AMMESSA con decadenza della facoltà di subappalto non avendo indicato specificatamente le lavorazioni



N.	DITTA	AMMESSA/ESCLUSA
10	ATI -BONIFICHE AMBIENTALI WASTF & WORKS srl -BUONATERRA SRL -AMBIENTE S.C.	ESCLUSA in quanto sia la mandataria sia entrambi le mandanti non hanno attivato posizione presso alcuna cassa edile. Poichè detta carenza provoca il difetto di requisito partecipativo è così decisa l'esclusione dalla gara.
11	ATI -GESTAM SRL -INTEA SRL	AMMESSA
12	ATI -GEOS SRL -RENZO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
13	ATI -IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA -IMPRESA TRINACRIA AMBIENTALE SRL	AMMESSA con decadenza della facoltà di subappalto non avendo indicato specificatamente le lavorazioni
14	LOTO IMPIANTI SRL	ESCLUSA in quanto l'impresa non ha attivato posizione presso alcuna cassa edile. Poichè detta carenza provoca il difetto di requisito partecipativo è così decisa l'esclusione dalla gara.
15	ATI -SE.ECO.M. SRL -PROGETTO GEOAMBIENTE SRL	ESCLUSA in quanto la mandataria non ha attivato l'iscrizione alla cassa edile ed è quindi carente di un requisito partecipativo quale si esige per la natura dei lavori da appaltare.
16	PARADIVI SERVIZI SRL	AMMESSA

La Commissione prende quindi visione dei chiarimenti forniti con nota 13210/b del 27/12/2013 dalla concorrente ATI GIOECO SRL – MONTANA contraddistinta con il numero 4, che conferma il difetto di iscrizione alla cassa edile. Ritiene conseguentemente che tale condizione preclude l'ammissione ; ciò a motivo del costante ed univoco indirizzo giurisprudenziale che ha connotato l'iscrizione in questione come requisito partecipativo delle imprese che aspirino a eseguire lavori prevalentemente di natura edile.

Per quanto premesso la Commissione dichiara che sono risultati in possesso dei requisiti amministrativi dodici delle sedici imprese concorrenti e precisamente quelle contraddiste con i numeri cardinali 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 16, confermando l'esclusione delle imprese contraddistinte con i numeri 4, 10, 14, 15, per le quali dispone che a cura del RAG i rispettivi plichi, buste B e C , concernenti le offerte tecniche ed economiche, siano accantonati ed inseriti in apposito contenitore che viene testè sigillato con timbro dell'Ufficio e firma di tutti i componenti la Commissione. Del pari sono accantonati i documenti prodotti ed estratti dalle buste A per le eventuali visure da parte di chi ne abbia qualificato interesse.

La Commissione assevera che come da facoltà conferitale dal disciplinare di gara ha effettuato le verifiche riguardanti cause ostative alla partecipazione compulsando per ogni impresa il casellario delle annotazioni presso l'AVCP. Nello stesso modo sono state verificate le attestazioni di qualificazione rilasciate dalle SOA e rese in copia conforme autocertificata ovvero sostituite da dichiarazioni di responsabilità. Non si ritiene invece di

attivare alcun controllo circa la regolarità e correttezza degli obblighi contributivi e previdenziali in quanto i tempi tecnici occorrenti aggraverebbero la procedura. Pertanto quest'ultimo adempimento sarà curato dal RUP della stazione appaltante nell'ambito dei suoi poteri/doveri di verifica, fermo restando l'accertamento eseguito da questo collegio riguardo ai requisiti tecnici ed alle qualificazioni.

Dovendosi procedere alla verifica ed alla valutazione dell'offerta tecnica e temporale previo riscontro della regolarità dei documenti contenuti delle buste B la Commissione alle ore 17.20 del 10/1/2014 aggiorna i lavori alle ore 9.30 del 16/1/2014 disponendo, la conservazione della documentazione di gara nell'armadio di sicurezza di cui l'ufficio è dotato.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

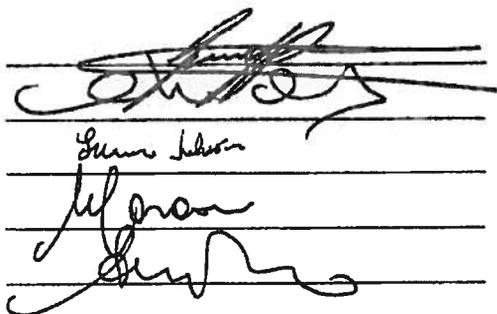
IL PRESIDENTE Dott. Giuseppe Rizzo

IL VICEPRESIDENTE Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE Ing. Salvatore Furnari

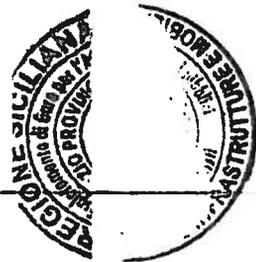
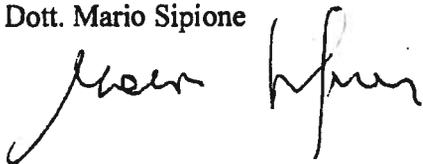
IL COMPONENTE Ing. Umberto Carcassi

IL COMPONENTE Dott. Mario Scirè



IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipione





Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n. 3 del 16 GENNAIO 2014

per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

LA COMMISSIONE

L'anno duemilaquattordici, il giorno sedici del mese di Gennaio, alle ore 9.30, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'Ureg a costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari, dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione e richiamati i verbali n.1 del 23/12/2013 e n. 2 del 10/01/2014, dispone la ripresa dei lavori ;

