



ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 8 SEDUTA DEL 31-01-2017

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO TA.RI.
PER L'ANNO 2017**

L'anno duemiladiciassette il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 20:00, in Pachino nella Casa Comunale, dietro avviso notificato nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria Convocazione Seconda (art. 21, L.R.n° 26/93) seduta Pubblica sotto la Presidenza del Sig. **BORGH SALVATORE** con l'assistenza di me **Dott INNOCENTE CARMELO** SEGRETARIO GENERALE:

SPATARO SALVATORE	P	GUARINO MASSIMO	P
RISTUCCIA FRANCESCO	P	BUGGEA GIUSEPPE	P
LUPO GIUSEPPE	P	LAURETTA SALVATORE	P
AGRICOLA MASSIMO	P	CAMPO GIUSEPPE ANDREA	P
TUMINELLO GIUSEPPE	P	NASTASI CORRADO	P
DIPIETRO FAUSTA	P	RUNZA ALESSANDRO	P
FRONTERRE' DAVIDE	P	BENINATO OSIRIA	P
GIULIANO GIUSEPPE	P	BORGH SALVATORE	P
PETRALITO CONCETTA	A	SANTACROCE CARMEN	P
QUARTARONE CORRADO	P	SPATARO SEBASTIANO	P
		GIUSEPPE	

Presenti n. 19 Assenti n. 1.

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere ai sensi dell'art. 12 della L.R.23/12/2000 n. 30.

Parere del Responsabile del servizio in merito alla **REGOLARITA' TECNICA**: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RABITO ROBERTO

Data: 23-01-2017

Parere del Responsabile del servizio in merito alla **Regolarità Contabile**: Favorevole

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
BLUNDO VINCENZO

Data: 23-01-2017

Il Presidente procede alla trattazione dell'argomento posto al punto 7 dell'ordine del giorno: Approvazione del Piano Economico Finanziario TA.RI. per l'anno 2017.

Il consigliere Lupo chiede la sospensione della seduta per 10 minuti.

Il Presidente indice la votazione palese per l'approvazione della sospensione che viene approvata all'unanimità dei 19 consiglieri presenti e votanti.

Alle ore 21,55 dopo l'appello risultano presenti n. 9 consiglieri (Fronterrà, Guarino, Buggea, Laretta, Campo, Beninato, Borgh, Santacroce, Spataro Sebastiano) e assenti n. 11 consiglieri (Spataro Salvatore, Ristuccia, Lupo, Agricola, Tuminello, Dipietro, Giuliano, Petralito, Quartarone, Nastasi, Runza).

Il Presidente dichiara valida la seduta.

A questo punto, per procedere alla sostituzione degli scrutatori assenti, propone quali scrutatori i consiglieri Buggea, Beninato, Laretta e indice alla votazione palese per l'approvazione degli stessi.

Il Consiglio comunale all'unanimità dei voti favorevoli dei 9 consiglieri presenti e votanti approva la proposta così come formulata dal Presidente, il quale proclama quali scrutatori i consiglieri Buggea, Beninato, Laretta.

Il Presidente passa alla trattazione del punto. Dopo aver illustrato l'argomento e dato lettura dei pareri favorevoli espressi sul frontespizio dell'atto e di quello espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti e del parere contrario espresso dalla II Commissione consiliare, invita i presenti ad intervenire.

Chiede la parola il Sindaco il quale, dopo aver ricordato la situazione di emergenza rifiuti di tutta la Sicilia e che, anche per posizione geografica, i percorsi per il conferimento dei rifiuti del comune di Pachino sono piuttosto lunghi, dichiara che con la programmazione nel complesso, nonostante il flusso turistico eccezionale del periodo estivo, si sono mantenuti servizi da paese civile e soprattutto turistici. Specifica inoltre che per quest'anno con il nuovo tariffario ci saranno 6 rate anziché 5 a partire dal 28 febbraio e poi a cadenza bimestrale.

Non ci sono interventi da parte dei consiglieri ed il Presidente indice la votazione palese, per alzata e seduta, per l'approvazione della proposta che viene approvata all'unanimità dei voti favorevoli dei nove consiglieri presenti e votanti.

Sulla scorta del risultato della votazione palese il Presidente proclama l'approvazione della proposta che di seguito si riporta:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE XI

Sig. Rabito Roberto

Premesso che:

a) con i commi 639 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27/12/2013, come modificati dal D.L. 06/03/2014 n. 16 e relativa legge di conversione 02/05/2014 n. 68, è stata introdotta, a far data 1 gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC);

b) la IUC si articola:

- nella componente patrimoniale, costituita dall'imposta municipale propria (IMU), di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011 n. 201 e s.m.i.;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.8 del 31-01-2017 COMUNE DI PACHINO

- 30/04/2017 - seconda rata.
- 30/06/2017 - terza rata
- 31/08/2017 - quarta rata
- 31/10/2017 - quinta rata.
- 15/12/2017 - sesta rata.

Constatato che l'approvazione in via definitiva del presente Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani anno 2017, sulla base delle previsioni di Leggi e del vigente Statuto Comunale, rientra tra le competenze specifiche del Consiglio Comunale.

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Settore XI e firmatario della presente proposta;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità contabile, reso dal Responsabile del Settore III;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1. **di approvare** la relazione e il Piano economico e finanziario relativo al servizio di gestione dei rifiuti urbani TA.RI - anno 2017, nelle risultanze analiticamente indicate nei sottostanti prospetti, suddivisi tra costi fissi e costi variabili:

CF: COSTI FISSI (Euro)	
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	145.000,00
CARC – Costi amm.vi dell'acc.to della riscossione e del contenzioso	165.920,00
CCD – Costi comuni diversi	
AC - Altri costi operativi di gestione	159.707,00
CK – Costi d'uso del capitale	115.400,00
CGG – Costi Generali di gestione	125.300,00
Riduzione parte fissa	
TOTALE CF	711.327,00

CV: COSTI VARIABILI (Euro)	
CRT – Costi di raccolta e trasporto rifiuti	1.574.300,00
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti	1.028.930,00
CRD - Costi di raccolta differenziata per materiale	824.684,00
CTR – Costi di trattamento e riciclo ecc.	70.000,00
Riduzioni parte variabile	103.258,89
TOTALE CV	3.394.655,11
TOTALE COSTO TEORICO TARIFFE (CF+CV)	4.105.982,11
AG - Agevolazioni previste da regolamento	330.854,81
TOTALE COSTI DEL SERVIZIO (CF+CV-AG)	4.436.836,92

2. Le due nuove categorie di utenze "parcheggi all'aperto" e "Pontili e similari per specchi d'acqua", per i parcheggi all'aperto, approvare la categoria n. 31 delle tariffe per le utenze non domestiche. Preso atto dell'ampia superficie utilizzata per l'attività stessa, tassabile, al fine di non gravare i costi, alle aziende, si applica la tariffa più bassa, utilizzando i parametri KC e KD della categoria 3 delle tariffe previste per le utenze non domestiche. Inoltre considerato che i parcheggi all'aperto per il tipo di attività, hanno una produzione minima di rifiuti, e quindi non c'è un conferimento significativo in discarica, l'Ente non supporta costi per la parte variabile, pertanto non applicare la tariffa di parte variabile, per la categoria n. 31 delle tariffe previste per le utenze non domestiche.
3. Per quanto riguarda pontili e similari per specchi d'acqua, vista la similitudine con gli stabilimenti balneari, punto 5 delle tariffe per le utenze non domestiche, viene assimilata alla tariffa per gli stabilimenti balneari.
4. Di approvare per l'anno 2017 le seguenti tariffe della Tassa Rifiuti (TA.RI) da applicarsi nel Comune di Pachino (> di 5.000 abitanti), nel rispetto della copertura del 100% del costo teorico del servizio, come da allegati " A " e " B ", che formano parte integrante e sostanziale del presente Atto;
5. Di approvare, per l'anno finanziario 2017 e per i su esposti motivi, le seguenti scadenze TA.RI.
 - 28/02/2017 - prima rata o unica soluzione
 - 30/04/2017 - seconda rata.
 - 30/06/2017 - terza rata
 - 31/08/2017 - quarta rata
 - 31/10/2017 - quinta rata.
 - 15/12/2017 - sesta rata.
6. *In adempimento a quanto stabilito dall'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2012 e s.m.i., di trasmettere la presente deliberazione per via telematica al M.E.F., Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 del D.Leg.vo n. 446/1997;*
7. di dare pubblicità della presente deliberazione consiliare, una volta approvata, mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito web istituzionale nella sezione appositamente dedicata.

