

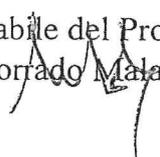
Città di Pachino

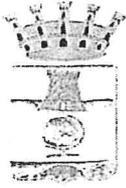
(Provincia di Siracusa)

Programma Triennale dei lavori
pubblici per gli anni
(2021 - 2023)

RELAZIONE GENERALE

Il Responsabile del Programma
(geom. Corrado Malandrino)





Città di Pachino

Provincia di Siracusa



RELAZIONE GENERALE

Oggetto : Variazione Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni 2021 – 2023 e Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi per gli anni 2020 - 2021

L'art.21 (*Programmazione delle acquisizioni delle stazioni appaltanti*) del nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs 18 aprile 2016 n.50, aggiornato al decreto legge 16 luglio 2020 n.76, applicabile anche in Sicilia dalla data di entrata in vigore dello stesso decreto così come disposto con circolare dell'assessorato delle infrastrutture e della mobilità del 4 maggio 2016, detta disposizioni in materia di programmazione, disponendo che gli Enti debbono adottare il *programma triennale* dei lavori pubblici ed i relativi aggiornamenti annuali, nonché il *programma biennale* degli acquisiti di beni e servizi.

L'attuale norma differisce rispetto alla precedente previsione per quanto attiene alle modalità di adozione del programma, nel senso che lo stesso può essere adottato anche in *coerenza* con il bilancio e non necessariamente *congiuntamente*, e ciò al fine di venire incontro alle diverse tempistiche dei soggetti pubblici che approvano il bilancio e quindi consentire agli stessi di adottare il programma solo dopo che siano note le risorse disponibili.

Altra innovazione è quella che vengono prese in considerazione le opere incompiute e che pertanto anche quest'ultime devono essere inserite nella programmazione (*per tali motivazioni risultano inseriti anche i lavori di MISE della discarica comunale Coste S. Ippolito vasche 1 e 2 (art.13), ed i lavori di completamento della piscina comunale*).

Le schede utilizzate per la formulazione della presente programmazione sono quelli allegati al Decreto del 16 gennaio 2018 n.14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il quale è stato emanato il Regolamento recante la disciplina di attuazione dell'art.21 del vigente D. Lgs. n.50/2016, e sono costituite come di seguito :

1. **Programma triennale dei lavori** che contiene i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro. Nel dare l'ordine di priorità indicato si è ritenuto privilegiare i progetti di livello superiore (*definitivi e/o esecutivi*), ed ovviamente gli interventi per i quali esiste il relativo finanziamento o la previsione di finanziamento mediante programmazione regionale o statale, indicando come massima priorità gli interventi di cui all'elenco annuale, mentre si è ritenuto indicare come priorità media quelli della seconda annualità e come priorità minima tutti quelli della terza annualità. La presente programmazione, che mantiene la eliminazione delle opere sprovviste di adeguata e/o aggiornata progettazione, e comprende anche le due opere incompiute, contiene numero 32 (trentadue) opere, compreso il nuovo intervento riportato al numero progressivo 5 bis, di cui 3 (tre) incluse nell'elenco annuale si compone delle seguenti schede :

- **scheda A**

quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (*articolate per annualità e fonte di finanziamento calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E ed alla scheda C*)

- **scheda B**

- elenco delle opere incompiute (*contiene due opere con la motivazione della causa per cui l'opera risulta incompiuta*)
- **scheda C**
elenco degli immobili disponibili (*sono quelli di cui all'articolo 21, comma 5, del Codice, e cioè che possono essere oggetto di cessione in diritto di godimento a titolo di contributo, ed all'art.191 del Codice che possono essere oggetto di cessione a titolo di corrispettivo in cambio di opere – la scheda non comprende nessun immobile -)*
 - **scheda D**
elenco degli interventi del programma (*contiene trentuno opere di cui due incompiute che sono state inserite nella prima annualità*)
 - **scheda E**
interventi ricompresi nell'elenco annuale (*contiene sette opere per le quali esiste un finanziamento e/o una ammissibilità a finanziamento, o da realizzare mediante apporto di capitale privato e quindi mediante project financing*)
 - **scheda F**
elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati (*non contiene opere inserite nel precedente programma che non sono stati riproposti in quanti tutti gli interventi precedenti sono stati aggiudicati e risultano in corso di esecuzione*)

Il programma biennale degli acquisiti di beni e servizi è stata già introdotta con la legge 208/2015 per importi superiori a un milione di euro, mentre con il vigente D. Lgs. n.50/2016, aggiornato al decreto correttivo D. Lgs. n.56/2017, è stata estesa a tutti gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario pari o superiore a 40.000 euro, abbassando drasticamente tale soglia, e la stessa si compone delle seguenti schede, che non riportano nessun elenco di acquisto di forniture e servizi in quanto non programmati :