La Commissione, verificata l'integrità della documentazione di gara, riprende le operazioni e procede per ogni concorrente ammesso all'apertura delle buste riportanti la dicitura "B-Offerta tecnica e temporale". Accerta che il relativo contenuto sia conforme alle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara (pag. 5 lett. A1, A2, A3, A4, A5, B) che riassume nel seguente prospetto, dando a ciascuno la stessa numerazione che connota le singole concorrenti . La fase ricognitiva della predetta documentazione si svolge ~~senza prendere visione dei contenuti, come successivamente avverrà ai fini della valutazione comparativa degli elementi tecnici e temporali con l'attribuzione dei punteggi.~~

N.	DITTA	ELABORATI PRODOTTI
1	SEICON SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica sui tempi di esecuzione La Commissione rileva che oltre agli elaborati richiesti l'impresa concorrente ne ha prodotto due, contraddistinti rispettivamente con l'indicazione A1 d) computo metrico estimativo ed A1 e) quadro comparativo, che non saranno



Yusko

du

de

DITTA		ELABORATI PRODOTTI
		conseguentemente presi in considerazione e di per sé, non contenendo elementi indicatori significativi ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti dal bando, non incidono negativamente sulla validità dell'offerta tecnica giusta il principio <i>quod abundat non viziatur</i> .
2	ATI QUADRIFOGLIO GROUP SRL FUNARO COSTRUZIONI SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
3	MI.CO. SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
5	EURO C. SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
6	SEA GROUP SPA	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
7	Consorzio stabile VITRUVIO SCARL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
8	Consorzio stabile AGORAA SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
9	MAMMANA MICHELANGELO	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica

ent

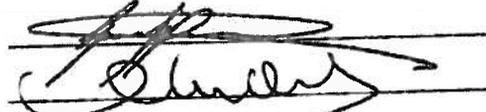
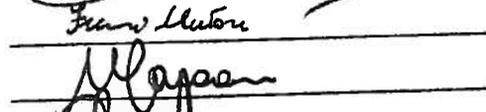


N.	ATI	DITTA	ELABORATI PRODOTTI
11	ATI	-GESTAM SRL -INTEA SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
12	ATI	-GEOS SRL -RENZO COSTRUZIONI SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
13	ATI	-IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA -IMPRESA TRINACRIA AMBIENTALE SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica
16		PARADIVI SERVIZI SRL	1) A1 a) Relazione tecnica 2) A1 b) Disegni esecutivi 3) A1 c) Computo metrico non estimativo 4) A2 Relazione tecnica 5) A3 Piano di manutenzione 6) A4 Dichiarazione sull'utile di impresa 7) A5 Dichiarazione sul costo della manodopera 8) B Relazione tecnica

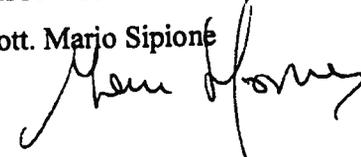
La Commissione dà atto di avere vidimato tutta la documentazione estratta dai plichi B come sopra descritta sia che si tratti di atti separati che aggregati ovvero articolati in più documenti di dettaglio illustrativi e/o specificativi.

Conclusa la seduta pubblica alle ore 12.00 del 16/01/2014 l'Ufficio di Presidenza dispone l'aggiornamento dei lavori alle 15,30 dello stesso giorno per l'avvio delle procedure valutative dell'offerta tecnica e l'attribuzione dei punteggi in base ai criteri qualificativi e quantitativi. Dispone quindi la conservazione, a cura del RAG, della documentazione di gara nell'armadio di sicurezza di cui l'ufficio è dotato.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE Dott. Giuseppe Rizzo 
 IL VICEPRESIDENTE Arch. Angelo Schembri 
 IL COMPONENTE Ing. Salvatore Furnari 
 IL COMPONENTE Ing. Umberto Carcassi 
 IL COMPONENTE Dott. Mario Scirè 

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipione


UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n. 4 del 16 GENNAIO 2014
Seduta riservata

per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

L'anno duemilaquattordici, il giorno sedici del mese di Gennaio, alle ore 15.30, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'Urega e costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari , dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

La Commissione alle ore 15,30 del 16/01/2014 riapre le operazioni per gli adempimenti connessi all'apprezzamento dell'offerta tecnica e temporale secondo i criteri e l'ordine stabiliti nel bando e nel disciplinare di gara; pertanto, dopo avere approfondito l'elaborato progettuale approvato dalla Stazione appaltante, esamina per metodologia di raffronto i relativi contenuti e applica nella prima fase di esame degli aspetti qualitativi i coefficienti variabili previsti nella determinazione della AVCP n.7 del 24 Novembre 2011.

Per esprimere agevolmente i valori attribuiti dai singoli componenti con il metodo del confronto a coppie sono predisposti un quadro sinottico a matrice triangolare l'elenco delle concorrenti ammesse, nonché una scala di valori, che graduano da uno a sei le preferenze parametrate rispettivamente per i giudizi di parità, nonché di preferenza minima, piccola, media, grande e massima. Le risultanze di dette schede saranno riassunte in un prospetto, che riprodurrà i valori medi ottenuti riepilogando i punti assegnati per ogni categoria qualitativa che poi saranno sommati ai valori quali dovranno risultare dall'attribuzione dei punteggi collegati agli aspetti quantitativi. Resta inteso che il verbale verrà integrato soltanto con i prospetti riepilogativi per categoria e non già con gli schemi riproducenti le preferenze individuali, i quali resteranno atti interni nella custodia del RAG e non saranno ostensibili in sede di accesso, dovendosi assicurare la riservatezza degli apprezzamenti di ogni singolo commissario.