Il Responsabile del Settore XI
(Sig. Rabito Roberto)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile del XI Settore recante il numero provvisorio 7 del 23.01.2017 superiormente riportata;

Preso atto del verbale n. 1 del 24.01.2017 della II Commissione consiliare;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.8 del 31-01-2017 COMUNE DI PACHINO

- nella componente servizi, articolata a sua volta:
 - nel tributo per i servizi indivisibili (TA.SI), destinato al finanziamento dei servizi indivisibili comunali;
 - nella tassa sui rifiuti (TA.RI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- c) per effetto dei commi 704 e 709 dell'art. 1 della Legge 147/2013, e s.m.i., risulta abrogato, a far data 1 Gennaio 2014, l'art. 14 del D.L. 06/12/2011 n. 211 e s.m.i., relativo alla istituzione del tributo TARES;
- d) secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 683, della Legge 27/12/2013, n. 147 «*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014*» e s.m.i., **“il Consiglio Comunale deve approvare entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe TA.RI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia”**;
- e) ai sensi dell'art. 1, commi 651 e 682, lett. a), n.1), della Legge 147/2013 e s.m.i., è stato stabilito, che la tariffa della TA.RI *“è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, sulla base delle disposizioni contenute nel D.P.R. 27/04/1999 n. 158, tenuto conto, per gli anni 2014, 2015, 2016 e 2017, di quanto stabilito dall'art. 1, comma 652, ultimo periodo, della Legge 153/2013, introdotto dall'art. 2, comma 1, lett. e-bis), del D.L. 06/03/2014 n. 16, quale risulta convertito nella Legge 68 dello 02/05/2014”*.
- f) questo Comune ha stabilito di fare riferimento per la determinazione delle tariffe della TA.RI, alle disposizioni contenute nel DPR 158/1999, peraltro già positivamente sperimentate nel 2013 per l'applicazione del tributo TARES e confermate con la TA.RI negli anni 2014, 2015 e 2016, in quanto basate su un approfondito e collaudato software di calcolo, del dipartimento delle finanze, che garantisce, proprio per tali caratteristiche, maggiore affidabilità ed equità per quanto attiene il rispetto del principio del *“chi inquina paga”*.
- g) l'art. 8 del più volte citato DPR 158/1999, dispone che, ai fini della determinazione della tariffa, i Comuni approvino il piano finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, individuando in particolare i costi del servizio e tutti gli elementi necessari ed utili alla determinazione e attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche.
- h) sulla scorta delle indicazioni contenute nelle apposite linee guida relative al tributo TARI 2014, come pubblicate, sui siti ufficiali dello Stato e approvato con specifica delibera del Consiglio Comunale di Pachino, è stata predisposta l'unita relazione + il piano economico finanziario per l'anno 2017, nonché le relative tariffe, di cui all'art. 8 del DPR 158/1999, si evince che il costo reale del servizio di gestione integrata dei rifiuti è stato presuntivamente quantificato, per l'anno 2017, in **Euro 4.105.982,11**, al netto delle minore entrate e agevolazioni di regolamento, come da sottostante prospetto, oltre al tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene ambientale, di cui all'art. 19 del D.Leg.vo 504/1992, pari al 5% la cui applicazione è stata altresì confermata dall'art. 1, comma 666, della Legge 147/2013 e s.m.i.:

PROSPETTO RIASSUNTIVO 2017 (di massima in euro)	
CG - Costi operativi di gestione	3.927.921,00
CC - Costi comuni	62.661,11
CK - Costi d'uso del capitale	115.400,00
TOTALE COSTO DEL SERVIZIO	4.105.982,11
Minori entrate per riduzioni (quota fissa + quota variabile)	330.854,81
TOTALE COSTO TEORICO TARIFFE	4.436.836,92

- i) sulla scorta delle superiori indicazioni contabili sono state determinate le tariffe TARI per le utenze domestiche e non domestiche da applicarsi per l'anno 2017, le quali assicurano la copertura integrale del costo teorico del servizio per l'anno corrente (Euro 4.436.836,92), in conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 654, della Legge 147/2013 e s.m.i.

Dato Atto che con delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 11/10/2016 è stato modificato ed integrato il regolamento TA.Ri. a decorrere dall'anno 2017, prevedendo due nuove categorie di utenze "parcheggi all'aperto" e "Pontili e similari per specchi d'acqua", per i parcheggi all'aperto è stata istituita la categoria n. 31 delle tariffe per le utenze non domestiche. Preso atto dell'ampia superficie utilizzata per l'attività stessa, tassabile, al fine di non gravare i costi, alle aziende, si è applicata la tariffa più bassa, utilizzando i parametri KC e KD della categoria 3 delle tariffe previste per le utenze non domestiche. Inoltre considerato che i parcheggi all'aperto per il tipo di attività, hanno una produzione minima di rifiuti, e quindi non c'è un conferimento significativo in discarica, l'Ente non supporta costi per la parte variabile, pertanto non si rende applicabile la tariffa di parte variabile, per la categoria n. 31 delle tariffe previste per le utenze non domestiche.

Per quanto riguarda pontili e similari per specchi d'acqua, vista la similitudine con gli stabilimenti balneari, punto 5 delle tariffe per le utenze non domestiche, sono state assimilate alla tariffa per gli stabilimenti balneari.

Ritenuto di procedere, in questa sede, all'approvazione della relazione di accompagnamento e al Piano Economico e Finanziario, le relative schede e la simulazione delle tariffe allegate, TA.RI a valere per l'anno 2017.

Visto il D.L. n. 244 (mille proroghe) del 30/12/2016 con il quale il Ministro dell'Interno specifica le ragioni per le quali si è reso necessario il differimento, al 31 Marzo 2017, del termine per l'approvazione del bilancio di previsione da parte degli Enti locali.

Ritenuto di fare proprie le risultanze contabili sopra indicate.

RAVVISATA altresì la necessità di prevedere le scadenze del pagamento della componente TARI per l'anno corrente così, come previsto dall'art. 78 del Regolamento IUC - Regolamento componente TA.RI vigente, di spalmare in "sei rate", di uguale importo, con le scadenze appresso individuate, al fine di mettere ogni contribuente interessato nelle condizioni più favorevoli e migliori al pagamento della TA.RI 2017, limitandone di conseguenza, una progressiva morosità che produrrebbe solo dispendio di tempo, sinergie e nocimento alle casse comunali e ai contribuenti medesimi:

- **28/02/2017 - prima rata o unica soluzione**

DELIBERA DI CONSIGLIO n.8 del 31-01-2017 COMUNE DI PACHINO

Preso atto del parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti con verbale n. 12 del 26.01.2017;

Considerato che tale proposta è meritevole di accoglimento;

Preso atto dell' esito favorevole della eseguita votazione palese, come proclamato dal Presidente del Consiglio,

DELIBERA

Di approvare la su riportata proposta di deliberazione consiliare avente come oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO TA.RI. PER L'ANNO 2017"

Esauriti gli argomenti posti all'ordine del giorno il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Sono le ore 22,10.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE

SEGRETARIO GENERALE

FRONTERRE' DAVIDE

BORGH SALVATORE

Dott. INNOCENTE CARMELO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **2 FEB 2017** **Rep 263**

Data, **2 FEB 2017**

SEGRETARIO GENERALE
Dott. INNOCENTE CARMELO

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ e che contro di essa nessun reclamo e/o nessuna richiesta di controllo è pervenuta. **2 FEB 2017**