- **scheda A**
quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- **scheda B**
elenco degli acquisti del programma
- **scheda C**
elenco degli interventi presenti nella prima annualità del precedente programma biennale e non riproposti e non avviati

Si riporta sinteticamente una breve descrizione delle opere previste

Progressivo n. 1 Progetti intervento PSR Sicilia 2014/2010 Sottomisura 7.2

Con il **D.D.S n.604 del 13.03.2020** è stato concesso un contributo di **€.861.816,32** per l'intervento denominato "*Sostegno a investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico*", che contiene i seguenti quattro distinti progetti, per i quali è stata impegnata con fondi del bilancio comunale la somma di €.13.553,77 determinata dal maggiore importo scaturito dalla rielaborazione dei relativi quadri economici :

- *Realizzazione di un nuovo tratto fognario lungo il viale Starrabba e il viale Ionio di Marzamemi con ripristino e potenziamento dell'esistente tratto fognario tra le due vasche di sollevamento*, dell'importo complessivo **€.453.066,23** di cui €. 368.433,30 per lavori compresi oneri sicurezza ed €. 84.633,23 per somme a disposizione dell'amministrazione; Dalle risultanze della gara, a seguito della procedura negoziata ai sensi della vigente normativa, è risultata aggiudicataria la ditta Garofalo Salvatore di Garofalo Salvatore con sede in Pachino in via Cagliari n.8 per l'importo di €.199.252,69 che sommato all'importo degli oneri di sicurezza pari a €. 42.461,50 non soggetti a ribasso, si ha un importo contrattuale complessivo di **€.241.714,19** oltre I.V.A. al 22%. Allo stato i lavori risultano in corso di esecuzione.
- *Restauro della statua e dell'edicola di San Giuseppe*, dell'importo complessivo di €. 30.185,32 di cui €. 20.145,92 per lavori ed €. 10.039,40 per somme a disposizione dell'amministrazione. Risulta avviata la procedura di affidamento dei lavori ai sensi del comma 2, lettera a) dell'articolo 36 del D. Lgs. 50/2016, nel testo coordinato con il decreto legge 16 luglio 2020 n.76, ma mediante valutazione di preventivi da parte di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenco dall'Albo di fiducia dell'Ente. I lavori risulta affidati e pertanto previo verbale di consegna avranno inizio.
- *Realizzazione fotovoltaico presso il depuratore comunale*, dell'importo complessivo di €.283.647,26 di cui €. 218.446,18 per lavori ed €. 65.201,26 per somme a disposizione dell'amministrazione. Necessita avviare la procedura di affidamento dei lavori ai sensi del comma 2, lettera c) dell'articolo 36 del D. Lgs. 50/2016, nel testo coordinato con il decreto legge 16 luglio 2020 n.76, mediante valutazione di almeno dieci preventivi da parte di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenco dall'Albo di fiducia dell'Ente.
- *Installazione di impianto a biomasse presso scuola V. Brancati di via Tafuri*, dell'importo complessivo di €.135.600,80 di cui €. 117.415,20 per lavori ed €. 18.185,60 per somme a disposizione dell'amministrazione. Necessita avviare la procedura di affidamento dei lavori ai sensi del comma 2, lettera b) dell'articolo 36 del D. Lgs. 50/2016, nel testo coordinato con il decreto legge 16 luglio 2020 n.76, mediante valutazione di almeno cinque preventivi da parte di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenco dall'Albo di fiducia dell'Ente.

Progressivo n. 2 Progetto esecutivo *dell'area attendamenti e containers all'interno del perimetro del parco urbano*, dell'importo complessivo di **€.1.500.000,00**, redatto dall'arch. Cammisuli Giuseppe, dipendente comunale.

Tale intervento risulta inserito all'interno dell'area del parco urbano di proprietà comunale a seguito della revoca dell'esistente progettazione in contrada Pianetti avvenuta con atto consiliare. Considerato che con D.D.G. n.676/2011 del Dipartimento della Protezione Civile è stato concesso il finanziamento per l'intero importo, necessita riacquisire, così come convenuto con funzionari dello

stesso Dipartimento, il decreto di finanziamento per la nuova progettazione prima indire la relativa gara di appalto, essendo stata acquisita la verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 nonché la validazione da parte del R.U.P. geom. Pirri Corrado

Progressivo n. 3 Progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Partecipazione all'Avviso pubblico PO FESR Sicilia 2014-2020 Azione 4.1.1 sull'efficienza e riduzione dei consumi di energia del Palazzo Municipale di via XXV Luglio a Pachino (SR)*", risultata dell'importo complessivo di €.**568.514,73**, redatto dall'ing. Panassidi Giuseppe, professionista esterno all'ente.