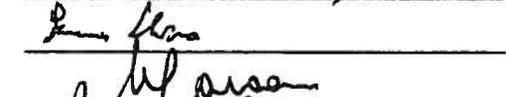
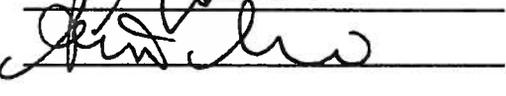
In questo senso giova evidenziare che la graduatoria viene formata in base a una valutazione collegiale, che, quale risultante del processo di sintesi dei giudizi individuali, è l'unico valore a rilevanza esterna.

Premesso che i punteggi correlati alle valenze qualitative scaturiranno esclusivamente dalla

rilevazione di elementi migliorativi ancorati alle previsioni progettuali ovvero che abbiano sempre in dipendenza dalle stesse una funzione estetica e/o funzionale, la Commissione enuncia che non potranno essere prese in considerazione tutte le proposte di varianti sostitutive se prive di elementi di valutazione comparativa (tecnica ed economica), così come tutte quelle offerte attinenti ad elementi aggiuntivi, che non siano utili nel contesto strumentale dell'opera.

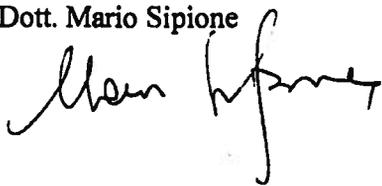
Alle ore 17.30 del 16/01/2014 il Presidente, sospende la seduta e aggiorna i lavori alle 8.00 del 17/01/2014, disponendo la conservazione, a cura del RAG, della documentazione di gara nell'armadio di sicurezza di cui l'ufficio è dotato.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE	Dott. Giuseppe Rizzo	
IL VICEPRESIDENTE	Arch. Angelo Schembri	
IL COMPONENTE	Ing. Salvatore Furnari	
IL COMPONENTE	Ing. Umberto Carcassi	
IL COMPONENTE	Dott. Mario Scirè	

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipione





Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n.5 del 17 GENNAIO 2014
Seduta riservata

per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

L'anno duemilaquattordici, il giorno diciassette del mese di Gennaio, alle ore 9.00, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'U.r.e.g.a. e costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari, dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

La Commissione riapre le operazioni e procede all'esame delle offerte tecniche riguardanti gli aspetti qualitativi connotati nel sub-criterio A1 attraverso gli elaborati pertinenti, per i quali ciascun componente riferisce con ciò evidenziando quali miglioramenti assumano rilievo nell'ottica della metodologia indicata nel precedente verbale.

L'approfondimento per tabulas dei suddetti aspetti tecnici costituirà il parametro comparativo con il quale la Commissione si riserva di attribuire individualmente e poi collegialmente i punteggi acciò previsti nel bando, nonché di procedere, previo raffronto, a stilare la graduatoria che ne dovrà scaturire.

Alle ore 17.40 del 17/01/2014 il Presidente, sospende la seduta e aggiorna i lavori alle 9.30 del 27/01/2014, disponendo la conservazione, a cura del RAG, della documentazione di gara nell'armadio di sicurezza di cui l'ufficio è dotato.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura è e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE Dott. Giuseppe Rizzo

IL VICEPRESIDENTE Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE Ing. Salvatore Furnari

IL COMPONENTE Ing. Umberto Carcassi

IL COMPONENTE Dott. Mario Scirè

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipione



Regione Sicilliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

[Handwritten signatures and initials]

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n. 6 del 27 GENNAIO 2014
Seduta riservata

per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventisette del mese di Gennaio, alle ore 9.30, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'Urega e costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari , dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

Esaurita la valutazione inerente all'attribuzione dei coefficienti previsti dai sub-criteri Ala, Alb, Alc, la Commissione riporta le risultanti delle schede elaborate da ciascun componente nel quadro di riepilogo come di seguito redatto:

01	SEICONSRL	0,000	0,000
02	QUADRIFOLOGROUPSRL- FUNAROCOSTRUZIONSR	0,211	6,316
03	MICO.SRL	0,248	7,568
05	EUROC.SRL	0,474	14,211
06	SEAGROUPSPA	0,000	0,000
07	C.S. VITRUMOSCARL	1,000	30,000
08	C.S. AGORAASRL	0,149	4,474
09	MAMMANVIC-ELANGELO	0,000	0,000
011	GESTAVISRL- INTEASRL	0,018	0,526
012	GEOSSRL- RENZOCONSTRUZIONSR	0,000	0,000
013	IMPRESATECNOLOGICAINDUSTRIALE& AMBIENTALESPA- IMPRESATRI NACRIAAMBIENTALESR	0,000	0,000
016	PARADMSERVIZISR	0,000	0,000

La Commissione puntualizza che i coefficienti zero riguardano le imprese che, essendosi discostate dalle previsioni del progetto esecutivo, non offrono inoltre elementi di valida comparazione tecnico ed economica delle varianti.