Li,

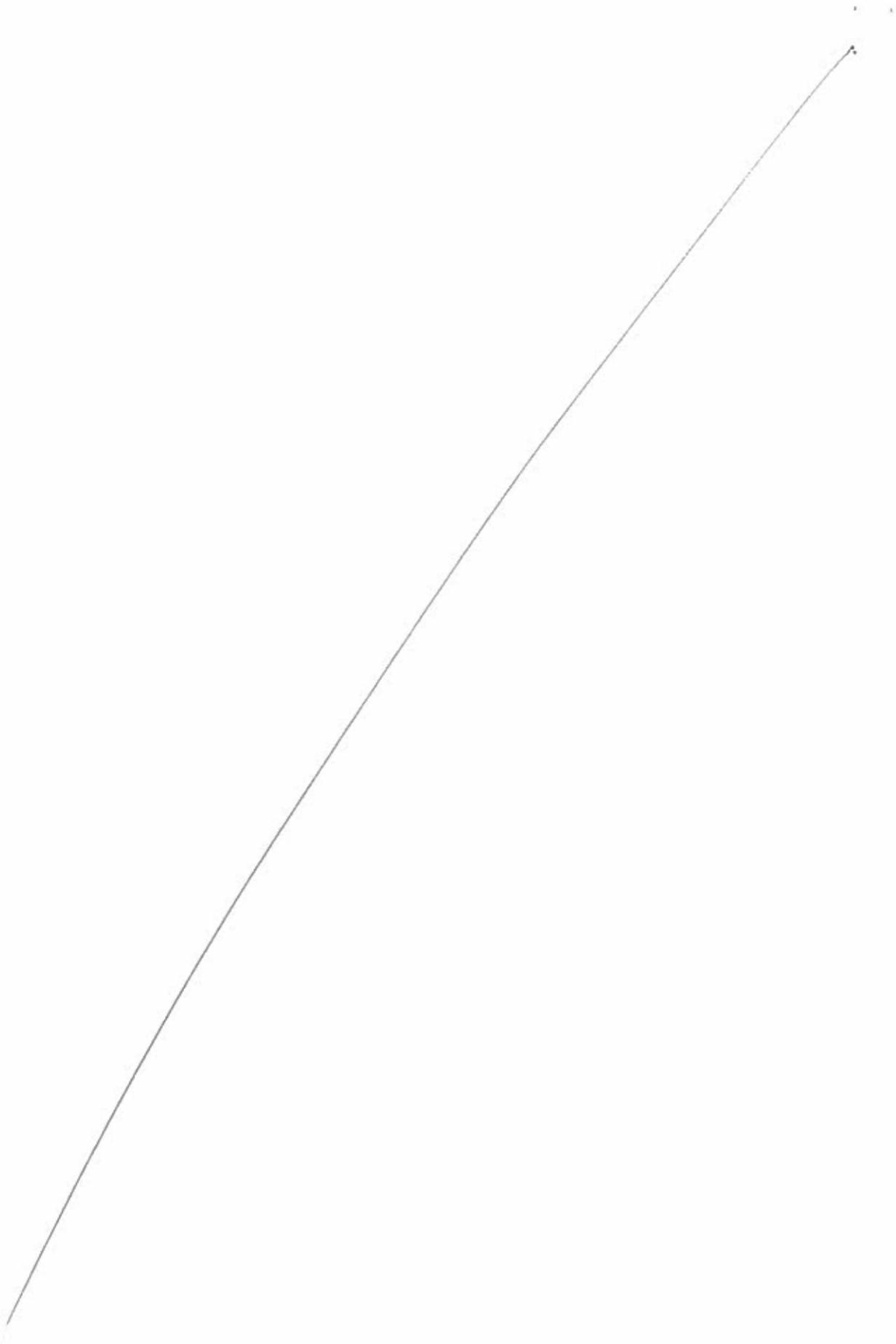
IL MESSO COMUNALE

SEGRETARIO GENERALE
Dott. INNOCENTE CARMELO

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART. 12 COMMA 1 DELLA LEGGE REGIONALE N. 44 DEL 03/12/1991, TRASCORSI I DIECI GIORNI DALL'INIZIO DELLA PUBBLICAZIONE
PACHINO, LI

SEGRETARIO GENERALE
INNOCENTE CARMELO





CK - COSTI D'USO DEL CAPITALE TA.RI 2017

AMMn – Ammortamenti per l'anno di riferimento	
Ammortamento impianti	€ -
Ammortamento mezzi e attrezzature	€ 115.400,00
Ammortamento hardware e software	€ -
Ammortamento start up nuove attività	€ -
Ammortamento beni materiali	€ -
Ammortamento immobili	€ -
Altri ammortamenti	€ -
Totale	€ 115.400,00

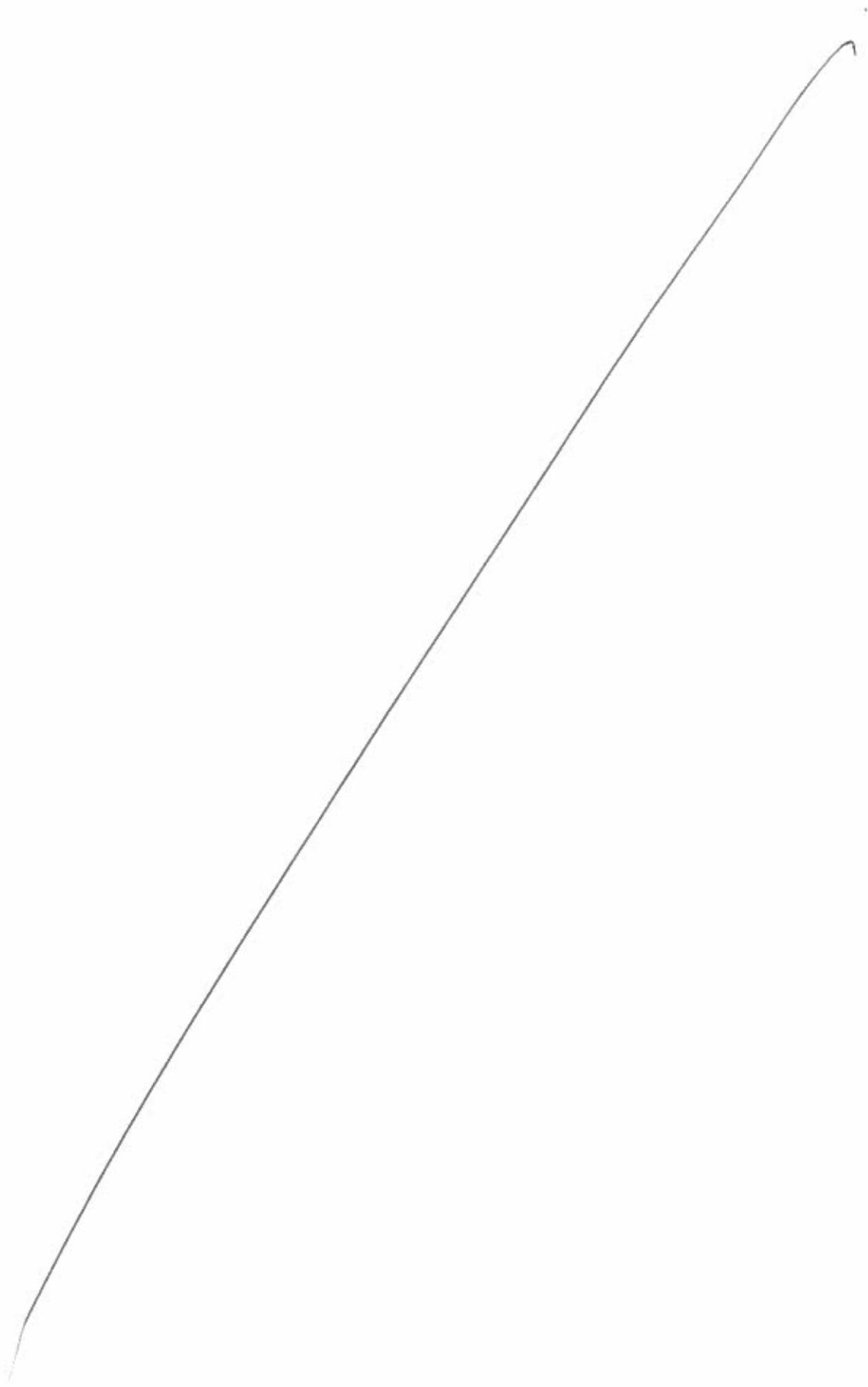
ACCn – Accantonamenti per l'anno di riferimento	
Accantonamento per minori entrate per riduzioni di tariffa	€ -
Accantonamento per agevolazione legata al recupero	€ -
Accantonamento per inesigibili	€ -
Totale	€ -