Con D.D.G. n.159 del 27.02.2020 è stato concesso un contributo per un importo complessivo di €.**568.514,73** per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ed in data 14.04.2020 è stata sottoscritta formale accettazione delle condizioni e prescrizioni contenute le disciplinare allegato al citato D.D.G. n.159/2020.

Necessita produrre la progettazione esecutiva corredata di tutta la necessaria documentazione prevista ai sensi dell'art.33 del D.P.R. n.207/2010 al fine di consentire al Dipartimento Regionale il perfezionamento del finanziamento.

Progressivo n. 4 Progetto esecutivo *Messa in sicurezza di emergenza dell'area destinata a discarica per rifiuti solidi urbani sita in località Coste S. Ippolito nel territorio di Pachino, Vasca 1 e 2 (ex art.13)* dell'importo complessivo di €.**1.988.189,62** redatto dall'ing. Savasta Giovanni, finanziato per l'intero importo con decreto del D.D.G. n.1276/2012 dell'Assessorato Regionale.

Con deliberazione della G.M. n.117/2013 è stato approvato il nuovo quadro economico per l'aggiornamento dei prezzi il cui importo complessivo è risultato di €.**2.078.947,00** provvedendo ad integrare il maggiore importo con fondi del bilancio comunale.

Con determinazione dirigenziale n.191/2014 sono stati omologati gli atti di gara aggiudicando i lavori in via definitiva all'impresa *Consorzio Stabile VITRUVIO s.c. a r.l. con sede legale in località Licari n.37 a Gioiosa Marea (ME)*.

Nel corso dei lavori sono sorte delle problematiche con l'impresa e pertanto, con deliberazione n.103/2017 è stato risolto il contratto di appalto in danno ai sensi dell'art.136 del D. L.vo n.163/2006 per grave inadempimento e irregolarità. A seguito della risoluzione del contratto è sorto un contenzioso, ancora in itinere, che ha scaturito la non ultimazione dell'intervento nella sua interezza e conseguentemente la non collaudazione dei relativi lavori.

Progressivo n. 5 Progetto esecutivo "*Lavori di completamento della piscina comunale*" dell'importo complessivo di €.**1.354.591,00**, quale residuo contributo concesso dalla Presidenza del Consiglio che con provvedimento del 24.07.2017 aveva confermato la vigenza del contributo residuo.

Con determinazione n.680/2018 sono stati affidati i lavori di completamento alla ditta *Costruzioni e Restauri s.r.l. con sede legale a Rosolini in via Manzoni n.96/bis*, per l'importo di €.**935.657,85** per lavori al netto del ribasso originario del 4,1666% di cui €.**34.119,91** per oneri per la sicurezza.

Nel corso dei lavori sono sorte delle problematiche con l'impresa esecutrice e pertanto con deliberazione della Commissione Straordinaria n.59 del 27.11.2020 si è proceduto alla risoluzione del contratto in danno ai sensi dell'art.136 del D. L.vo n.163/2006 per grave inadempimento e irregolarità, che risulta segnalata all'ANAC.

Previa verifica dell'esistenza del residuo finanziamento nel bilancio dell'anno corrente 2021, sarebbe opportuno procedere ad indire una nuova gara di appalto per evitare altre problematiche, il tutto previo aggiornamento dei prezzi unitari del progetto originario.

Progressivo n. 5 bis Progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Intervento di adeguamento tecnologico dell'impianto di depurazione esistente in c.da Lettieria*" dell'importo complessivo è risultato di €.**1.850.000,00** di cui €.**1.500.000,00** per lavori ed €.**350.000,00** per

somme a disposizione dell'amministrazione. Con nota protocollo 17437 del 24.07.2021 il Responsabile del V Settore di inserire nel programma triennale delle opere pubbliche l'intervento, vista la necessità di intervenire in merito.

Progressivo n. 6 Progetto esecutivo *Riquilificazione con posa tappeto erba sintetica ed efficientamento energetico dell'impianto sportivo destinato a campo di calcio denominato Sasà Brancati e dei servizi annessi* dell'importo complessivo di €.780.000,00 redatto dall'architetto Amenta Patrizia, professionista esterno all'Ente.