[Handwritten signature]

Passa quindi ad esaminare il contenuto delle relazioni tecniche previste dal disciplinare di gara (pag. 5) e concernenti il sub-criterio A2, approfondendone i contenuti nell'ottica degli indicatori valutativi connessi alle illustrazioni ed alle dimostrazioni delle misure per la razionalizzazione delle modalità di accantieramento dei lavori, la riduzione dei rischi nel corso della relativa esecuzione, delle interferenze ambientali logistiche, della mitigazione dell'impatto ambientale della pianificazione ottimale delle proposte di accantieramento ecc.. ecc.. ed infine dell'adozione di una politica aziendale di gestione della qualità con riferimento alla sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, alla tutela dell'ambiente ed alla responsabilità sociale.

Per quest'ultimi parametri i Componenti convengono che la produzione di attestazioni e certificazioni rilasciate da organismi autorizzati avrà valenza rafforzativa delle illustrazioni sulle modalità attuative quali saranno esposte dalle concorrenti.

Analogamente a quanto è previsto per la ponderazione degli elementi offerti riconducibili ai criteri e sub-criteri qualitativi, la determinazione dei coefficienti e l'attribuzione dei punteggi rispetterà il sistema del raffronto con l'elaborazione di schede individuali e di una scheda riepilogativa come già operato per la categoria A1.

Alle ore 18.15 del 27/01/2014 il Presidente, sospende la seduta e aggiorna i lavori alle 8.30 del 28/01/2014, disponendo la conservazione, a cura del RAG, della documentazione di gara nell'armadio di sicurezza di cui l'ufficio è dotato.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

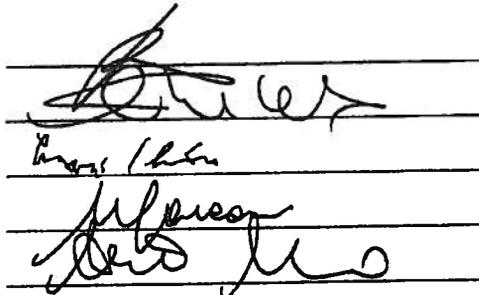
IL PRESIDENTE Dott. Giuseppe Rizzo

IL VICEPRESIDENTE Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE Ing. Salvatore Furnari

IL COMPONENTE Ing. Umberto Carcassi

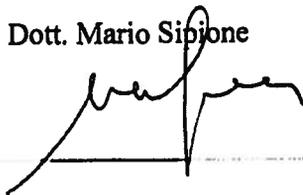
IL COMPONENTE Dott. Mario Scirè



Handwritten signatures of the board members on four lines. The first signature is for Giuseppe Rizzo, the second for Angelo Schembri, the third for Salvatore Furnari, and the fourth for Umberto Carcassi. The signature for Mario Scirè is not present on this line.

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipiione



Handwritten signature of the secretary, Mario Sipiione, on a line.





Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n. 7 del 28 GENNAIO 2014
Seduta riservata

per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventotto del mese di Gennaio, alle ore 9.00, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'Urega e costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari, dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

Esaurita la valutazione inerente all'attribuzione dei coefficienti previsti dal sub-criterio A2, la Commissione riporta le risultanti delle schede redatte da ciascun componente nel seguente quadro sinottico:

Id	Partecipante	Coefficiente	Punteggio
		A2	A2
01	SECON SRL	0,070	1,050
02	QUADRIFOGLIOGRUPPSRL- FUNAROCOSTRUZIONI SRL	0,063	0,975
03	M.I.CO. SRL	0,225	3,375
05	EUROC. SRL	0,615	9,225
06	SEAGROUP SPA	0,570	8,550
07	C.S. VITRUVIOSCARL	1,000	15,000
08	C.S. AGORA SRL	0,540	8,100
09	MAMMANMICHELANGELO	0,690	10,350
011	GESTAMSRL- INTEASRL	0,095	1,425
012	GEOS SRL- RENZO COSTRUZIONI SRL	0,125	1,875
013	IMPRESATECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA- IMPRESA TRI NACRIA AMBIENTALE SRL	0,695	10,425
016	PARADISI SERVIZI SRL	0,040	0,600



Nell'ambito dei criteri di natura qualitativa la Commissione conclude il procedimento valutativo discrezionale ponderando "i piani di manutenzione" tenuto conto delle soluzioni e delle migliorie illustrate per aumentare i livelli di prestazione nel tempo delle opere anche nella fase successiva di esercizio. Pertanto, avrà riguardo della coerenza dei piani stessi ove siano stati articolati nel rispetto delle varianti migliorative proposte secondo i parametri previsti nelle rispettive relazioni tecniche sub-A1 a prescindere dall'apprezzamento già espresso circa la maggiore o minore compatibilità degli scostamenti dalla progettazione esecutiva

Completata l'attribuzione dei coefficienti previsti dal sub-criterio A3, la Commissione riporta le risultanti delle schede elaborate da ciascun componente nel quadro di riepilogo come di seguito redatto:

Id	Partecipante	Coefficiente A3	Punteggio A3
01	SEICONSRL	0,060	0,299
02	QUADRIFOGLIOGRUPPSRL - FUNAROCOSTRUZIONI S.R.L.	0,627	3,134
03	MI.CO. SRL	0,489	2,444
05	EUROC. SRL	0,239	1,194
06	SEAGROUP SPA	0,116	0,578
07	C.S. VITRUMOSCARL	0,474	2,369
08	C.S. AGORAASRL	1,000	5,000
09	MAMMANMICHELANGELO	0,243	1,213
011	GESTAMSRL - INTEASRL	0,134	0,672
012	GEOSSRL - RENZO COSTRUZIONI S.R.L.	0,265	1,325
013	IMPRESATECNOLOGICOINDUSTRIALE& AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRI NACRIA AMBIENTALE S.R.L.	0,194	0,970
016	PARADISOSERVIZI S.R.L.	0,007	0,037

