C I T T A ' D I P A C H I N O

(Provincia di Siracusa)

DATA PRESENTAZIONE	PROTOCOLLO
16/10/2007	31076

Sportello Unico

NUMERO PRATICA	DATA DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO
18	

Tel. 0931 803200 – fax 0931 803204

Ufficio Tecnico – Sett. VI /
Protocollo **2685** del
Categ……. Classe ……
Risposta alla nota del ……
n°…… div. ……
Allegati n°……..…

Pachino lì **28/01/2008**

(C.F. 00174260893)

Raccomandata A/R anticipata via Fax

Spett.li
Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Via U. La Malfa 100
Palermo
Ufficio del Genio Civile
Via Brenta 77
96100 Siracusa

VVFF di Siracusa

AUSL N 8 SUB DISTRETTO DI PACHINO
IGIENE PUBBLICA

AUSL N 8 SUB DISTRETTO DI PACHINO
MEDICINA DEL LAVORO

UFFICIO URBANISTICA

UFFICIO COMMERCIO
LORO SEDE

E.P.C.
DITTA DI ROSA ANGOLO
VIA MANZONI 15 PACHINO
96018 PACHINO (SR)

OGGETTO: Convocazione Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90, (come modificato dal D.P.R. 340/2000), in ottemperanza all'art. 5, del D.P.R. 20 ottobre 1998, n 447 e s.m.i., relativamente al procedimento unico per la realizzazione di una struttura commerciale integrata per attività commerciale.
da parte della ditta Di Rosa Angelo.

PREMESSO CHE

- In data 16/10/2007 è stata presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive, dal Sig. Di Rosa Angelo, nella sua qualità di legale rappresentante della Società " Di Rosa Angelo srl", sita in Pachino, via Matteotti CF. DRSNGL27L18G211T, la domanda intesa ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione dell'impianto sito in Pachino C.da Pianetti f.g. 10 p.lle 50-255-49;
- Con nota del 23/10/2007, registrata al prot.31826, lo sportello Unico per le attività Produttive ha trasmesso copia dell'istanza e del progetto all'Ufficio Urbanistica per un parere preventivo;
- in data 03/01/2008 con prot. 1867, è stata trasmessa dall'Urbanistica a questo SUAP la relazione istruttoria del procedimento specificato in oggetto, il cui esito è risultato negativo in quanto trattasi di intervento ricadente in zona "D1" del PRG (industrie artigianali) nella detta relazione si precisa che la realizzazione dell'intervento richiede una variante al PRG;
- che con nota n. 2705 del 25/01/2008 il Responsabile ha comunicato al richiedente e all'Ufficio Urbanistica, i motivi ostativi all'approvazione del progetto presentato;
- che con nota n. 4886 del 12/02/2008, l'istante ha presentato richiesta di attivazione di una Conferenza di Servizi, in quanto il progetto è conforme alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro;
  - Il progetto presentato richiede una variazione dello strumento urbanistico come da attestazione del responsabile dell'Ufficio Tecnico del 17/01/2008, prot. 1867;
  - Il progetto presentato, pur esistendo il contrasto con lo strumento urbanistico, in quanto lo stesso non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi, è risultato conforme alla normativa vigente in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro come da dichiarazione sostitutiva a firma del progettista e del richiedente;
  - È interesse della scrivente amministrazione comunale effettuare una valutazione congiunta degli interessi pubblici connessi all'eventuale realizzazione dell'impianto di cui trattasi, con particolare riferimento agli aspetti economici sociali, a quelli legati all'aspetto occupazionale ed a quelli ambientali - territoriali, al fine di eventualmente proporre al Consiglio comunale la variazione dello strumento urbanistico,

VISTO

- L'art 5 del D.P.R. 20 ottobre 1998, n 447 e s.m.i.,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO / DELLA STRUTTURA

- Promuove **CONFERENZA DI SERVIZI**, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i. ed in ottemperanza all'art. 5 comma 1 del DPR 447/98 e s.m.i. alla quale gli Enti in indirizzo sono invitati a partecipare per esaminare l'istanza in oggetto ed assumere le determinazioni di merito ai sensi del comma 2 del citato articolo5.

  I lavori della Conferenza avranno inizio:

  il giorno **17/02/2009 alle ore 10.30 in Via Catania 23 presso l'Ufficio Tecnico Comunale**
- Si ricorda che gli enti interessati devono partecipare alla Conferenza di Servizi tramite propri rappresentanti legittimati dagli organi istituzionalmente competenti ad esprimere definitivamente ed in modo vincolante, la volontà dell'ente stesso, o tramite soggetti da loro delegati.
- Si fa presente inoltre ai sensi dell'art. 14-ter, comma 2 della legge 241/90 e s.m.i. entro cinque giorni dal ricevimento della presente, le amministrazioni convocate, qualora impossibilitate a partecipare, possono concordare con l'amministrazione procedente l'effettuazione della riunione in una diversa data da svolgersi comunque entro dieci giorni successivi alla prima.
- Si dispone infine che la convocazione della suddetta conferenza sia resa pubblica, ai sensi dell'art.4 comma 4 del D.P.R. 447/98 (come modificato dal D.P.R. 440/2000), mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e trasmessa all'Ufficio E-Governament.
- I soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché i portatori di interessi diffusi, costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto di cui all'istanza in oggetto, potranno entro venti giorni dalla data di pubblicazione della presente, trasmettere osservazioni e memorie allo SUAP di via Catania, 23, o chiedere di essere uditi in contraddittorio, ovvero chiedere che il responsabile del procedimento convochi una riunione alla quale partecipino anche presentando osservazione che la stessa è tenuta a valutare.
- Tutti i partecipanti alla riunione possono essere assistiti da tecnici ed esperti di loro fiducia competenti sui profili controversi. Su quanto rappresentato dagli intervenuti si pronuncia motivatamente la struttura.

Allegati alla presente si trasmette il progetto presentato e domanda di avvio del procedimento

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA UNICA SUAP
(arch. Vincenzo Frazzetto)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Sebastiano Grande