Essendo stato intendimento partecipare all'avviso pubblico emanato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri (Ufficio per lo Sport), si è ritenuto interpellare il professionista già incaricato per il progetto definitivo il quale, in allegato alla nota del 7 ottobre 2020, ha trasmesso il progetto esecutivo il cui importo complessivo è risultato di €.780.000,00 di cui €.670.343,43 per lavori comprensivi degli oneri della sicurezza, ed €.109.656,57 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Per tale progettazione è stata effettuata la verifica preventiva ai sensi dell'art.26 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 aggiornato al decreto correttivo D. Lgs 19 aprile 2017 n.56, nonché la validazione da parte del R.U.P., è stata approvata con deliberazione della Commissione Straordinaria n.53 del 23.10.2020, ed è stata effettuata domanda di partecipazione al bando "Sport e periferie 2020" risultando caricata in piattaforma con il numero identificativo BANDO202002697.

Progressivo n. 7 Progetto di fattibilità tecnica ed economica *"Ripristino e rifunzionalizzazione del parco urbano"* dell'importo complessivo di €.2.000.000,00 redatto dall'ingegnere Sgaglione Giovanni, professionista esterno all'Ente.

E' intendimento partecipare alla richiesta del contributi per investimenti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui al D.P.C.M. del 21 gennaio 2021, previa rielaborare del progetto ad ottenimento del contributo richiesto.

Progressivo n. 8 Progetto di fattibilità tecnica ed economica *"Intervento di decoro urbano della Piazza V. Emanuele"* dell'importo complessivo di €.2.300.000,00 redatto dal geom. Pirri Corrado, dipendente comunale.

E' intendimento partecipare alla richiesta del contributi per investimenti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui al D.P.C.M. del 21 gennaio 2021, previa rielaborare del progetto ad ottenimento del contributo richiesto.

Progressivo n. 9 Progetto di fattibilità tecnica ed economica *"Riuso e rifunzionalizzazione dell'immobile di via Rattazzi in centro polifunzionale per attività culturali, ricreative ed aggregative, e valorizzazione del volontariato locale"* dell'importo complessivo di €.700.000,00 redatto dall'ing. Avarino Corrado, dipendente comunale.

E' intendimento partecipare alla richiesta del contributi per investimenti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui al D.P.C.M. del 21 gennaio 2021, previa rielaborare del progetto ad ottenimento del contributo richiesto.

Progressivo n. 10 Progetto esecutivo *"Realizzazione di una elisuperficie a servizio delle attività di protezione civile e di elisoccorso"* dell'importo complessivo di €.400.000,00.

Il progetto è stato redatto dal geom. Pirri Corrado e dal P.I. Conti Domenico, dipendenti comunali, e lo stesso risulta approvato anche dal Consiglio Comunale con deliberazione n.42 del 06.08.2011 per la contestuale localizzazione dell'area di intervento all'interno del Parco Urbano, lato nord-ovest.

Tale intervento risulta inserito al n.82 dell'elenco delle priorità dei progetti ammessi a finanziamento approvato con decreto del 11 agosto 2011 dal Dipartimento Regionale della Protezione Civile, e pertanto si attende lo scorrimento della graduatoria per l'ottenimento del decreto di finanziamento per consentire l'indizione della relativa gara di appalto, previo aggiornamento dei prezzi unitari al vigente prezzario regionale.

Progressivo n. 11 Progetto esecutivo "*Adeguamento sismico dell'edificio scolastico del 3° Istituto Comprensivo "G Verga" di via Mallia*" dell'importo complessivo di €**2.397.849,00** redatto dall'ing. Lutri Francesco di Avola.

Al fine di ottenere il relativo finanziamento, si è partecipato all'Avviso pubblico emanato dal MIUR (*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*) recante il numero AOODGEFID/0035226 del 16.08.2017, e risulta acquisita la candidatura n.1006639.

Per tale progettazione è stata effettuata, da parte del R.U.P. geom. Pirri Corrado, la verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, per consentire l'adozione dell'atto formale di validazione per il prosieguo delle attività di affidamento dell'appalto, ad ottenimento del relativo finanziamento.

Progressivo n. 12 Progetto esecutivo "*Adeguamento sismico ed efficientamento energetico del plesso scolastico del 1° Istituto Comprensivo "S. Pellico" di via Cirinnà*" dell'importo complessivo di €**2.456.083,00** redatto dall'arch. Selvaggio Lucio di Pachino.

Al fine di ottenere il relativo finanziamento, si è partecipato all'Avviso pubblico emanato dal MIUR (*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*) recante il numero AOODGEFID/0035226 del 16.08.2017, e risulta acquisita la candidatura n.1005733.