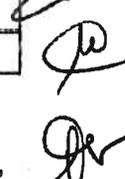
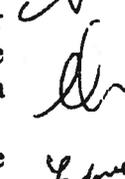
Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto a pag 3 del bando e pag. 5 del relativo disciplinare in virtù del sub-criterio connotato A4 come utile di impresa, la Commissione rileva dalle dichiarazioni prodotte dalle singole concorrenti i seguenti valori:

Id	Partecipante	% UTILE D'IMPRESA
01	SEICONSRL	11,00
02	QUADRIFOGLIOGRUPPSRL - FUNAROCOSTRUZIONI S.R.L.	8,50
03	MI.CO. SRL	15,30
05	EUROC. SRL	14,90
06	SEAGROUP SPA	15,00
07	C.S. VITRUMOSCARL	25,00
08	C.S. AGORAASRL	10,00
09	MAMMANMICHELANGELO	15,00

S. 10 P. 31R 1410 97T



O11	GESTAM SRL - INTEAS SRL	10,00
O12	GEOS SRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	15,00
O13	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRU NACRIA AMBIENTALE SRL	15,00
O16	PARADISI SERVIZI SRL	Non valutabile

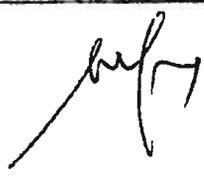
Dall'esposizione dei suddetti utili la Commissione rileva che:

- a) il valore dichiarato dall'impresa n. 16 non è ponderabile ai fini della attribuzione del punteggio, riservato dal sub-criterio A4, e del relativo sistema di calcolo perchè non è definito e si assesta per approssimazione. Difatti il documento prodotto *in parte qua* enuncia che "le spese generali e l'utile di impresa sono complessivamente pari a circa il 23 %, nello specifico si stima un utile di impresa superiore al 10%". Ne consegue l'impossibilità di assumere valori espressi per approssimazione.
- b) tutte le percentuali di utile espresse non sono inferiori al 4% e quindi appaiono congrue nell'ottica dell'art. 30 DPRS 31 Gennaio 2012 n. 13, che attua l'art. 19 della legge regionale n.12/2011.
- c) che ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 5° lett. c), del citato DPRS .13/2012 superano la percentuale del 15% gli utili dichiarati dalle imprese concorrenti contraddistinte dai nn. 3 e 7; per cui in caso di aggiudicazione provvisoria sono suscettibili di verifica di congruità da parte della Stazione appaltante.

La Commissione procede, quindi, a elaborare il calcolo sulla base delle percentuali di utile valutabili dopo aver acclarato che l'utile minimo è stato individuato nella percentuale dell'8,50%, dichiarato dalla ditta n. 2, e che l'utile massimo è stato individuato nella percentuale del 25%, dichiarato dalla ditta n. 7.

Per l'effetto l'esito dell'attribuzione dei punteggi in virtù del primo sub-criterio quantitativo è la seguente:

#	Partecipante	Utile dichiarato	Utile minimo
O1	SEICONSRL	0,152	1,515
O2	QUADRIFOGLIOGRUPPSRL - FUNAROCOSTRUZIONI SRL	0,000	0,000
O3	M.I.CO. SRL	0,412	4,121
O5	EUROC. SRL	0,388	3,879
O6	SEAGROUP SPA	0,394	3,939
O7	C.S. VITRUMOSCARL	1,000	10,000
O8	C.S. AGORA SRL	0,091	0,909
O9	MAMMANMICHELANGELO	0,394	3,939
O11	GESTAM SRL - INTEAS SRL	0,091	0,909
O12	GEOS SRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	0,394	3,939
O13	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRU NACRIA AMBIENTALE SRL	0,394	3,939
O16	PARADISI SERVIZI SRL	0,000	0,000



La Commissione si riserva di concludere le operazioni attinenti all'attribuzione dei residui punteggi quantitativi per il sub-criterio previsto in A5 e del criterio B nella seduta del 10/2/2014 alle ore 9,00.

Calcolati i tempi tecnici occorrenti la seduta verrà riaperta in forma pubblica per la ponderazione delle offerte economiche e per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa alle ore 15,00 della stessa data, e sarà tempestivamente comunicata alle imprese concorrenti rimaste in gara a cura del RAG.

Alle ore 17.30 del 28/01/2014 il Presidente, sospende la seduta, disponendo la conservazione, a cura del RAG, della documentazione di gara nell'armadio di sicurezza di cui l'ufficio è dotato.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE Dott. Giuseppe Rizzo

IL VICEPRESIDENTE Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE Ing. Salvatore Furnari

IL COMPONENTE Ing. Umberto Carcassi

IL COMPONENTE Dott. Mario Scire`

Handwritten signatures of the five committee members on horizontal lines.

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipione

Handwritten signature of Dott. Mario Sipione.





Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

[Handwritten signatures and initials]

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n.8 del 10 FEBBRAIO 2014
Seduta riservata

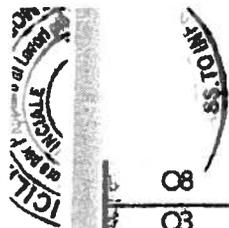
per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

L'anno duemilaquattordici, il giorno dieci del mese di Febbraio, alle ore 9.30, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, in seduta riservata, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'Urega e costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari, dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

La Commissione esaminate le dichiarazioni afferenti al costo della manodopera rileva i seguenti valori percentuali che ordina nella seguente graduatoria:

Id	Partecipazione	Valore offerto
O6	SEAGROUP SPA	0%
O11	GESTAV SRL - INTEA SRL	10%
O2	QUADRIFOGLIO GROUP SRL - FUNAROCOSTRUZIONI SRL	18%
O5	EUROC. SRL	30%
O13	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRI NACRIA AMBIENTALE SRL	30%
O16	PARADISI SERVIZI SRL	30%
O1	SEICONS SRL	40%
O9	MAMMANMICHELANGELO	40,50%
O12	GEOS SRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	45%

[Handwritten signature]



08	C.S. AGORAASRL	60%
03	MI.CO. SRL	70%
07	C.S. VITRUMOSCARL	100%

Poiché l'icona valutativa limita l'attribuzione dei punteggi alle percentuali non inferiori al 30%, il criterio ponderativo per rispettare le proporzioni impone di assumere come valore minimo 0 e come valore massimo 100, con la conseguenza che il coefficiente individuale viene di seguito espresso tenuto conto di tutte le percentuali dichiarate, senza poi apprezzare quelle inferiori al 30%.

N.	Partecipante	Coeff. - crit. A5
01	SEICON SRL	0,400
02	QUADRIPOGLOGROLP SRL - FUNARCO COSTRUZIONI SRL	0,000
03	MI.CO. SRL	0,700
05	EUROC. SRL	0,300
06	SEAGROLP SPA	0,000
07	C.S. VITRUMOSCARL	1,000
08	C.S. AGORAASRL	0,600
09	MAMMANAMICHELANGELO	0,405
011	GESTAVI SRL - INTEASRL	0,000
012	GEOSSRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	0,450
013	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRI NACRIA AMBIENTALE SRL	0,300
016	PARADISI SERVIZI SRL	0,300

Enucleati i punteggi non utili e cioè quelli riferiti alle imprese n. 2, 6 e 11, che non sono valutabili perché come sopra evidenziato si assestano al di sotto della percentuale del 30% delle assunzioni consolidate e/o programmate ai sensi dell'art. 29, comma 5 lett.b) del DPRS n.13/2012, la Commissione conclude esprimendo quanto al sub-criterio A5 la seguente graduatoria:

N.	Partecipante	Punteggio A5
05	EUROC. SRL	1,500
013	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRI NACRIA AMBIENTALE SRL	1,500
016	PARADISI SERVIZI SRL	1,500
01	SEICON SRL	2,000
09	MAMMANAMICHELANGELO	2,025
012	GEOSSRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	2,250
08	C.S. AGORAASRL	3,000
03	MI.CO. SRL	3,500
07	C.S. VITRUMOSCARL	5,000

La Commissione da ultimo considera i tempi di esecuzione delle opere offerti in base alle relazioni tecniche presentate dalle concorrenti ed avuto riguardo del termine massimo stabilito dalla Stazione appaltante in 240 giorni naturali e consecutivi, nonché ai criteri previsti dal Disciplinare di gara, ai punteggi attribuibili come previsto nel bando al punto 14 lett.B e di quanto disposto dall'art. 29, comma 5 lett.a) circa lo scostamento dal tempo di esecuzione stimato dalla S.A., elabora il seguente prospetto in cui riporta, secondo i coefficienti di calcolo previsti dalla formula $T_{max} - T_i / T_{max} - T_{min}$, i tempi offerti e i punteggi attribuiti.

Id	Partecipante			
01	SEICON SRL	210	0,098	0,490
02	QUADRIFOGLIO GROUP SRL - FUNARO COSTRUZIONI SRL	129	0,892	4,461
03	MI.CO. SRL	180	0,392	1,961
05	EUROC. SRL	220	0,000	0,000
06	SEA GROUP SPA	192	0,275	1,373
07	C.S. VITRUVIO SCARL	160	0,588	2,941
08	C.S. AGORAA SRL	118	1,000	5,000
09	MAMMANA MICHELANGELO	140	0,784	3,922
011	GESTAM SRL - INTEA SRL	168	0,510	2,549
012	GEOS SRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	150	0,686	3,431
013	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRINACRA AMBIENTALE SRL	210	0,098	0,490
016	PARADISI SERVIZI SRL	145	0,735	3,676

Poiché da quanto accertato emerge lo scostamento superiore al 20% (<192 giorni) dei tempi di esecuzione stimati da parte dei concorrenti n. 2, 3, 7, 8, 9, 11, 12 e 16, si rimette alla Stazione appaltante la conseguente valutazione di congruità.

