



Città di Pachino
Provincia di Siracusa



UFFICIO TECNICO SETTORE VI

VERBALE DEL 16/04/2019

OGGETTO: Richiesta migliore offerta per "Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 di cui al progetto dei "Lavori di manutenzione relativi all'immobile sito in Via Buonarroti n. 126-128 angolo Via N. Bixio, in catasto al foglio 15 particella n. 7106".

- CIG 6331587EDE
- CUP H99G15000030002

Premesso che:

-Con note protocollo 9129-9130-9131-9133-9135-9137-9141 del 25/03/2019 sono state invitate le Ditte di seguito elencate per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D. Lgs 18 aprile 2016 n.50.

-le ditte invitate sono state edotte dei lavori da eseguire e con le condizioni prescritte nell'invito e che le offerte dovevano essere recapitate entro il 09/04/2019 alle ore 12.00.

-il criterio di aggiudicazione, così come specificato nella lettera invito, è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D. Lgs 18 aprile 2016 n.50.

n.	Denominazione	Indirizzo	Città
1	Ditta Edile Buggea	Via F. Ferrucci n. 161	Pachino (SR) Prot. 9129
2	Impresa Ginardi Group s.r.l. di Ginardi Francesco	C/da Sciambro n. 10	Castiglione di Sicilia (CT) Prot. 9130
3	Impresa Edile Drago srls di drago Antonio Rosario	Via R. Settimo n. 170	Pachino (SR) Prot. 9131
4	Impresa Eloro Calcestruzzi di Acquaviva B. e C. snc	S.P. Pachino-Ispica	Pachino (SR) Prot. 9133
5	Edil Professional snc di Gennuso Sebastiano	Via Enna n. 18	Pachino (SR) Prot. 9135
6	Carremolla Costruzioni srl	Via Firenze n. 3	Pachino (SR) Prot. 9137
7	Edil Sabluma Soc. Coop. art di Blundo Salvatore	Via Mulino n. 52	Pachino (SR) Prot. 9141

MB

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di Aprile, alle ore 10,00 presso la sede dell'Ufficio Lavori Pubblici di Via Catania n. 23, alla presenza continua del geom. Corrado Malandrino nella qualità di Presidente, dei testimoni Michele Schembri, Carmela Cammisuli e il geom. Corrado Pirri nella qualità di RUP, dipendenti comunali in forza presso l'Ufficio tecnico di Pachino in servizio presso il Settore VI, si è proceduto al rito di gara delle buste presentate.

Preliminarmente si chiarisce che al punto 22 della lettera di invito dove recita:

22 - REGISTRAZIONE AVCPASS

22.1 - La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, giusta Deliberazione attuativa n. 157 del 17 febbraio 2016.

22.2 - I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui alla citata deliberazione, da produrre nella documentazione di partecipazione alla gara.

22.3 - In caso di Avvalimento il PassOE deve essere generato anche dall'impresa Ausiliaria che, unitamente al concorrente deve sottoscrivere il documento da produrre.

che questa Stazione Appaltante al momento della creazione del CIG e della registrazione dell'intervento trattato, non riteneva necessario acquisire il Passoe da parte delle ditte partecipanti alla gara, per cui la mancanza di tale Certificato non può comportare esclusione dalla gara, in quanto non si configura quale elemento essenziale di partecipazione e tanto meno una carenza documentale.

Preso atto che sono pervenute numero 3 (tre) buste e che pertanto non si procederà all'aggiudicazione con riferimento a quanto indicato nel disciplinare di gara, e pertanto si procederà all'aggiudicazione con l'applicazione del maggior ribasso in percentuale offerto.

Alle operazioni di gara assistono i legali rappresentanti delle imprese concorrenti e invitate, precisamente il Sig. Carnemolla Paolo ed il Sig. Blundo Salvatore, soggetti ammessi all'apertura delle offerte.

Entro il termine fissato nella predetta lettera sono pervenute le seguenti offerte e le stesse risultano integre e chiuse:

1	Edil Sabluma Soc. Coop. arl di Blundo Salvatore	Via Mulino n. 52	Pachino Prot. 10854 del 09/04/2019 Ore 11.35
2	Carnemolla Costruzioni srl	Via Firenze n. 3	Pachino Prot. 10862 del 09/04/2019 Ore 11.45
3	Ditta Edile Buggea	Via F. Ferrucci n. 161	Pachino Prot. 10869 del 09/04/2019 Ore 12.15

Considerato che la Ditta Edile Buggea ha fatto pervenire la busta alle ore 12,15 e quindi oltre il termine previsto di cui al punto 12 della lettera di invito, la stessa non viene presa in considerazione.

Si procede all'apertura della busta "A" presentata dalla Ditta Edil Sabluma Soc. Coop. arl di Blundo Salvatore:

Dalla visione degli atti risulta che la ditta ha presentato la documentazione richiesta e pertanto viene ammessa alla prosecuzione della gara.

Edil Sabluma Soc. Coop. arl di Blundo Salvatore	Via Mulino n. 52	Ammessa
---	------------------	---------

Si procede all'apertura della busta "A" presentata dalla Ditta Carnemolla Costruzioni srl:

Dalla visione degli atti è emerso che non è stata prodotta la garanzia fideiussoria definita ai sensi dell'art. 93 del Codice.

In sede di gara la Ditta partecipante ha prodotto brevi manu la predetta garanzia riportante la data di emissione del 09/04/2019 e quindi antecedente alla data ultima prevista per la presentazione della documentazione.

Per quanto sopra la ditta viene ammessa alla prosecuzione della gara.

Carnemolla Costruzioni srl	Via Firenze n. 3	Ammessa
----------------------------	------------------	---------

Si procede all'apertura della busta "B":

Impresa	Ribasso %
Edil Sabluma Soc. Coop. arl di Blundo Salvatore	25,20
Carnemolla Costruzioni srl	10

Dalle risultanze delle percentuali risulta aggiudicataria la Ditta Edil Sabluma Soc. Coop. arl di Blundo Salvatore con sede in Pachino nella Via Mulino n. 52 che ha offerto il ribasso del 25,20% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di €. 103.857,31 e quindi di €. 77.685,27 che sommato all'importo degli oneri attuazione Piani di Sicurezza di €. 18.133,95, si ha un importo contrattuale complessivo di €. 95.819,20 oltre la dovuta I.V.A. al 22%.

Alle ore 11,45 terminano le operazioni di gara.

Il Presidente di Gara: Corrado Malandrino
Il 1° testimone: Schembri Michele
Il 2° testimone: Carmela Cammisuli
Il 3° testimone: RUP Corrado Pirri

La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti all'offerta è depositata presso l'Ufficio del RUP.