Per tale progettazione è stata effettuata, da parte del R.U.P. geom. Pirri Corrado, la verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, per consentire l'adozione dell'atto formale di validazione per il prosieguo delle attività di affidamento dell'appalto, ad ottenimento del relativo finanziamento.

Progressivo n. 13 Progetto esecutivo "*Adeguamento sismico dell'edificio scolastico del 4° Istituto Comprensivo "V. Brancati" di via Tafuri*" dell'importo complessivo di € **1.364.177.73** redatto dall'ing. Nicastro Pietro e dall'arch. Mallia Paolo.

Al fine di ottenere il relativo finanziamento è stato chiesto al Ministero dell'Interno l'assegnazione del contributo per l'anno 2020, che risulta certificata dallo stesso Ministero con Pec del 13.09.2019. Per tale progettazione è stata effettuata, da parte del R.U.P. geom. Pirri Corrado, la verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, per consentire l'adozione dell'atto formale di validazione per il prosieguo delle attività di affidamento dell'appalto, ad ottenimento del relativo finanziamento.

Progressivo n. 14 Progetto esecutivo "*Realizzazione di un centro comunale (CCR) sito in via Curcio nelle aree censite al C. T. al foglio 14/A particelle 2900 e 2912*" dell'importo complessivo di €**927.691,43** redatto dall'ing. Luciano Giuseppe.

L'intervento prevede la realizzazione di un centro comunale per la raccolta differenziata nell'area di contrada Pianetti di proprietà comunale, e lo stesso risulta approvato con deliberazione del C.C. n.77 del 07.12.2017 in variante al vigente piano regolatore generale in quanto ricade in zona *E - verde agricolo*.

A seguito di emanazione del decreto D.D.G. n.917 del 7 settembre 2018 la progettazione è stata inserita tra quelli ammessi all'istruttoria a seguire quelli già ammessi e inseriti nella tabella "A" nella posizione n.58, pur non trovando la relativa copertura finanziaria con la dotazione iniziale del bando pubblico.

Tale stato di fatto non consente, al momento, di espletare la relativa gara di appalto.

Progressivo n. 15 Progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Lavori di modifica del collettore acque bianche ubicato nel comune di Pachino*" dell'importo complessivo di €.**1.280.324,00** redatto dal geom. Pirri Corrado, dipendente comunale.

Per tale progetto è stata presentata istanza di finanziamento mediante partecipazione all'Avviso "*Interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico e di erosione costiera*" a valere sull'Asse 5 – Azione 5.1.1.A del PO FESR 2014/2020. Con D.D.G. n.283 del 18.04.2019 relativo all'aggiornamento degli elenchi ammissibili e non ammissibili, questo comune risulta inserito nell'elenco B delle istanze irricevibili/inammissibili, con diverse motivazioni. Con Pec del 31.05.2019 sono state ripresentate memorie per l'inserimento della progettazione nell'elenco degli interventi ammissibili.

Risulta presentata anche al Ministero dell'Interno –Dipartimento Affari Interni - richiesta di assegnazione contributo per l'anno 2021.

Progressivo n. 16 Progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Messa in sicurezza e ripristino bacino portuale Porto Balata e Porto Fossa di Marzamemi*" dell'importo complessivo di €.**5.334.000,00** redatto dall'arch. Frazzetto Vincenzo, dipendente comunale.

Per tale progettazione è stata presentata istanza di finanziamento mediante partecipazione all'Avviso "*Interventi di messa in sicurezza e per l'aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico e di erosione costiera*" a valere sull'Asse 5 – Azione 5.1.1.A del PO FESR 2014/2020. Con D.D.G. n.283 del 18.04.2019 relativo all'aggiornamento degli elenchi ammissibili e non ammissibili, questo comune risulta inserito nell'elenco B delle istanze irricevibili/inammissibili, con diverse motivazioni. Con Pec del 31.05.2019 sono state ripresentate memorie per l'inserimento della progettazione nell'elenco degli interventi ammissibili.

Progressivo n. 17 Progetto definitivo "*Realizzazione di una copertura leggera posta nel cortile interno dell'immobile destinato a Pinacoteca comunale*" dell'importo complessivo di €.**189.369,21** redatto dall'arch. Latino Michelangelo, professionista esterno all'ente.

Tale progettazione è stata redatta con l'intento di acquisire il relativo finanziamento mediante partecipazione all'apposito bando di gara di cui ai piani di intervento ammessi dalla Regione Sicilia a valere sulla programmazione 2014/2020 del GAC dei Due Mari e del GAL Eoro, di cui il Comune di Pachino fa parte.