Rn - Remunerazione del capitale investito per l'anno di riferimento	
A - Investimenti per l'anno di riferimento	
Compattatori	€ -
Automezzi	€ -
Contenitori	€ -
Piattaforma	€ -
Immobili	€ -
Hardware	€ -
Altro	€ -
Altro	€ -
Totale A	€ -
B – Cespiti in ammortamento per l'anno di riferimento (valore residuo)	
Compattatori	€ -
Automezzi	€ -
Contenitori	€ -
Piattaforma	€ -
Immobili	€ -
Hardware	€ -
Altro	€ -
Altro	€ -
Totale B	€ -
Capitale netto investito (A+B)	€ -
Tasso di rendimento rn	4,00%
Rendimento del capitale (A+B) x rn	€ -

Totale CK € **115.400,00**

Pachino, 23/01/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE XI
(Sig. Roberto Rabito)



CITTA' DI PACHINO

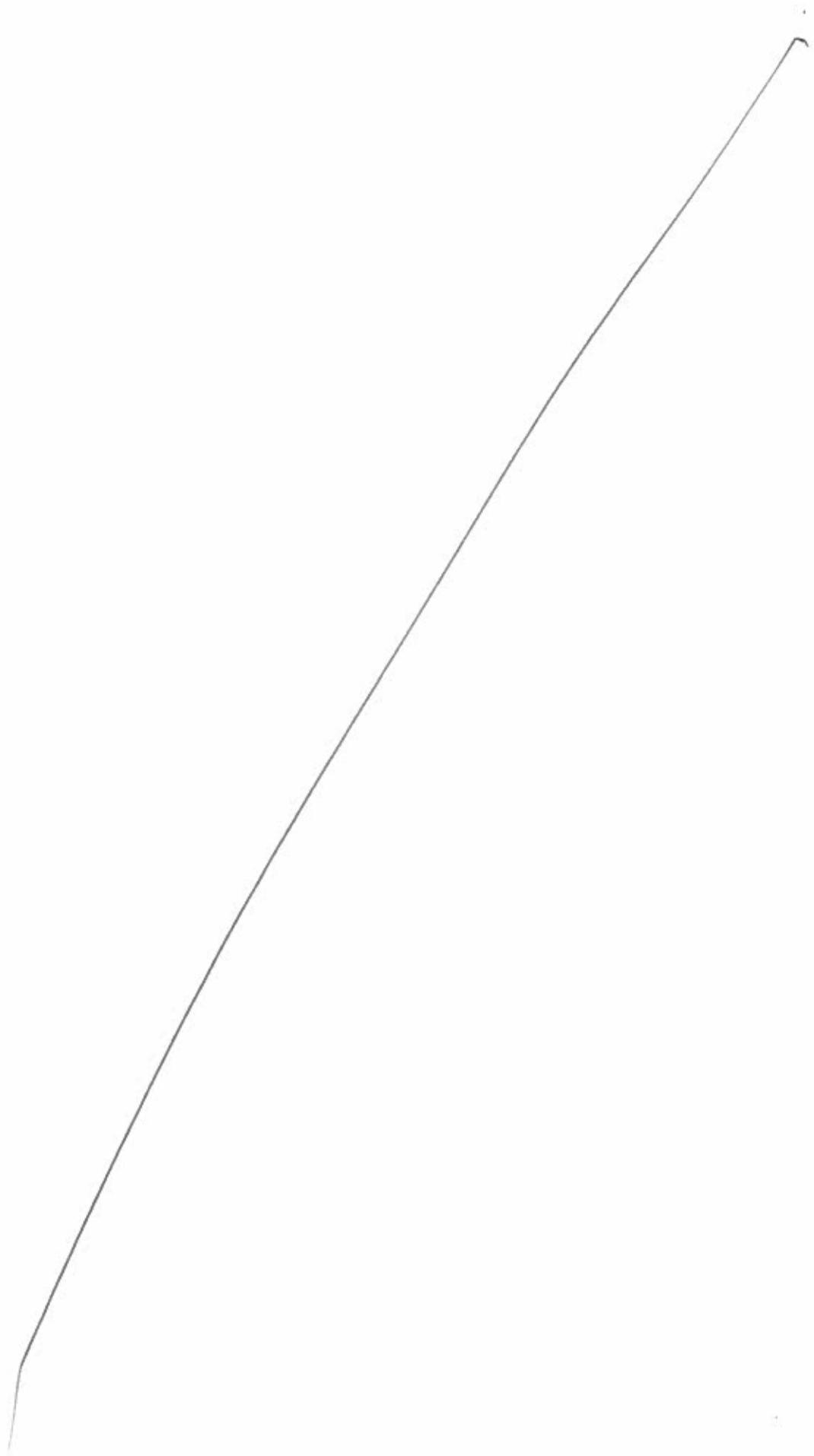
RIEPILOGO RIDUZIONI PER TIPO RIDUZIONE - ANNO 2016

Riduzione	NUMERO	VALORE PARE FISSA	VALORE PARTE VARIABILE
1 TARI - UNICO OCCUPANTE	1415	€ 13.598,29	€ 67.248,83
2 TARI - STAGIONALI	1546	€ 9.852,80	€ 95.469,91
3 TARI - AIRE	31	€ 286,13	€ 2.551,51
4 TARI - DISTANZA CASSONETTO > 1000 MT	459	€ 22.430,80	€ 105.306,42
5 TARI - AFFIDO DEFINITIVO CANE	11	€ 166,17	€ 2.566,65
A - RIFIUTI SPEC TIPOGRAFIE STAMPERIE VETRER	2	€ -	€ 970,36
C - RIFIUTI SPEC AUTOCAROZZERIE	3	€ -	€ 479,74
D - RIFIUTI SPEC AUTOFFICINE RIPARAZIONE AUT	31	€ -	€ 5.997,71
F - RIFIUTI SPEC AUTOFFICINE ELETTRAUTO	1	€ -	€ 183,73
H - RIFIUTI SPEC LAVANDERIE E TINTORIE	2	€ 173,09	€ 341,37
L - RIFIUTI SPEC OFFICINE DI CARPENTERIA MET	1	€ -	€ 160,63
M - RIFIUTI SPEC AMBULATORI MEDICI E DENT	23	€ -	€ 2.993,18
O - 15% ART. 25	2	€ -	€ 77,49
TOTALE	3527	€ 46.507,28	€ 284.347,53
RIEPILOGO			
TIPO DI UTENZA	NUMERO	VALORE PARE FISSA	VALORE PARTE VARIABILE
DOMESTICHE	3404	€ 33.868,06	€ 249.191,17
NON DOMESTICHE	103	€ 12.639,21	€ 35.156,36
TOTALE	3507	€ 46.507,27	€ 284.347,53

data 23/01/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE XI

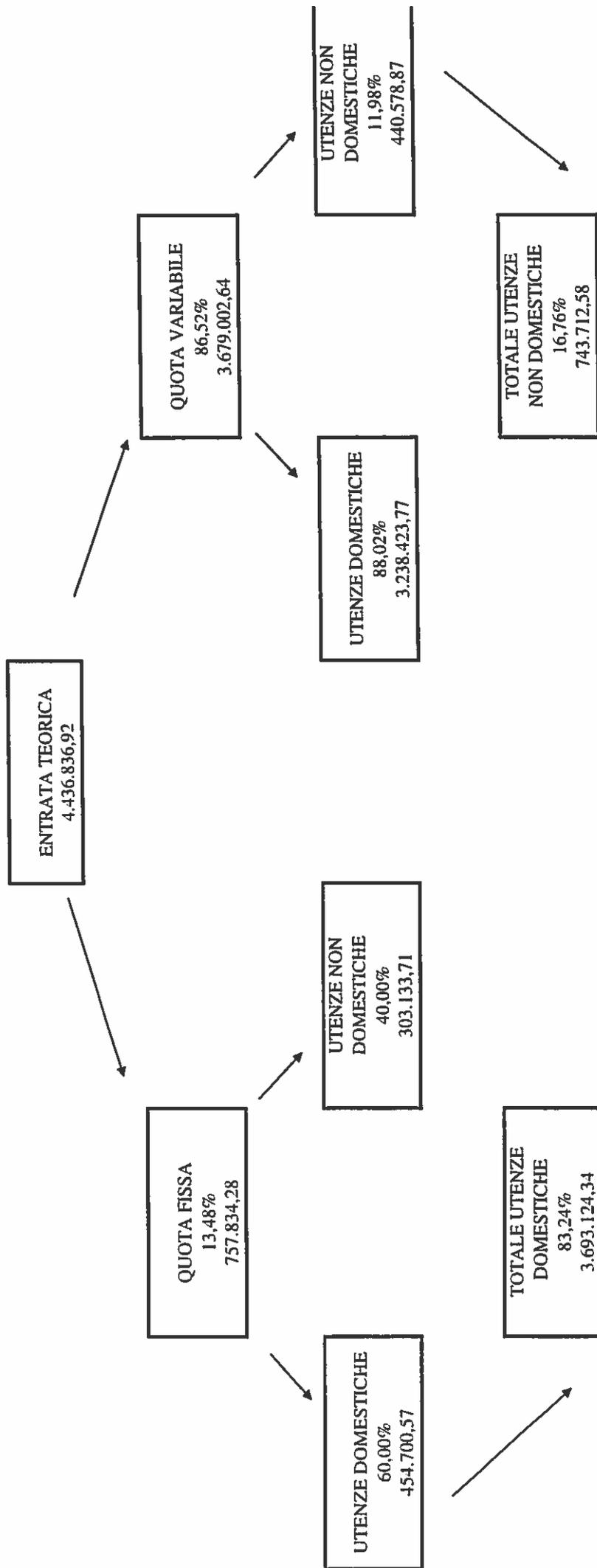
(Sig. Roberto Rabite)