Prima di procedere alle operazioni programmate in pubblica seduta per la lettura delle offerte economiche la Commissione conclude la seconda fase della procedura elaborando i valori attribuiti secondo i criteri quali quantitativi nel seguente prospetto sinottico:

ID	Partecipante	Somma punteggi	A1	A2	A3	A4	A5	B1
01	SEICON SRL	5,354	0,000	1,050	0,259	1,515	2,000	0,490
02	QUADRIFOGLIO GROUP SRL - FUNARO COSTRUZIONI SRL	14,886	6,316	0,975	3,134	0,000	0,000	4,461
03	MI.CO. SRL	22,759	7,368	3,375	2,444	4,121	3,500	1,961
05	EURO C. SRL	30,000	14,211	9,225	1,194	3,879	1,500	0,000
06	SEA GROUP SPA	14,440	0,000	8,550	0,578	3,539	0,000	1,373
07	C.S. VITRUVIO SCARL	65,311	10,000	15,000	2,369	10,000	5,000	2,941
08	C.S. AGORAA SRL	36,483	4,474	8,100	5,000	0,909	3,000	5,000
09	MAMMANA MICHELANGELO	21,449	0,000	10,350	1,213	3,939	2,025	3,922
011	GESTAM SRL - INTEA SRL	8,087	0,526	1,425	0,572	0,909	0,000	2,549
012	GEOS SRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	12,820	0,000	1,875	1,325	3,339	2,250	3,431
013	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRINACRA AMBIENTALE SRL	17,325	0,000	10,425	0,970	2,979	1,300	0,490
016	PARADISI SERVIZI SRL	5,814	0,000	0,600	0,037	0,000	1,500	3,676
Totale		200	20	15	5	20	5	5



[Handwritten signature]

Alle ore 13.00 del 10/02/2014 il Presidente, chiude la seduta nella fase riservata e rinvia le operazioni, come programmato, in seduta pubblica alle 15.00 del 10/02/2014, disponendo la conservazione, a cura del RAG, della documentazione di gara nell'armadio di sicurezza di cui l'ufficio è dotato.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

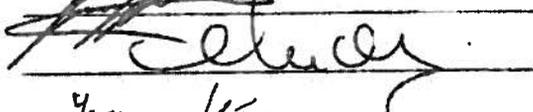
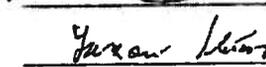
IL PRESIDENTE Dott. Giuseppe Rizzo

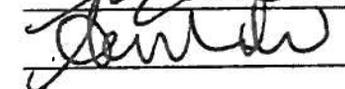
IL VICEPRESIDENTE Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE Ing. Salvatore Furnari

IL COMPONENTE Ing. Umberto Carcassi

IL COMPONENTE Dott. Mario Scire`



IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipione





UNIONE EUROPEA
REPUBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE PROVINCIALE
SIRACUSA

[Handwritten signatures and initials]

VERBALE DI PROCEDURA APERTA n.9 del 10 FEBBRAIO 2014

per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza d'emergenza della discarica di rifiuti solidi urbani sita in contrada coste S. Ippolito di Pachino ; Ente appaltante Comune di Pachino; importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza): € 1.661.705,57.

L'anno duemilaquattordici, il giorno dieci del mese di Febbraio, alle ore 15.30, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione provinciale di Siracusa, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara nominata con provvedimento del 2/12/2013 del Presidente di turno della Sezione centrale dell'Urega e costituita dal Presidente dott. Giuseppe Rizzo, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri, dal componente esperto ing. Salvatore Furnari, dal componente esperto ing. Umberto Carcassi e dal componente indicato dall'Ente appaltante dott. Mario Scirè con determina n. 106 del 19/11/2013 del Sindaco del comune di Pachino; svolge la funzione di verbalizzante il dott. Mario Sipione funzionario direttivo dell'U.r.e.g.a. Sezione provinciale di Siracusa;

La Commissione prende atto che presenziano all'avvio delle operazioni di gara il Sig. Messina Riccardo amministratore unico dell'impresa TRINACRIA AMBIENTALE SRL per l'ATI IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRINACRIA AMBIENTALE SRL; il sig. Speciale Paolo rappresentante legale dell'impresa C.S. VITRUVIO SCARL, IL Sig. Di Maria Salvatore delegato dalla Sig.ra Lanzalaco Luigina amministratore unico dell'impresa MICO. SRL I predetti come sopra identificati hanno facoltà di intervento chiedendo che siano verbalizzate le loro eventuali osservazioni e/o contestazioni.

La Commissione riapre le operazioni di gara e preventivamente dà lettura del prospetto dei punteggi conseguiti dalle offerte, previsti da i sub-criteri A1, A2, A3, A4, A5 e criterio B che vengono di seguito riproposti:

TABELLA DI SINTESI n. 1

ID	Partecipante	Somma punteggi	A1	A2	A3	A4	A5	B
01	SEICON SRL	5,354	0,000	1,050	0,219	1,515	2,500	0,490
02	QUADRIFOGLIO GROUP SRL - FUMARO COSTRUZIONI SRL	14,886	6,316	0,975	3,134	0,000	0,000	4,461
03	MICO SRL	22,769	7,368	3,375	2,444	4,121	3,500	1,961
05	EURO C. SRL	30,008	14,211	9,225	1,184	3,879	1,500	0,000
05	SEA GROUP SPA	14,440	0,000	8,550	0,578	1,939	6,000	1,373
07	C.S. VITRUVIO SCARL	65,311	30,000	5,000	3,369	10,000	5,000	2,341
08	C.S. AGORAA SRL	26,483	4,474	8,150	5,000	0,909	3,000	5,000
09	MAMMANA MICHELANGELO	11,449	0,000	10,350	1,213	1,939	2,025	1,322
011	GESTAM SRL - INTEA SRL	5,081	0,526	1,425	0,672	0,909	0,000	2,549
012	GEOS SRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	12,820	0,000	1,875	1,325	3,939	2,250	3,431
013	IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA	17,325	0,000	10,425	0,970	3,939	1,500	0,490
016	PARADIVI SERVIZI SRL	5,814	0,000	0,600	0,037	0,000	1,500	3,675
	Pes		30	15	5	10	5	5

[Handwritten signature]



La Commissione procede quindi con l' esame delle buste C contenenti le offerte economiche e ne verifica in contraddittorio con i presenti l'integrità. Apre, poi, una per volta, le buste medesime, rispettando l'ordine di presentazione da parte delle concorrenti, e dà lettura ad alta voce del ribasso offerto. Calcola conseguentemente il relativo punteggio, attribuito in ossequio alla formula specificatamente stabilita dal bando, che riporta nel prospetto di sintesi n. 2 di seguito riprodotto.