Progressivo n. 18 Progetto definitivo "*Realizzazione rotatoria e bretelle di collegamento con le provinciali in prossimità dei mercati generali*" dell'importo complessivo di €.**560.785,00** redatto dall'architetto Mallia Sebastiano, professionista esterno all'Ente.

Per tale progettazione è stato richiesto al Ministero dell'Interno il relativo finanziamento mediante partecipazione al bando emanato per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, che non è andato a buon fine, e che pertanto occorre riproporre la partecipazione al prossimo bando.

Progressivo n. 19 Progetto definitivo "*Ampliamento del cimitero comunale*" dell'importo complessivo di €.**1.382.262,00** redatto dall'architetto Lorefice Mario, professionista esterno all'Ente.

Occorre perfezionare e definire l'incarico affidato al citato professionista per disporre la redazione della progettazione esecutiva finalizzata all'espletamento della gara di appalto, se rimane intendimento dare seguito a tale ampliamento, vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Progressivo n. 20 Progetto definitivo "*Sistemazione area attrezzata per il tempo libero (zona Fp4 del PRG) viale Aldo Moro*" dell'importo complessivo di €1.485.000,00 redatto dall'architetto Solarino Vincenzo professionista esterno all'Ente.

Per tale progetto occorre acquisire la progettazione esecutiva se rimane intendimento realizzarlo, vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Progressivo n. 21 Progetto definitivo "*Collettore acque bianche zona sud – stralcio funzionale*" dell'importo complessivo di €423.165,00 redatto dall'ingegnere Cappuccio Rosario professionista esterno all'Ente.

Per tale progetto occorre acquisire la progettazione esecutiva, se rimane intendimento realizzarlo vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Progressivo n. 22 Progetto definitivo "*Collettore acque bianche zona sud est – stralcio funzionale-*" dell'importo complessivo di €996.800,00 redatto dall'ingegnere Cappuccio Rosario professionista esterno all'Ente.

Per tale progetto occorre acquisire la progettazione esecutiva, se rimane intendimento realizzarlo vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Progressivo n. 23 Progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Riqualificazione parziale della strada denominata via Pascoli*" dell'importo complessivo di €517.594,00 redatto dall'ingegnere Scivoletto Salvatore, professionista esterno all'Ente.

Per tale progetto occorre acquisire la progettazione esecutiva se rimane intendimento realizzarlo, vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Progressivo n. 24 Progetto definitivo "*Messa in esercizio della 3° vasca realizzata all'interno della discarica Coste S. Ippolito*" dell'importo complessivo di €789.414,00 redatto dall'ingegnere Savasta Giovanni professionista esterno all'Ente.

Per tale progettazione occorre acquisire la progettazione esecutiva, se rimane intendimento dell'amministrazione realizzare l'intervento, vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Progressivo n. 25 Progetto definitivo "*Riqualificazione urbana ed idrogeologica del waterfront di Marzamemi*" dell'importo complessivo di €6.914.204,23 redatto dall'ingegnere Savasta Giovanni professionista esterno all'Ente.

Il progetto ha acquisito il parere tecnico e la validazione dal RUP ed è stato trasmesso al CIPE di Roma per l'ottenimento del relativo finanziamento.

Progressivo n. 26 Progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Proposta di P.P.P. (partenariato pubblico privato) per l'affidamento in concessione dell'efficientamento gestionale della rete idrica, fognaria e dell'impianto di depurazione del Comune di Pachino e della frazione di Marzamemi ai sensi dell'art.183 comma 15 del D. Lgs. n.50/2016*" dell'importo complessivo di €2.822.397,00, presentata dalla costituenda ATI (Tecnologie Edile srl mandataria capogruppo, Salvatore Garofalo mandante, e Consorzio Krea, con sede in Pozzallo c.da Palamentano n.47).

Con deliberazione della G.M. n. 179 del 21.12..2018 è stato manifestato l'interesse pubblico, e pertanto si potrebbe indire la relativa gara di appalto, se rimane ancora intendimento dare seguito alla predetta proposta.

Progressivo n. 27 Progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Progetto di finanza ai sensi dell'art.183 D. Lgs. n.50/2016 – Interventi finalizzati all'implementazione dei servizi smart city mediante ammodernamento della pubblica illuminazione* – dell'importo complessivo di

€.3.047.020,00, presentato dalla società *Elios s.r.l. con sede legale e operativa a Belpasso (CT) in via Sardegna n.20.*

Previa approvazione della proposta e manifestazione di interesse pubblico, con deliberazione della G.M. n.130/2018 sono state avviate le attività volte alla partecipazione alla procedura di cui all'Avviso pubblico, in partenariato pubblico privato con il soggetto promotore dell'iniziativa, che sono andate a buon fine.