COMUNE DI PACHINO

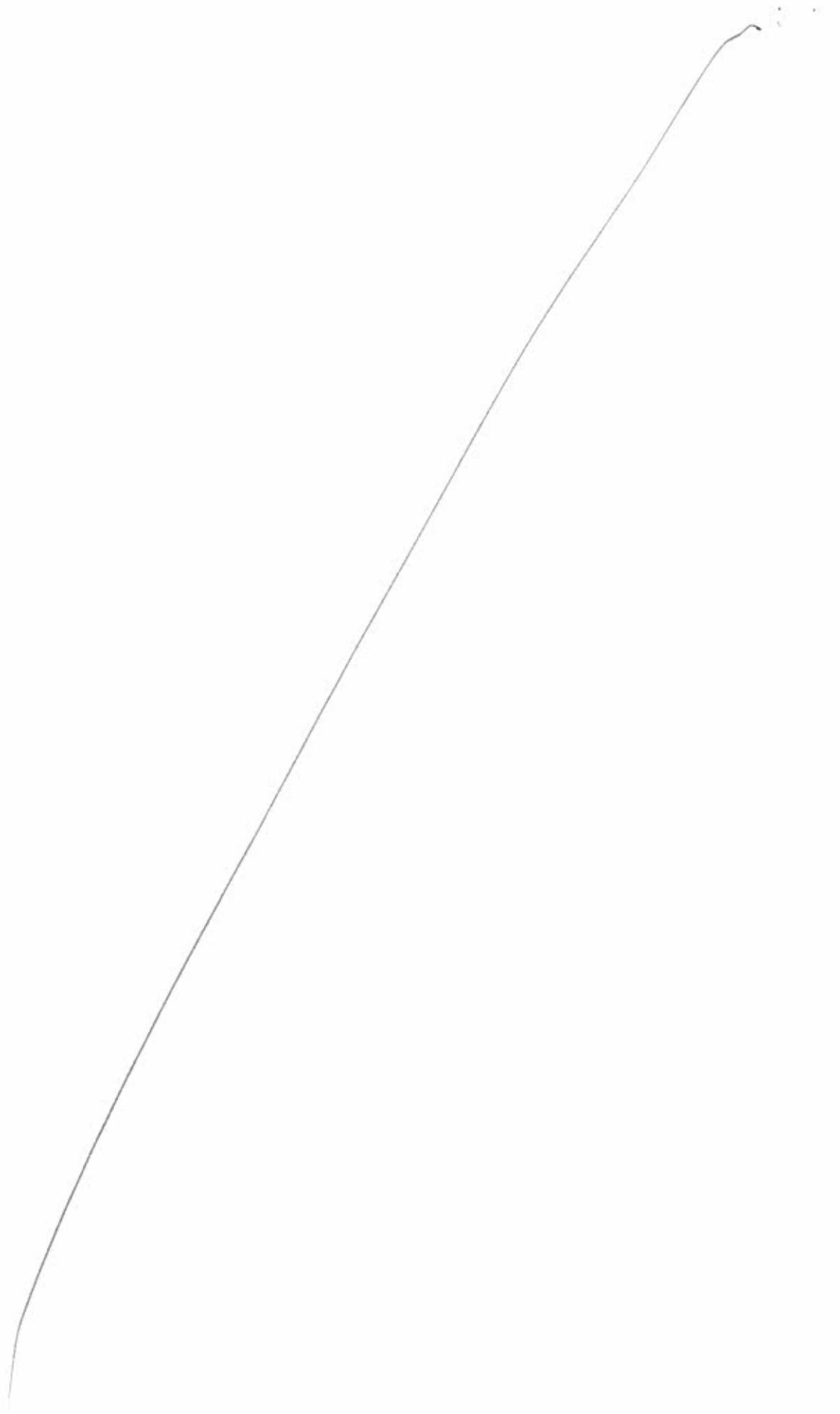
0

RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2017



Pachino, 23/01/2017

IL Responsabile del Settore XI
(Sig. Roberto Rabito)

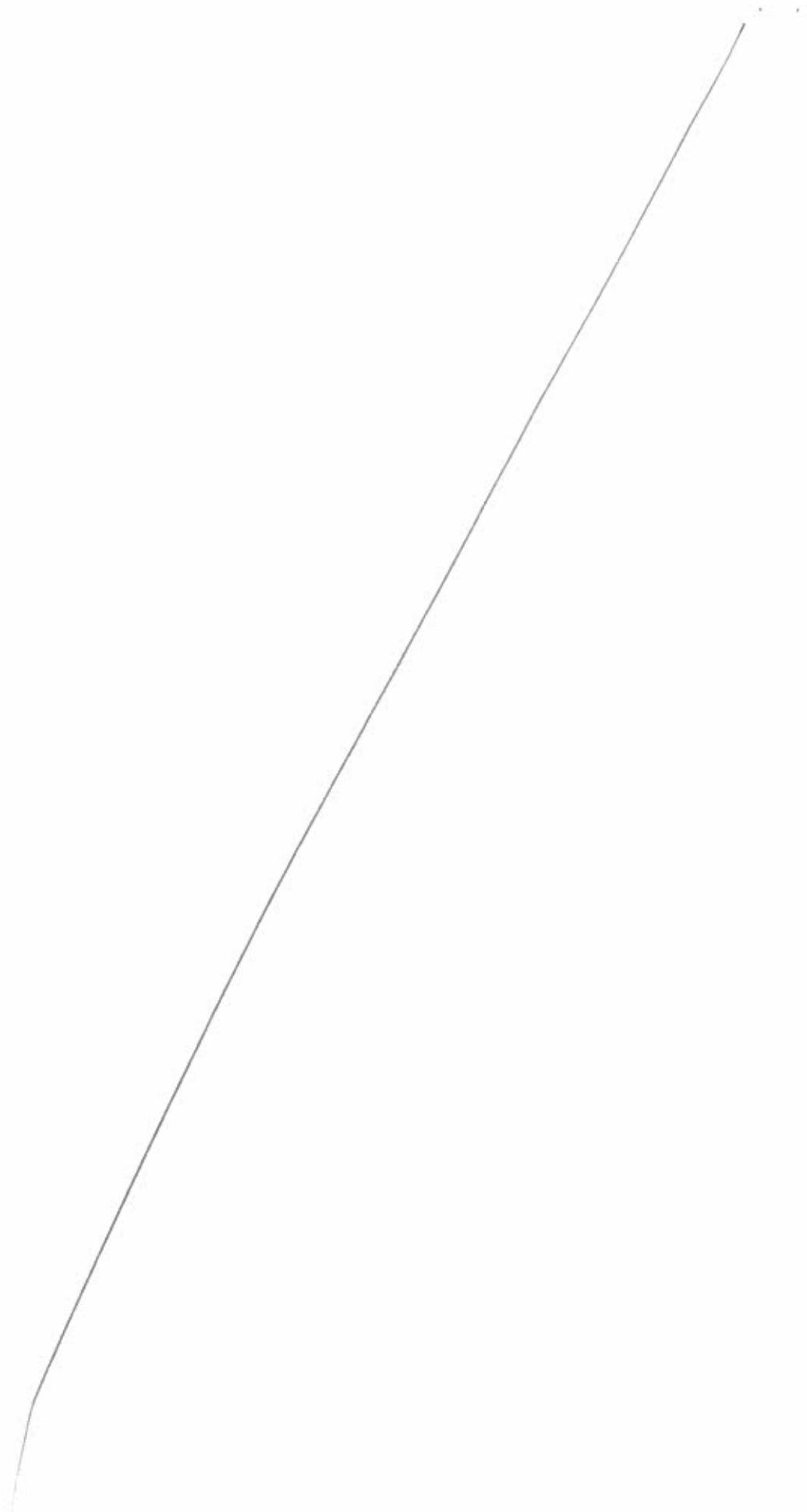


TARIFE UTENZE DOMESTICHE - ANNO 2017 ALLEGATO " A "