Id	Ditta	Punteggio	Ribasso
01	SEICON SRL	33,3333 priva di bollo	30,000
02	QUADRIFOGLIO GROUP SRL - FUNARO COSTRUZIONI SRL	28,6914	25,838
03	MI.CO. SRL	20,3562 priva di bollo	18,332
05	EUROC. SRL	15,111	13,608
06	SEA GROUP SPA	15,2217 priva di bollo	13,708
07	C.S. VITRUMOSCARL	15,1978 priva di bollo	13,686
08	C.S. AGORAASRL	32,8707 priva di bollo	29,601
09	MAMMANAMICHELANGELO	20,1000 priva di bollo	18,101
011	GESTAVSRL - INTEASRL	23,1234 priva di bollo	20,824
012	GEOSSRL - RENZO COSTRUZIONI SRL	22,2200 priva di bollo	20,010
013	IMPRESATECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA - IMPRESA TRI NACRIA AMBIENTALE SRL	17,1111	15,409
016	PARADISI SERVIZI SRL	31,0000 priva di bollo	27,917

La Commissione, poi, per ogni concorrente somma i punteggi totali conseguiti dalle offerte relativamente al CRITERIO A - MERITO TECNICO e dal CRITERIO B RIDUZIONE TEMPO DI ESECUZIONE (prospetto di sintesi n. 1) con quelli conseguiti dalle offerte economiche (prospetto di sintesi n. 2) ottenendo i punteggi totali di gara, che vengono riportati assieme alla relativa graduatoria nel seguente prospetto di cui dà lettura:

N.	DITTA	PUNTEGGI TOTALI OFFERTE AMMESSE			GRADUATORIA
		PUNTEGGIO CRITERIO A - CRITERIO B	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO GARA	
1	SEICON SRL	5,354	30,000	35,354	7°
2	ATI -QUADRIFOGLIO GROUP SRL -FUNARO COSTRUZIONI SRL	14,886	25,838	40,724	5°
3	MI.CO. SRL	22,769	18,332	41,101	4°



Handwritten signature

N.	DITTA		PUNTEGGI TOTALI OFFERTE AMMESSE			
5		EU ROC SRI	30.008	13,608	43,616	3°
6		SEA GROUP SPA	14,440	13,708	28,148	11°
7		Consorzio stabile VITRUVIO SCARL	65,311	13,686	78,997	1°
8		Consorzio stabile AGORAA SRL	26,483	29,601	56,084	2°
9		MAMMANA MICHELANGELO	21,449	18,101	39,550	6°
11	ATI	-GESTAM SRL -INTEA SRL	6,081	20,824	26,905	12°
12	ATI	-GEOS SRL -RENZO COSTRUZIONI SRL	12,820	20,010	32,830	9°
13	ATI	-IMPRESA TECNOLOGICA INDUSTRIALE & AMBIENTALE SPA -IMPRESA TRINACRIA AMBIENTALE SRL	17,325	15,409	32,734	10°
16		PARADIVI SERVIZI SRL	5,814	27,917	33,731	8°

La Commissione dato atto che dalla graduatoria così ottenuta nessuna delle offerte economiche è risultata anomala nell'ottica dell'articolo 86 del d. lgs. 163/2006, dichiara aggiudicataria provvisoria l'impresa connotata con il n.7 "Consorzio stabile VITRUVIO SCARL, (impresa esecutrice SIAR s.r.l.)", per l'importo contrattuale di euro 1.384.468,06 al netto del ribasso d'asta pari al 15,1978% oltre euro 29.120,50 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed oltre IVA.

Per le imprese che hanno presentato le offerte economiche senza ottemperare all'obbligo del bollo, la Commissione demanda al RUP di attivare presso il competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate la procedura di regolarizzazione anche per gli effetti sanzionatori. A tal fine si suggerisce di trattenere agli atti di gara copia delle offerte economiche resa conforme, consentendo così il compiuto accesso agli atti di chi vi abbia interesse.

Dopo avere asseverato che la procedura si è svolta nel corso di una seduta articolata in sette gg. come documentato dai verbali n.1 del 23/12/2013, n. 2 del 10/01/2014, n.3 e n. 4 del 16/01/2014, n.5 del 17/01/2014, n.6 del 27/01/2014, n. 7 del 28/01/2014, n. 8 del 10/02/2014, i quali vengono accorpate al presente n. 9 con congiunzione legate in un unico documento, che consta complessivamente di pagine 26 alle ore 17.30 il Presidente, dichiara conclusa la procedura.

Di quanto sopra viene redatto, in doppio originale, il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE Dott. Giuseppe Rizzo

IL VICEPRESIDENTE Arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE Ing. Salvatore Furnari

IL COMPONENTE Ing. Umberto Carcassi

IL COMPONENTE Dott. Mario Scirè

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Mario Sipione