Con il decreto D.D.G.n.375/2019 la proposta risultava inserita nella graduatoria provvisoria degli interventi ammessi a finanziamento, mentre con successivo decreto del 10.10.2019 la proposta risulta inserita nell'elenco degli interventi ammissibili a finanziamento ma non finanziabile per carenze di risorse.

Progressivo n. 28 Progetto esecutivo "*Opere di completamento nello stabilimento denominato Rudini*" dell'importo complessivo di **€.300.000,00** redatto dall'arch. Tommaso Malandrino, professionista esterno all'Ente.

Per tale intervento il comune risulta beneficiario di un finanziamento statale, che al momento non risulta disponibile nel bilancio. Necessita definire l'istruttoria da parte del R.U.P. geom. Corrado Pirri per la verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, per consentire l'adozione dell'atto formale di validazione per il prosieguo delle attività di affidamento dell'appalto, previa disponibilità del finanziamento concesso.

Progressivo n. 29 Progetto definitivo *Opere di urbanizzazione dei piani particolareggiati zona Chiusa Rizza*" dell'importo complessivo di **€.1.744.414,00** redatto l'ingegnere Piombino Vincenzo, professionista esterno all'Ente.

Per tale progetto occorre acquisire la progettazione esecutiva se rimane intendimento realizzarlo, vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Progressivo n. 30 Progetto definitivo "*Opere di urbanizzazione primarie a servizio del E.E.P. di c/da Pianetti*" dell'importo complessivo di **€.5.653.001,00** redatto dall'architetto Santo Buccheri professionista esterno all'Ente.

Per tale progetto occorre acquisire la progettazione esecutiva se rimane intendimento realizzarlo, vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Progressivo n. 31 Progetto definitivo "*Opere di urbanizzazione primarie a servizio del P.E.P.P. zona nord est dell'abitato*" dell'importo complessivo di **€.1.950.000,00** redatto dall'ingegnere Santacroce Angelo professionista esterno all'Ente.

Per tale progetto occorre acquisire la progettazione esecutiva se rimane intendimento realizzarlo, vista l'inesistenza del relativo finanziamento.

Il Responsabile del Programma
(geom. Corrado Malandrino)

Città di Pachino

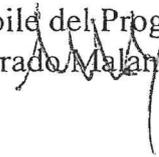
(Provincia di Siracusa)

Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni (2021 - 2023)

SCHEDA A

(Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma)

Il Responsabile del Programma
(geom. Corrado Malandrino)



SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021 - 2023

COMUNE DI PACHINO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.930.331,05	//	//	2.930.331,05
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	//	//	//	//
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	//	//	//	//
stanziamenti di bilancio	//	//	//	//
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	//	//	//	//
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	//	//	//	//
Altra tipologia	//	//	//	//
Totale	2.930.331,05	importo	importo	2.930.331,05

Il referente del programma
(geom. Corrado ~~Marandino~~)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021 - 2023
 COMUNE DI PACHINO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo stanziato (2)	importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Imposto ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività	Stato di realizzazione comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo dell'opera o dell'opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione della opera autorizzata dall'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
MP11R0001300010001	ISE della discarica Caste S. Ippolita vasca 1 e 2 (ex art.1)	Tabella B.1 lett.b)	Tabella B.2 lett.b)	2014	1.483.418,15	1.483.418,15	///	1.479.579,59	99%	Tabella B.3 lett.b2)	no	Tabella B.4 lett.c)	no	Tabella B.5 lett.a)	no	no	no
MP18R0001300010001	Lavori di completamento della piscina comunale	Tabella B.1 lett.b)	Tabella B.2 lett.a)	2018	935.637,85	935.637,85	//	0,00	0,00	Tabella B.3 lett.b2)	no	Tabella B.4 lett.b)	no	Tabella B.5 lett.a)	no	no	no
					3.473.598,72	2.419.076,00	///	1.479.579,59									

Il referente del programma
 geom. Corrado Paganino



Note
 (1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i programmi avviati dal 1 gennaio 2003
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 (4) In caso di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui

Tabella B.1
 a) e stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b) cause tecniche; problemi di consistenze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante
 c) cause tecniche; presenza di contenzioso
 d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 e) fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'impresa appaltatrice; revoluzione del contratto, o recesso del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di
 f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, o cedere aggiudicabile o d'altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano inferiori oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013).
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano inferiori oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo più stato, le condizioni di invito degli stessi (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013).
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013).