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
Famiglie di 1 componente	2.384	216.012,00	24,2%	90,6	SUD	186,237256	0,422214	38,26	186,24	186,24	224,49
Famiglie di 2 componenti	2.476	235.847,00	25,1%	95,3	0,81	1,00	0,489977	46,67	335,23	167,61	381,90
Famiglie di 3 componenti	1.714	166.652,00	17,4%	97,2	0,94	1,80	0,531677	51,69	428,35	142,78	480,04
Famiglie di 4 componenti	1.627	164.800,00	16,5%	101,3	1,02	2,30	0,568165	57,55	484,22	121,05	541,77
Famiglie di 5 componenti	553	58.549,00	5,6%	105,9	1,09	2,60	0,573378	60,71	540,09	108,02	600,79
Famiglie di 6 o più componenti	227	26.291,00	2,3%	115,8	1,10	2,90	0,552527	63,99	633,21	105,53	697,20
Superfici domestiche accessorie I Comp.	871	41.689,00	8,1%	47,9	1,06	3,40	0,422214	20,21	-	-	20,21
Totale	9.852	909.840,00	100%	92,4	0,81	Media	0,522990		Media	138,54	

Pachino, 23/01/2017

Il Responsabile del Settore XI
(Sig. Roberto Babito)



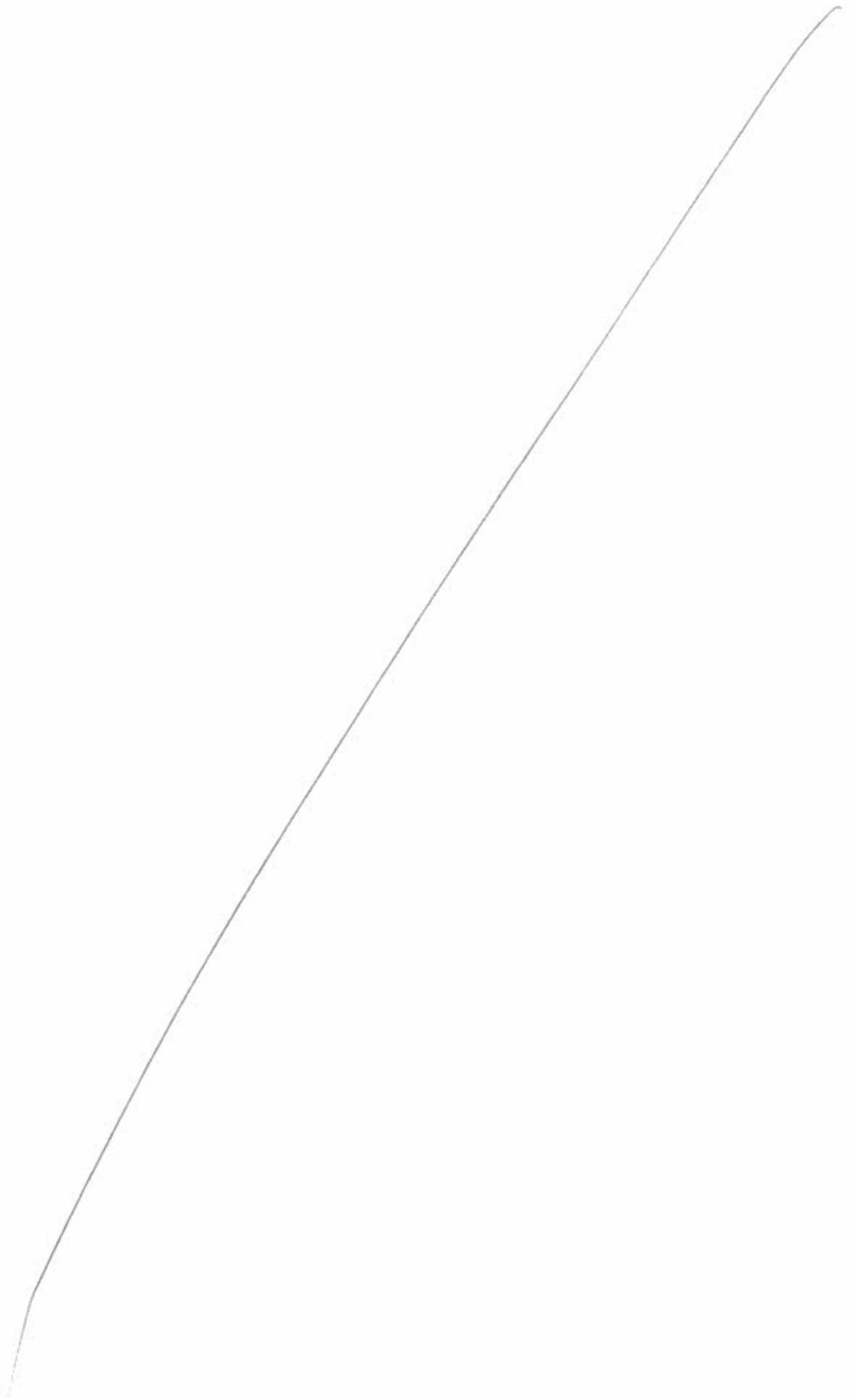
TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE - ANNO 2017 ALLEGATO " B "

Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
			Coef	SUD				
	n	m ²	Coef	SUD	SUD	Euro/m ²	Quov*Kd	Euro/m ²
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	10	1.611,00	max	0,63	5,50	1,145257	2,037654	3,1829
2 Cinematografi e teatri	5	2.027,00	max	0,47	4,12	0,854398	1,526388	2,3807
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	195	16.887,40	max	0,44	3,90	0,799862	1,444882	2,2447
4 Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2	1.450,00	max	0,74	6,55	1,345223	2,426661	3,7718
5 Stabilimenti balneari	4	5.596,00	max	0,59	5,20	1,072542	1,926509	2,9990
6 Esposizioni, autosaloni	15	1.581,00	max	0,57	5,04	1,036185	1,867232	2,9034
7 Alberghi con ristorante	1	490,00	max	1,41	12,45	2,563195	4,612507	7,1757
8 Alberghi senza ristorante	2	526,00	max	1,08	9,50	1,963298	3,519584	5,4828
9 Case di cura e riposo	7	3.036,00	max	1,09	9,62	1,981477	3,564042	5,5455
10 Ospedali	-	-	max	1,43	12,60	2,599552	4,668080	7,2676
11 Uffici, agenzie, studi professionali	242	15.418,10	max	1,17	10,30	2,126906	3,815970	5,9428
12 Banche ed istituti di credito	8	3.003,00	max	0,79	6,93	1,436116	2,567444	4,0035
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	221	20.116,00	max	1,13	9,90	2,054191	3,667777	5,7219
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	23	1.311,00	max	1,50	13,22	2,726803	4,897779	7,6245
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1	50,00	max	0,91	8,00	1,654260	2,963860	4,6181
16 Banchi di mercato beni durevoli	-	-	max	1,67	14,69	3,035840	5,442388	8,4782
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	36	2.043,00	max	1,50	13,21	2,726803	4,894074	7,6208
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	38	2.652,00	max	1,04	9,11	1,890583	3,375096	5,2656
19 Carozzeria, autofficina, elettrauto	49	4.848,00	max	1,38	12,10	2,508659	4,482839	6,9914
20 Attività industriali con capannoni di produzione	13	3.334,00	max	0,94	8,25	1,708796	3,056481	4,7652
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	26	6.031,00	max	0,92	8,11	1,672439	3,004613	4,6770
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	43	4.053,00	med	6,84	29,93	12,434220	11,088542	23,5227
23 Mense, birrerie, amburgherie	7	405,00	max	6,33	22,40	11,507107	8,298809	19,8059
24 Bar, caffè, pasticceria	73	4.657,60	med	4,96	22,50	9,016628	8,335857	17,3524
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	89	6.688,00	max	2,44	17,60	4,435599	6,520492	10,9560
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	1	105,00	max	2,45	21,55	4,433778	7,983898	12,4376
27 Onofruttu, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	24	1.928,00	min	4,42	30,00	8,034979	11,144476	19,1494
28 Ipmercati di generi misti	7	1.621,00	min	1,65	14,53	2,999483	5,383111	8,3825
29 Banchi di mercato generi alimentari	-	-	max	8,24	72,55	14,979236	26,878507	41,8577
30 Discoteche, night club	-	-	max	1,91	16,80	3,472129	6,224106	9,6962
31 Parcheggi all'aperto	-	-	min	0,36	3,20	0,654433	1,185544	1,8399
Totale	1.142	111.468,10						

Pachino, 23/01/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE XI

(Sig. Roberto Plabito)





CITTA' DI PACHINO

(Provincia di Siracusa)

**PIANO FINANZIARIO TASSA RIFIUTI (T.A.R.I.)
PER L'ANNO 2017
RELAZIONE - SCHEDE TECNICHE**

RELAZIONE

La presente relazione unitamente alle cinque schede tecniche, illustra i risultati riguardanti la **proposta di calcolo** effettuata dall'Ufficio Entrate con la collaborazione dell'Ufficio Ecologia e della Concessionaria MAZAL Global Solution sulla scorta della *"Comunicazione del Responsabile del Settore 7° "Territorio e Ambiente" dei costi e della raccolta differenziata del servizio R.S.U. anno 2016* prot.lo nr. 1492 del 16/01/2017, il tutto per la determinazione e quantificazione della tariffa 2017 che il Comune di Pachino dovrà applicare in base all'art. 1, comma 652, della Legge 27/12/2013 n. 147 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Piano proposto è frutto di una elaborazione informatica concepita nel rispetto dei dettami del D.Leg.vo nr. 158 del 27/04/1998 concernente il regolamento per l'elaborazione del metodo normalizzato come disposto dall'art. 49, comma 5, del D.Leg.vo 22/97, tenendo conto fra l'altro dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati o rilevabili presso i superiori Uffici comunali.

I dati che emergono sono desunti da una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la situazione del nostro Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input di gestione.

La TARI è il Tributo locale istituito dall'art. 1, commi dal 639 al 705, della Legge n. 147 del 27/12/2013 (Legge di Stabilità 2014) e ss.mm.ii. per la copertura al **100%** dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa dal Comune medesimo ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI, per legge, è subentrata alla TaRES e alla tariffa di igiene ambientale (TIA1 e TIA2).

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo (Comune) ed approvato dall'autorità competente (Consiglio Comunale).

In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio de quo, ricomprendendo anche i costi di cui all'art.15 del D.Leg.vo 13/01/2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i produttori dei medesimi.

I criteri adottati dall'Ufficio per il calcolo, sono quelli desunti all'art.1 comma 652 della Legge 27/12/2013, nr.147 e ss.mm.ii., nel rispetto del principio **"chi inquina paga"**, sancito dall'articolo 14 della Direttiva 2008/98/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 19/11/2008, relativa ai rifiuti, e la commisurazione della tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte sul territorio nonché al costo del servizio sui rifiuti.

Le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal Comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno fiscale, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti.

Il Comune di Pachino, con proprio regolamento, ha previsto riduzioni e/o detrazioni tariffarie per una serie di casistiche ben definite:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni a disposizione per uso stagionale, e/o discontinuo;
- c) locali diversi da abitazioni o aree scoperte in uso stagionale;
- d) abitazioni occupate da soggetti residenti all'estero per più di sei mesi l'anno;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- f) raccolta differenziata
- g) randagismo;
- h) soggetti indigenti

Con delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 11/10/2016 è stato modificato ed integrato il regolamento TA.Ri. a decorrere dall'anno 2017, prevedendo due nuove categorie di utenze "parcheggi all'aperto" e "Pontili e similari per specchi d'acqua", per i parcheggi all'aperto è stata istituita la categoria n. 31 delle tariffe per le utenze non domestiche. Preso atto dell'ampia superficie utilizzata per l'attività stessa, tassabile, al fine di non gravare i costi, alle aziende si è applicata la tariffa più bassa, utilizzando i parametri KC e KD della categoria 3 delle tariffe previste per le utenze non domestiche. Inoltre considerato che i parcheggi all'aperto per il tipo di attività hanno un produzione minima di rifiuti, e quindi non c'è un conferimento significativo in discarica, l'Ente non supporta costi per la parte variabile, pertanto non si rende applicabile la tariffa di parte variabile, per la categoria n. 31 delle tariffe previste per le utenze non domestiche.

Per quanto riguarda pontili e similari per specchi d'acqua, vista la similitudine con gli stabilimenti balneare, punto 5 delle tariffe per le utenze non domestiche, sono state assimilate alla tariffa per gli stabilimenti balneari.

Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori riduzioni e/o detrazioni.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile netta dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati.

Ai fini dell'attività di accertamento, il Comune, per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, ha considerato come superficie assoggettabile al tributo quella pari all'80 per cento della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al D.P.R. 23/03/1998, n. 138.

Le allegate schede tecniche hanno lo scopo di illustrare i procedimenti giuridico-amministrativi-contabili eseguiti dall'Ufficio Entrate del Comune per la successiva elaborazione delle tariffe Tassa Rifiuti (Ta.RI) 2017, alla luce delle superiori premesse di massima.

Con il presente Piano Finanziario, il Comune di Pachino (Sr) determina l'ammontare complessivo dei costi del servizio di gestione dei rifiuti da recuperare attraverso la tassa tramite la quale è corrisposto il tributo; inoltre nello stesso documento sono stati divisi i costi diretti, da coprire con la parte fissa e i costi indiretti da coprire con la parte variabile.

Il D.P.R. n. 158 del 27/04/1999 stabilisce i coefficienti da applicare, per le utenze domestiche e per le utenze non domestiche, alle diverse categorie.

Tali coefficienti sono differenziati in relazione alla maggiore o minore potenziale produttività dei rifiuti, dipendente per le utenze domestiche dal numero dei componenti il nucleo familiare, mentre per le utenze non domestiche dalla tipologia di attività (codici ATECO).

I dati ovvero i coefficienti applicati per la determinazione della tariffa TA.RI 2017 per il Comune di Pachino (Sr) sono:

- a) residenti: **maggiore a 5.000 abitanti;**
- b) area geografica: **Sud**
- c) valore "ka": **fisso;**
- d) valori: "kb" **variabili per le utenze domestiche;**

e) valori: "kc" e "kd": **variabili per le utenze non domestiche.**

I metri quadrati di tutte le utenze presenti e ricadenti sul territorio di Pachino sono stati desunti parte dal programma di gestione della tassa rifiuti 2016, come aggiornati con le visure e planimetrie catastali del SISTER, Concessioni Edilizie, Licenze Commerciali comunali, codici ATECO, anagrafe popolazione, ecc. e sono al netto delle superfici non dovute (muri ecc.).

Il numero degli occupanti delle utenze domestiche è stato determinato dal raffronto con i residenti anagrafici presenti all'anagrafe del Comune e per i non residenti si sono seguiti i criteri previsti dall'art. 62 del Regolamento IUC - Regolamento componente TA.RI, approvato con delibera del C.C. nr. 33 del 09/09/2014 e modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 64 del 11/10/2016 o in base alle autocertificazioni di parte presentate.

Per la determinazione delle tariffe sono stati utilizzati i seguenti criteri:

- a) *uniformità al dettato normativo;*
- b) *agevolazione, per quanto possibile, delle utenze domestiche mantenendo comunque un rapporto equo di suddivisione della copertura dei costi.*

In particolare:

- a) *i mq. totali delle utenze domestiche e non domestiche sono 1.021.308,10 Le utenze domestiche sono mq. 909.840 e le utenze non domestiche sono mq. 111.468,10.*
- b) *la suddivisione tra parte fissa e parte variabile dei costi è stata fatta in base alle formule di calcolo del DPR 158/99 citato.*
- c) *Quantitativo rifiuti: Kg. 9.930.300*

Le tariffe TA.RI 2017 che scaturiranno dall'approvazione del presente Piano verranno determinate oltre che dalle superiori informazioni anche dai seguenti costi:

- d) *Costo reale del servizio: Euro 4.209.241,00*
- e) *Agevolazioni previste da regolamento: Euro 330.857,81*
- f) *Costo teorico del servizio (lett. d + e): Euro 4.540.098,81*
- g) *Percentuale di copertura: 100%*

La suddivisione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche è stata stabilita in base a criteri razionali prendendo spunto da quanto indicato nelle linee guida approvate dal Ministero dell'Economia e Finanze quale suggerimento operativo: utenze domestiche 83,24 % e utenze non domestiche 16,76%.