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ufficio: dati di completamento (se applicabile) e disponibilità di bilancio (se applicabile) del programma	Unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valori)	valore (mq, mc, ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	SI/NO
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	SI/NO
Costi di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	SI/NO
Stato di avanzamento	SI/NO
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	SI/NO
Tipologia copertura finanziaria	SI/NO
Comunitaria	SI/NO
Regionale	SI/NO
Provinciale	SI/NO
Comunale	SI/NO
Azienda Pubblica	SI/NO
Privata	SI/NO

Città di Pachino

(Provincia di Siracusa)

Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni (2021 - 2023)

SCHEDA C

(Elenco degli immobili disponibili)

Il Responsabile del Programma
(geom. Corrado Malandrino)

**SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021 - 2023
COMUNE DI PACHINO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 3, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016													
Codice univoco immobile (1)	Rilicimento CUI intervento (2)	Rilicimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice ISTAT			trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191 (Tabella C.1)	immobili disponibili ex art. 21 comma 5 (Tabella C.2)	già incluso in programma di cui ammissione di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato		
				Reg	Piov	Com					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno
//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//
											somma	somma	somma

Il referente dell'ordinamento geom. Corrado Mazzolino

(1) Codice obbligatorio; numero immobile = di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "A" ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'intervento di cui al codice CUI - progressivo di 5
 (2) Ripetere il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C1
 1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C2
 1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, in cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C3
 1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C4
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato

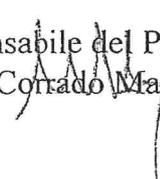
Città di Pachino

(Provincia di Siracusa)

Programma Triennale dei lavori
pubblici per gli anni
(2021 - 2023)

SCHEDA D

(Elenco degli interventi del programma)

Il Responsabile del Programma
(geom.  Malandrino)

Città di Pachino

(Provincia di Siracusa)

Programma Triennale dei lavori
pubblici per gli anni
(2021 - 2023)

SCHEDA E

(Interventi ricompresi nell'elenco annuale)

Il Responsabile del Programma
(geom. Corrado Malandrino)

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021 - 2023
COMUNE DI PACHINO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO (CUI)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
0017426063-2018-00001	H91318000060002	Progriti Intervento PSR Sicilia 2014/2019 Sottoborsa 7.2 - "Sostegno a investimenti finalizzati all'espansione di agri-fili e all'infrastruttura su piccoli nuclei, compresa gli investimenti nelle energie rinnovabili nel settore energetico"	geom. C. Pirri	861.816,32	861.816,32	MIS	massima	SI	SI	esecutivo	155576	Comune di Modica	
0017426063-2012-00002	H93180000600002	Realizzazione di attendamenti e containers all'interno dell'area del parco urbano	geom. C. Pirri	1.500.000,00	1.500.000,00	MIS	massima	SI	SI	esecutivo	155576	Comune di Modica	
0017426063-2018-00003	H97818000070002	Efficienza e riduzione dei consumi energetici all'interno del Palazzo Municipale di via XXV Luglio	P.I. D. Conti	568.514,73	568.514,73	ADN	massima	SI	SI	esecutivo	155576	Comune di Modica	aggiunto

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

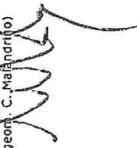
Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEDP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica; "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnica - economica; "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma
(geom. C. Malandrino)



Città di Pachino

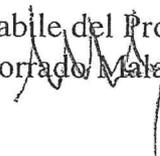
(Provincia di Siracusa)

Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni (2021 - 2023)

SCHEDA F

**(Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente
programma triennale e non riproposti e non avviati)**

Il Responsabile del Programma
(geom. Corrado Malandrino)



SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021 - 2023

COMUNE DI PACHINO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	Testo
00174260893+2011+0000 1	H92I10000170002	MISE della discarica comunale Coste S. Ippolito - vasca 1 e 2 (ex art. 13)	2.078.947,00	massima	Opera incompiuta - Aseguito di risoluzione del contratto esiste contenzioso ancora da definire
00174260893+2016+0000 2	H41B06000130006	Lavori di completamento della piscina comunale	1.354.591,00	massima	Opera incompiuta - Aseguito di risoluzione del contratto esiste contenzioso ancora da definire
00174260893+2019+0000 4	H92I18000370005	"Proposta di P.P.P. (partenariato pubblico privato) per l'affidamento in concessione dell'efficiamento gestionale della rete idrica, fognaria e dell'impianto di depurazione del Comune di Pachino e della frazione di Marzaniemi ai sensi dell'art.183 comma 15 del D. Lgs. n.50/2016"	2.822.397,00	massima	Proposta di P.P.P. non definita mediante indizione della gara di appalto

Il referente del programma

geom. C. Malandrino