La tariffa è articolata nelle fasce di "utenza domestica" e "non domestica".

Il calcolo per le utenze domestiche è rapportato al numero dei componenti il nucleo e alla superficie, mentre per le utenze non domestiche, presenti ed operanti sul territorio, distinte nelle 31 categorie di attività economica previste dal DPR 158/99, il calcolo avviene sulla base della superficie e sulla quantità media ordinaria di rifiuto prodotto.

I coefficienti di produttività dei rifiuti, per ciascuna delle due utenze ("Kb" variabili per le domestiche, "Kc" e "Kd" variabili per le non domestiche) sono stati differenziati al fine di contenere il carico fiscale delle due macro categorie (domestiche e non domestiche) e in particolare, per agevolare, come previsto dall'art. 4 comma 2 del citato DPR 158/99, le categorie (A2, A3, A4, A5, A6 con maggior numero di occupanti) che pagheranno gli incrementi maggiori anche applicando i parametri minimi.

Per tutto quanto sopra, le tariffe per le utenze domestiche e non, dell'anno 2017 rispetto a quelle dell'anno precedente, si discostano con oscillazioni percentuali che vanno dallo 0% ad un +9% per le utenze domestiche e da un 0% ad un +8% per le utenze non domestiche in base alla tipologia dell'attività (Codice ATECO)

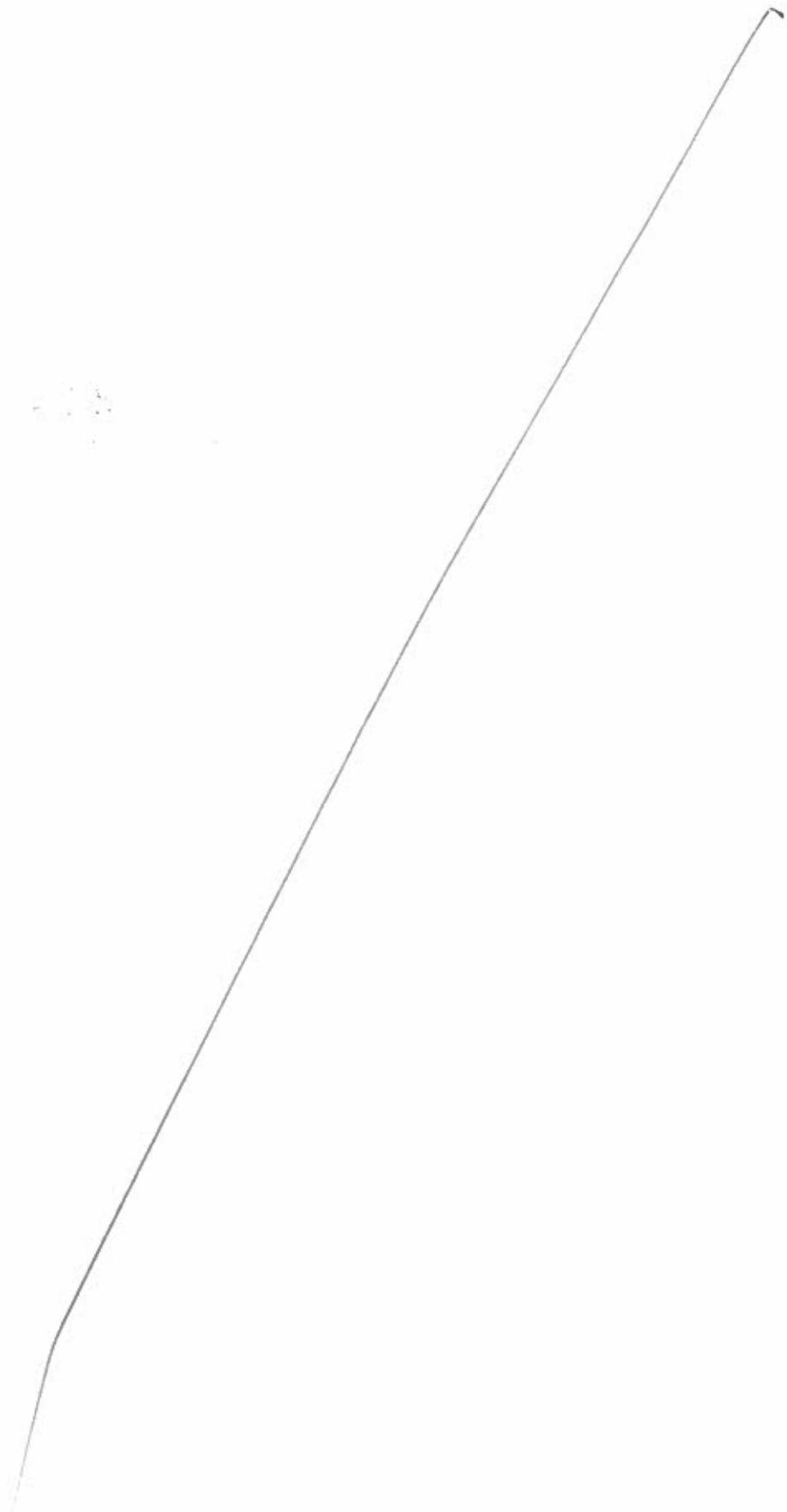
Alle tariffe comunque ottenute andrà aggiunto sempre il tributo provinciale nella misura del 5%, mentre non sono più dovute le addizionali ex ECA e MECA (10%).

Prospetti contabili allegati:

Prospetto riassuntivo;
Prospetto costi comuni;
Prospetto costi d'uso del capitale
Mod. Riduzioni
Prospetto Ripartizione costi tariffa rifiuti
Simulazione tariffe domestiche e non domestiche

Pachino, 23/01/2017


IL RESPONSABILE XI° SETTORE
"ENTRATE"
(Istr. Direttore Roberto RABITO)



Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2017

COMUNE DI PACHINO

COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	0%	100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL - Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	145.000,00		145.000,00
CARC - Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	165.920,00		165.920,00
CGG - Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	125.300,00		125.300,00
CCD - Costi comuni diversi	0,00		0,00
AC - Altri costi operativi di gestione	159.707,00		159.707,00
CK - Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	115.400,00		115.400,00
CRT - Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		1.574.300,00	1.574.300,00
CTS - Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		1.028.930,00	1.028.930,00
CRD - Costi di raccolta differenziata per materiale		824.684,00	824.684,00
CTR - Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		70.000,00	70.000,00
			0,00
SOMMANO	711.327,00	3.497.914,00	4.209.241,00
	16,90%	83,10%	100,00%

% COPERTURA 2017

100%

PREVISIONE ENTRATA			4.209.241,00
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO	46.507,28	284.347,53	330.854,81
CONTRIBUTO MIUR (a dedurre)		27.747,07	27.747,07
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE (a dedurre)		75.511,82	75.511,82
ENTRATA TEORICA	757.834,28	3.679.002,64	4.436.836,92

UTENZE DOMESTICHE

Utenze presenti	454.700,57	3.238.423,77	3.693.124,34
% su totale di colonna	60,00%	88,02%	83,24%
% su totale utenze domestiche	12,31%	87,69%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE

Utenze presenti	303.133,71	440.578,87	743.712,58
% su totale di colonna	40,00%	11,98%	16,76%
% su totale utenze non domestiche	40,76%	59,24%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2016

	Kg	%
TOTALE R.S.U.	9.930.300	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	0	0,00
A CARICO UTENZE	9.930.300	
UTENZE NON DOMESTICHE	1.189.203	0,12
UTENZE DOMESTICHE	8.741.097	0,88
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,00

OCCUPANTI NON RESIDENTI	0
AREA GEOGRAFICA	SUD
ABITANTI >5000	SI
ADDIZIONALE PROVINCIALE	5%

Pachino, 19/01/2017

Il Responsabile del Settore XI
(Sig. Roberto Habito)

